

ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)
- ภาคผนวก ข เอกสารจากหน่วยงานราชการ
- ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
- ภาคผนวก ข-2 หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร
- ภาคผนวก ข-3 หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร
- ภาคผนวก ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ภาคผนวก ค-1 แผน PM ประจำปี 2566 และ Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
- ภาคผนวก ค-2 ทส1 และ ทส2
- ภาคผนวก ค-3 ใบรับรองการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้
- ภาคผนวก ค-4 ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และ ระเบียบการพักอาศัย / เอกสารรณรงค์ / จำนวนผู้ที่รับบัตรจอดรถ
- ภาคผนวก ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย โดยห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวก จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวก ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ภาคผนวก ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓๐ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค
ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. ๑๐๑๐.๕/๑๗๔๔๙
ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 1214/2561

ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0104/2562

ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒

๓. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0112/2562

ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๒

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

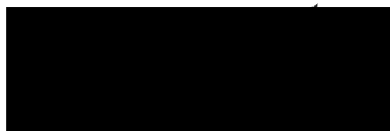
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑ มี
มติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน
พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงหมายเลข ๓๒ (บางปะอิน-นครสวรรค์)
ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๖๕๑ ห้อง (ห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน ๖๔๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์
(ร้านค้า) จำนวน ๔ ห้อง) และบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบ
อำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ๓ และ ๔ ให้
สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงหมายเลข ๓๒ (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือนเพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

103/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วพบว่าสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีลักษณะของสิ่งปลูกสร้างบนภูมิประเทศจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคสลบัสสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้ต่างไปจากเดิมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อในด้านอื่น ๆ ตามมา ที่สำคัญได้แก่ การระบายน้ำ แต่เมื่อปรับเปลี่ยนเป็นที่ตั้งอาคารทางวิ่งรถ และสวนหย่อม จะทำให้อัตราการระบายออกสู่สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการเพิ่มมากขึ้นจากเดิม ดังนั้นโครงการควรมีมาตรการรองรับผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดให้ทราบว่าต้องดูแลรักษาต้นไม้เพื่อให้ภูมิทัศน์หน้าโครงการดูสวยงามเสมอ 5. นิติบุคคลอาคารชุดต้องประชาสัมพันธ์แจ้งผู้พักอาศัยทุกคนให้รับทราบว่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาต้นไม้ในดูแลรอบคุระบายน้ำริมทางหลวงหน้าโครงการ โดยจะต้องมีการตัดแต่งบำรุงรักษาต้นไม้ดังกล่าวอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง พร้อมชี้แจงค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาให้ผู้พักอาศัยรับทราบ	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

104/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ แต่มีสิ่งปลูกสร้างมากขึ้นทั้งตัวอาคาร ถนนทางวิ่งรถตลอดจนพื้นที่ปลูกต้นไม้หรือแนวรั้วรอบเขตที่ดิน ทำให้น้ำดินของโครงการมีสิ่งปิดทับที่ช่วยลดการปะทะของฝนกับหน้าดินและลดการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำระบบระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้สะดวกและง่ายต่อการควบคุมและจัดการ ทำให้ผลกระทบเกิดขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญต่อการพังทลายของดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	<p>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้ามาและผู้มาติดต่อ</p> <p>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.458 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0675 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม CO ทั้งหมด = 0.526 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.</p> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538))</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการได้จัดให้บริเวณโดยรอบของโครงการนั้นเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นแนวกันความร้อน และเสียง (Buffer Zone) ซึ่งสามารถเป็นแนวทางในการลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าสามารถเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงาม อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

105/241



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

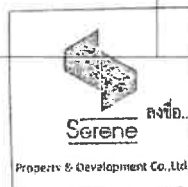


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.04 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0035 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.044 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552))</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.010 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0008 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.011 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)).</p>		

106/241



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

107/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โอโซนคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.350 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0143 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.364 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน <p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.037 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00004 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.037 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)).</p>		



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

108/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.097 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.097 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)).</p>		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 	-



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

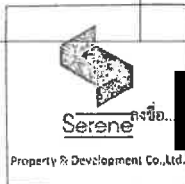


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อุธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

109/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนตุลาคม 2556 พบว่า จังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เชียวอ่อน) เป็นระดับพอประมาณคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ ถึงก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินได้ตามข้อกำหนดข้างต้น (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556)	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ามีอยู่ในที่ใด 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1. พยายามควบคุมตัวอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่บนอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง	-



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

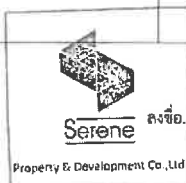


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อุธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

110/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2. ให้ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแห่งหรือขาดได้ 3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6. กันเขตหรือรั้วอนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

11/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากช่วงในฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อยมีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สืบจากทะเบียนจากบ่อบำบัดคอกบ่อทุก 6 เดือน 4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

11/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคอล) <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ พส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ พส.2</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อบำบัดคอกบ่อที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง</p>



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพรหมนครคีรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานกนก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างมีการปรับพื้นที่แล้ว และบริเวณใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยานกนกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม สำหรับในรัศมี 100 เมตร พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ ต้นกระถิน ต้นปาล์ม ต้นมะยม ต้นมะม่วง และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลื้อยคลานที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน ได้แก่ มีเสื่อแมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพนกนกในระดับต่ำ		-



ลงชื่อ.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีริน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพรหมนครคีรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแขวงทางอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงในฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อย มีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้เหมาะสม 3. สืบเสาะก่อนจากบ่อบำบัดก่อนทุก 6 เดือน 4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	



ลงชื่อ.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีริน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

115/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการซึ่งใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) คาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมด 399.59 ลบม./วัน	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้ อาคาร A - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ความลึกกักเก็บน้ำ 4.30 เมตร มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร A เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร A เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร A เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.75 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร B เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

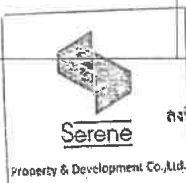


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

116/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร B เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร C มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.35 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร C เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร C เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร 2. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำตอซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 3. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

117/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และก่ออิฐบล็อกป้องกันการผิวดิน</p> <p>4. ผิวดิน ผืน และพื้นดินที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE</p> <p><u>แนวทางการดูแลรักษาและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการที่อยู่ใต้ดินเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยในโครงการ</u></p> <p>1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>2. ฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมียาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิดและจัดให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา</p> <p>3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปไม่ถึงถังเก็บน้ำ</p> <p>4. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

118/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>6. เพื่อความปลอดภัย โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย เช่น ไฟส่องสว่าง พัดลมเป่าอากาศและดูดอากาศในระหว่างการล้างทำความสะอาดถัง</p> <p>7. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมเสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการรับละ 318.66 ลบ.ม./วัน ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	<p>1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. สูดอากาศก่อนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 6 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีทีมงานของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีน้ำผุดหรือไปไม่อุดตัน</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ พส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ</p>



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พาส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

119/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำหนดให้โครงการทำการจัดพื้นที่และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดในกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 6. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 6 เดือน 7. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า "ขออภัยในความไม่สะดวก"	ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและ



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

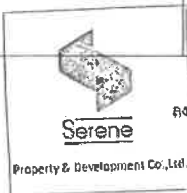


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พาส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

120/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สัตว์ - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคอล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในระยะดำเนินการโครงการ สภาพพื้นที่ผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคัลลิบเฮาส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมเข้าดินน้อยลงจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาจากพื้นที่ก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้</p> <p>- จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำที่จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการออกแบบการควบคุมการให้น้ำโดยใช้บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด 120.96 ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยาต่อไป</p> <p>2. รมรงคให้ใช้อย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</p>	<p>3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยา</p>



ลงชื่อ.....

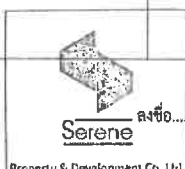
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 แห่ง คือ สระว่ายน้ำแห่งที่ 1 อยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร B และสระว่ายน้ำแห่งที่ 2 อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารคัลลิบเฮาส์</p> <p>หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงส่วนประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบของโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย</p>	<p>1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</p> <p>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p> <p>4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด หรือแตกกรว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อม</p>	<p>- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

123/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	
	<p>2) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนและผู้ประกอบการในสระ</p> <p>1. ห่วงรั่วจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella,</p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis.</p> <p>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX).</p> <p>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.</p> <p>5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i></p>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรต (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p>	<p>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- Combine Chlorine (คลอรีนรวมตัว)</p> <p>- Alkalinity (ความเป็นด่าง)</p> <p>- Calcium hardness (ความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม)</p> <p>- Cyanuric acid (กรดไซยาไนริก)</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

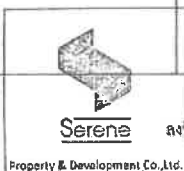


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

124/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(11) ตรวจไม่พบที่โคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- Chloride (คลอไรด์)</p> <p>- Ammonia (แอมโมเนีย)</p> <p>- Nitrate (ไนเตรด)</p> <p>- <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล)</p> <p>- <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส)</p> <p>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรีย ซูโดโมแนส แอโรจิโนซ่า)</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) สารเคมีที่ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ไม่การใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่มีสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่</p>	

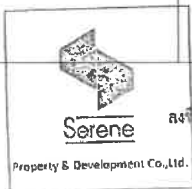


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดเก็บสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันเพื่อให้ให้บริการ</p>	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อยุธาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

127/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจราจร ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงคัดมูลฝอยสำหรับคัดมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออกจากท่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทั้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจราจรต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

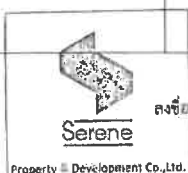


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อยุธาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

128/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ทิ้งมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานที่ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

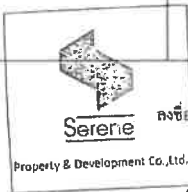


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

129/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนตัวที่ล้างทำความสะอาดแล้ว นำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ หนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

130/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วึ่งได้กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากการเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.7 ไม่พ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <p>- ไม่ช่วยชีวิต</p> <p>- พ่วงชูชีพ</p> <p>- โฟมช่วยชีวิต</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจ</p> <p>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p>



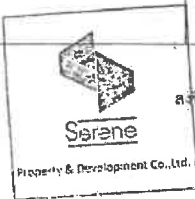
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่องค้ำคักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจวบอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดด ต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางไนโรยอนด์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

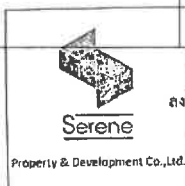


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูทยาพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

133/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้หวนเคลือบด้วยน้ำมันกันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแนบกั้นสั่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกทางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	



ส่งข้อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูทยาพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

134/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นประมาณ 2,377.05 กิโลกรัม/วัน หรือ 8.47 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ 1. มูลฝอยทั่วไป - มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 2.766 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 4.754 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.895 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตรายประมาณ 0.055 ลบ.ม./วัน โดยโครงการต้องมีการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย	1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือเขม่ารดสีปลิวมาที่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที



ส่งข้อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

135/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766) - ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754) - ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895) - ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055) <p>3. จัดให้มีท่อน้ำระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p>	



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



นายการสิ่งแวดล้อม
นายเชอร์ล ไซอุซัน จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

136/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	



ลงชื่อ.....

[Redacted Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



นายการสิ่งแวดล้อม
นายเชอร์ล ไซอุซัน จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากอาคารพักอาศัยจำนวน 3 อาคาร ดังนี้</p> <p>อาคาร A : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 873,730 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ</p> <p>อาคาร B : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 848,730.00 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้าอาคาร A</p> <p>อาคาร C : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 810,810 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการจากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพระนครศรีอยุธยา คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไฟฟ้าสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ ทั้งนี้ เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้องจะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นโครงการมีการติดตั้ง Battery ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ มีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคาร 	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่าปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรจากการประเมินค่า V/C ratio ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C) V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.69 (Level C) ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C) V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.68 (Level C) 	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามมิสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้อมยาม ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้า-ออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าว ต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ ทำเส้นประเพื่อกำหนดวงเลี้ยวของรถบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อความสะดวกของผู้ใช้รถและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ กำหนดให้ผู้เข้าพักรถที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น ในการประชาสัมพันธ์ โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักรถทราบข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 199 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวน ที่จอดรถเพียงพอ ไม่ก่อให้เกิดความวุ่นวายด้านหน้าโครงการ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

139/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคู่ขนานฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.60 (Level C) V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.68 (Level C) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคู่ขนานฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.56 (Level C) V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.64 (Level C) <p>จะเห็นว่าในช่วงเปิดดำเนินการ ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการเพื่อลดผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะอาดด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน จัดให้มีเนินชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นจุดจอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว จัดทำป้ายและสัญญาณไฟจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

140/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่ขัดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลารุ่งสว่าง ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางตลอดเส้นทางภายในโครงการเพื่อป้องกันการสัญจรผิดเส้นทาง จัดให้มีการบริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรด้านหน้าโครงการและภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจร 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเรื่องความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีระบบไฟส่องแสงสว่าง และป้ายป้ายสัญลักษณ์ระบุทางเข้า-ออกให้ชัดเจน บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการทั้ง 2 แห่ง รวมทั้งตลอดแนวพื้นที่ด้านหน้าโครงการบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะ ในเวลากลางคืน ตลอดแนวกวณภายในของโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ตลอดจนพื้นที่ด้านหน้าโครงการบริเวณถนนสาธารณะ จะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางแยกและทางเลี้ยวเข้า - ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจรได้แก่ ห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด และเปิดสัญญาณไฟเลี้ยวก่อนเลี้ยว ไม่ขับรถสวนทางจราจร ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย <p>มาตรการเรื่องการจัดการจราจรเพื่อลดผลกระทบต่อปัญหาการจราจรภายนอกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> โครงการได้กำหนดเส้นทางจราจรขารออกจากโครงการเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก และสะดวกต่อผู้ใช้รถยนต์ในกรณีออกจากโครงการให้ได้มากที่สุด โดยกำหนดทางออกไปยังเส้นทางต่างๆ ด้วยป้ายบอกเส้นทาง 	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขออนุญาตอย่างชัดเจน โดยโครงการจะจัดทำป้ายบอกทิศทางติดตั้งบริเวณถนนภายในโครงการให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อป้องกันการล้น โดยวิธีดังกล่าวจะช่วยลดการติดขัดต่อสภาพการจราจรภายนอกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>2. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ ซึ่งให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรที่อยู่ประจำบริเวณทางออกโครงการ โดยดำเนินการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดจากโครงการไปสู่อกกรณบนทางคู่ขนานของถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) โดยควบคุมการปล่อยรถในจังหวัดที่รถบนทางคู่ขนานของถนนทางหลวงไม่หนาแน่น เพื่อลดผลกระทบจาการลดตัวออกจากโครงการซึ่งจะส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของรถบนทางคู่ขนานของถนนทางหลวง</p> <p>3. แนะนำให้ผู้ขับขี่รถยนต์หลีกเลี่ยงการเดินทางเข้า-ออกโครงการ (หากไม่จำเป็น) ในช่วงเวลาเร่งด่วน คือเวลา 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงสภาพการจราจรที่ติดขัด</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยจะประชาสัมพันธ์ข้อมูลดังกล่าวผ่านป้ายบอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่โซนที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) บริเวณหมายเลข 1.10 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคาน้ำร้อน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ซึ่งโครงการมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวง</p>		



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

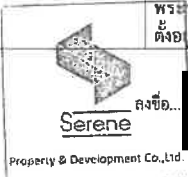


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

145/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แผนดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) 15 เมตร โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ที่ต้อง มีที่ว่างตามแนวนานริมน้ำไม่น้อยกว่า 15 เมตร ทั้งนี้ โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>เทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอยุธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอยุธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2</p>		



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

146/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และ อาคารคลับเฮาส์ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างตามข้อกำหนดของเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา</p> <p>ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอยุธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p>		



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ 1) การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในตำบลคลองสวนพลู และพื้นที่ในอำเภอพระนครศรีอยุธยา ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ 2) การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์พัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยที่เป็นทางผลดีทางด้านเศรษฐกิจ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด 2. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานเทศบาลเมืองอยุธยา ทุก 6 เดือน

147/241



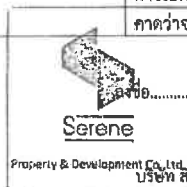
ลงชื่อ.....
[Redacted Signature]
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนกเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบทางสังคม 1) โครงสร้างประชากร ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในช่วงดำเนินการ คาดว่าจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิมบ้าง เนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผล การสอบถามจากแบบสอบถาม ทำให้สภาพทางสังคม โดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ อาคารพาณิชย์ให้เช่า อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเม้นท์ หมู่บ้านจัดสรร และร้านค้า ดังนั้นจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในระดับที่ไม่รุนแรงมากนัก สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรและการโยกย้ายต่อกลุ่มพื้นที่หรือบุคคลที่มีความอ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบบ้าง ได้แก่ เมื่อมีการเจ็บป่วย		

148/241



ลงชื่อ.....
[Redacted Signature]
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนกเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

149/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นจะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลราชธานี และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสวนพลู ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการจึงอาจจะส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณสุขในระดับปานกลาง</p> <p>ส่วนสถานศึกษาที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองอยุธยา คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงเรียนเจมอยุธยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 930 เมตร โดยเมื่อมีผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการบางคนได้นำบุตรหลานเข้ามาพักอาศัยใกล้ๆ ด้วย แต่คาดว่าจะเป็นส่วนน้อย จึงส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในการรองรับอัตรานักเรียน ทั้งนี้ในเขตอำเภอพระนครศรีอยุธยา และพื้นที่ใกล้เคียงมีสถานศึกษาเป็นจำนวนมาก จึงทำให้ผลกระทบในเรื่องการรองรับของสถานศึกษาที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อย</p>		



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาฟาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

150/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ถาวร และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้อาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะมีการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งมีการตรวจตราและลาดตระเวน ความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ยังมีศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองอยุธยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร โดยใช้เวลาประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ซึ่งมีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่</p>		



ลงชื่อ...
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

151/2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</u> ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจำนวนหนึ่ง อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น มีน้ำเสียเกิดเพิ่มขึ้น แต่ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคมภายนอก โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง มีที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอ มีห้องพักรวมอยู่รวม และมีการคัดแยกและลดขยะรวมถึงการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอื่นๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - <u>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในช่วงดำเนินการ</u> ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ จึงมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มี 		



ลงชื่อ...

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

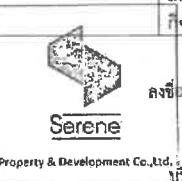


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

152/2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่เดิมมีน้อยมาก เนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ อาคารพาณิชย์ให้เช่า อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนท์ หมู่บ้านจัดสรร และร้านค้า ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในระดับที่ไม่รุนแรงมากนัก</p> <p><u>ผลกระทบต่อการรวมกลุ่มของสังคม</u></p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้นจะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นจำนวนหนึ่ง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนรอบข้าง เช่น</p>		



ลงชื่อ...

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลาสติก อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

153/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงดังและการรบกวนการเล่นการพนัน เป็นต้น นอกจากนี้ กิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จกการ คมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะ มูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ 3) วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่โครงการ เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบ โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะย้ายมาจากที่อื่นมากกว่าเกิดที่นี้ ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่าง ๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้นการที่		



ลงชื่อ.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

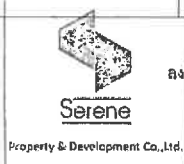


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลาสติก อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

154/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีประชาชนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ บางส่วน น่าจะเป็นคนท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลคลองสวนพลู ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การประชาสัมพันธ์	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องความร่วมมือของประชาชนในพื้นที่ศึกษาร่วม 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<u>มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน</u> 1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น 3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับผู้จัดการโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

155/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และ ตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชน มากกว่าหรือเท่ากับครึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่ คาดว่าได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ 4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชน โดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบ กลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลา ที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน	



ส่งชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

156/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไข ปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้ง ประเมินผลและหามาตรการป้องกันกำกับการเกิดซ้ำ 6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตาม ตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	
4.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสภาพ	ในการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : 1. อาจเกิดจากการสัมผัสจراثุนทรีย์ของผู้เข้ารับบริการ ในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแล ทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพบว่า เจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ



ส่งชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

157/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : อาจเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่มีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ	1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นรื้อหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

158/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ภายในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766) - ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754) - ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895) - ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055) 3. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำต่อไป 4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัง อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

159/251

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	



Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัง อยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

160/251

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. โรคเครียดและโรควิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. อาจเกิดจากการรบกวนของผู้เข้ารับบริการในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ก่อให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย</p>	<p>1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสารเร่งรูปฝังใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแลซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปิ๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อหากพบว่ามีชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดจนระยะเวลาการเปิด</p>



Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการกำจัดขยะ หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งหากพบให้รีบทำลายทันที	ดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์)



ลงชื่อ.....

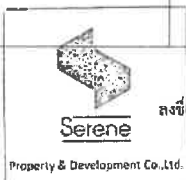
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคอล) 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขี่ยานยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 199 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้ - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยในอาคารรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนด้านหน้าโครงการ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

163/2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้เข้ารับบริการ เช่น การหยอกล้อ อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบอาคารโดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพัก หากพบว่ามีกานั่งหรือป็นอันตรายระเบียงให้แจ้งโครงการให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือป็นบริเวณอันตราย 2. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-
	7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เดือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้า	-



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

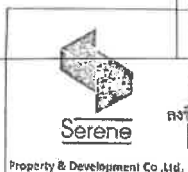


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

164/2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 4. ให้โครงการประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เดือนก๊ย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน 6. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้บริเวณกันดั้มกับน้ำขึ้นดาดฟ้าพร้อมติดตั้งท่อส่งเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า ให้สามารถนำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

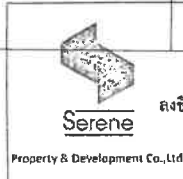


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

165/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. การอยู่อาศัยของผู้ที่อยู่ในห้องพักอาคาร A ชั้น 3-5 บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ใกล้กับระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเอสโก โลดส์ สาขา ศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค คาดว่าจะมีปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- ฝุ่นละออง อาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยในโครงการที่สัมผัสได้ เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด ภูมิแพ้ เป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</p>	<p><u>มาตรการลดผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองและความร้อน</u></p> <p>1. จัดให้มีแผงบังความร้อนและละอองน้ำเป็นบานเลื่อนอลูมิเนียมขนาด 2.57 x 1.65 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณขอบระเบียงด้านในสูงตั้งแต่พื้นระเบียงถึงเพดานระเบียงห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวน 18 ห้อง โดยออกแบบให้แผงบังความร้อนและละอองน้ำสามารถเลื่อนเปิด-ปิดได้</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบเรื่องเสียง</u></p> <p>1. ออกแบบชนิดกระจกบริเวณระเบียงห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้อง โดยเลือกใช้กระจกแบบ Insulated-Glass มีความหนา 24 มิลลิเมตร มีลักษณะเป็นกระจกที่มีช่องว่างระหว่างกระจก ซึ่งมีคุณสมบัติลดการถ่ายเทความร้อนระหว่างภายในและภายนอกอาคารและสามารถลดระดับความดังของเสียงได้</p>	<p>1. ตรวจสอบระดับความดังของเสียง และความร้อน บริเวณระเบียงที่มีพื้นที่ต่อจากทางเดินบริเวณชั้น 3 โดยเป็นพื้นที่ส่วนกลาง โดยตำแหน่งดังกล่าวจะอยู่บริเวณด้านข้างห้องที่มีระยะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ มากที่สุด และตรวจวัดฝุ่นละออง บริเวณชั้น 4 ของอาคาร A ซึ่งเป็นระเบียงเช่นเดียวกับชั้น 3 โดยจุดนี้จะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ ซึ่งจะทำการตรวจวัดเป็นประจำทุกเดือนใน 1 ปีแรกที่เข้าอยู่อาศัย หากพบว่าค่าที่ทำการตรวจวัดมีค่าสูง ทางโครงการต้องปรับเปลี่ยนวัสดุที่ใช้ป้องกันผลกระทบดังกล่าว หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้โครงการ</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

166/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. เสียง</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- การรับสัมผัสเสียงจากมอเตอร์ของพัดลมดูดอากาศเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยโดยในโครงการลดลง</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- ความรำคาญจากการรับสัมผัสเสียง ทำให้ส่งผลต่อการพักผ่อน</p> <p>3. ความร้อน</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- ทำให้เกิดความรำคาญ หงุดหงิดและความเครียดจากการรับสัมผัสความร้อนเกิดจากลมที่พัดลมดูดอากาศ</p>	<p>2. ออกแบบผนังระเบียงด้านในส่วนที่กั้นระหว่างระเบียงกับห้องนอน และผนังระเบียงด้านนอกสุดที่หันออกสู่ภายนอกของห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้อง ให้ผนังมีความหนา 7.5 เซนติเมตร จำนวน 2 ชั้น โดยมีช่องว่างระหว่างผนังตรงกลางอีก 2 เซนติเมตร ซึ่งมีคุณสมบัติลดความดังของเสียงและมีค่าด้านทานความร้อน</p>	<p>พิจารณาตามมาตรการเยียวยาต่อไป</p> <p>2. ให้โครงการสอบถามความคิดเห็น และจัดให้มีช่องทางแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยในห้องพักของอาคาร A บริเวณ มุม อาคาร ด้าน ทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ชั้น 3-5 จำนวน 18 ห้อง เกี่ยวกับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเอสโก โลดส์ สาขา ศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เข้ามาอยู่อาศัย</p>



ลงชื่อ.....

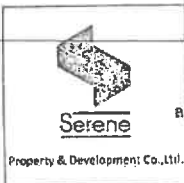
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. เชื้อโรคจากละอองน้ำของหอมฝั่งเย็น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- ละอองน้ำจากหอมฝั่งเย็น อาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยในโครงการที่ได้สัมผัส เกิดโรคทางเดินหายใจจากเชื้อสลิโมเนลลา ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <p>- ใช้ปูนเปียก : สามารถหายใจเองโดยไม่ต้องรักษาจะหายภายใน 24-48 ชม.</p> <p>- โรคปอดอักเสบชนิดรุนแรง : มีอาการเป็นไข้สูง ไอแห้ง มีเสมหะ หายใจไม่สะดวก คิดเชื้อแสดงอาการ 2-10 วัน</p>	<p><u>มาตรการลดผลกระทบเชื้อโรคจากละอองน้ำของหอมฝั่งเย็น</u></p> <p>- <u>มาตรการก่อนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด</u></p> <p>1. โครงการจะไม่ดำเนินการจำหน่ายห้องชุดพักอาศัยของอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้อง ที่คาดว่าจะรับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขา ศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค จนกว่าการก่อสร้างอาคารจะแล้วเสร็จ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวในฐานะผู้บริโภคได้รับรู้ถึงสภาพแวดล้อมของห้องชุดและคาดเดาถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคตก่อนการตัดสินใจเลือกซื้อไปจากทางโครงการฯ ต่อไป</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

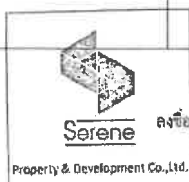


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- <u>มาตรการหลังโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด</u></p> <p>1. หากภายหลังรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดภายในระยะเวลา 1 ปี เจ้าของกรรมสิทธิ์ของห้องชุดในฐานะผู้พักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้องในแต่ละราย หากมีกรณีผู้พักอาศัยในห้องดังกล่าวแจ้งว่าได้รับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขา ศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค เกี่ยวกับเรื่องความรำคาญจากเสียง ละอองไอน้ำทางโครงการฯ จะเร่งดำเนินการตรวจสอบสุขภาพเฉพาะบุคคล โดยให้โครงการฯ จัดหาหน่วยงานทางการแพทย์เพื่อตรวจประเมินสุขภาพตามเหตุรำคาญ พร้อมสอบถามประวัติทางด้านสุขภาพและการดำรงชีวิต โดยโครงการฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าตรวจประเมินและการรักษาพยาบาล</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

169/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ในกรณีที่ผลการประเมินสุขภาพพบว่าระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเอสโกลด์ สาขาศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยดังกล่าวตามข้อ 1. และผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวไม่ประสงค์ที่จะพักอาศัยห้องชุดดังกล่าว ทางโครงการฯ ยินยอมให้สิทธิเจ้าของกรรมสิทธิ์ของห้องชุดในฐานะผู้พักอาศัยสามารถดำเนินการใช้สิทธิแจ้งแก่โครงการฯ ตามขั้นตอน ดังนี้</p> <p>2.1 ให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวในฐานะผู้บริโภคดำเนินการแจ้งสิทธิเพื่อขอเปลี่ยนห้องชุดใหม่เฉพาะห้องที่ยังไม่มีการขายห้องชุดให้กับบุคคลใด ภายในกำหนดระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันที่ทางโครงการฯ ได้รับทราบถึงความประสงค์ของผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าว โดยยึดราคาซื้อขายต่อตารางเมตรตามราคาซื้อขาย ณ วันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดเดิม โดยหากผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวแจ้งประสงค์ขอเปลี่ยนห้องชุดใหม่โครงการฯ ต้องยินยอมให้เปลี่ยนห้องชุดพักอาศัย และโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

170/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2 ในกรณีที่เงื่อนไขตามขั้นตอนแรกในข้อ 2.1 ไม่มีห้องชุดเหลือสำหรับการเปลี่ยนห้องชุด หรือกลุ่มผู้ซื้อที่ได้รับผลกระทบและประสงค์ไม่เปลี่ยน แต่ขอคืนห้องชุดให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวสามารถดำเนินการแจ้งขอคืนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้แก่โครงการฯ ในทันที โดยทางโครงการฯ ยินยอมรับคืนและเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น โดยโครงการฯ จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันที่โครงการฯ ได้รับทราบความประสงค์ของผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าว</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลี อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

171/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัยประกอบด้วยอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคัลเบ้เข้าสู่สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>โดยโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลี อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

172/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณบันไดหนีไฟ</p> <p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง/อาคาร อยู่หน้าบันไดหนีไฟมี 4 แห่ง</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน โถงบันได ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>(3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบบเดอริชชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง โดยแต่ละ</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารติดตั้งชั้นละ 2 ชุด อยู่หน้าบันไดหลักซึ่งเป็นบันไดหนีไฟด้วย 2 ชุด เหมือนกันทั้ง 3 อาคาร</p> <p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่ออิน ลังเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่ออิน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่ออินของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่ออิน/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร โดยแต่ละอาคารติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด</p> <p>3) บันไดหนีไฟและบันไดหลัก เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได/อาคาร โดยเป็นบันไดหนีไฟออกแบบเป็นผนังทึบพบไฟและมีประตูหนีไฟทุกบันได โครงการมีรายละเอียดบันได ดังนี้</p>	



ลงชื่อ

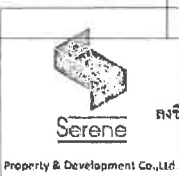
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร A</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-01) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคาร เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-02) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) 	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

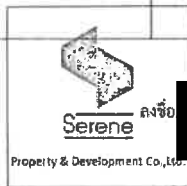


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริ นพพรเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

175/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร B</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-03) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร สูงตั้งแต่ 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-04) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร สูงตั้งแต่ 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) 	



ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท สิริ นพพรเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริ นพพรเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

176/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร C</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-05) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร สูงตั้งแต่ 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-06) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร สูงตั้งแต่ 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท สิริ นพพรเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

177/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. ห้ามให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณทางเดิน และบันได ทุกบันไดของอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกัน อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง หากมีอุปกรณ์ชำรุด ให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้รีบทราบเพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุง</p> <p>3. จัดให้มีการซักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละครั้ง และมีแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้สำหรับเป็น ตัวอย่างโดยสามารถนำไปปรับเป็นแผนของโครงการ</p> <p>4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินใน โครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้า ชัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบ แบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัคคีภัยไฟฟ้ายัดโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p> <p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่ เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen หรืออุปกรณ์อัคคีภัยไฟฟ้ายัดโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

178/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันได โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้อง GEN และห้องน้ำรวมชาย - หญิง ห้องสำนักงาน</p> <p>5) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร และจุดรวมพล ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 1,967 คน โดยตามเกณฑ์ต้องจัดให้มีจุดรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จุดรวมพลจุดที่ 1 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร A และอาคาร B คิดเป็นจำนวน 1,298 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางระหว่างอาคารทั้ง 2 อาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับทางออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 419.93 ตารางเมตร (หักพื้นที่ไค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.32 ตารางเมตร/คน (419.93 ตารางเมตร ต่อ 1,298 คน สห.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>จุดรวมพลจุดที่ 2 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร C คิดเป็นจำนวน 669 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่รวม 190.70 ตารางเมตร(หักพื้นที่ไค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็น</p>	



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

179/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.29 ตารางเมตร/คน (190.70 ตารางเมตร ต่อ 669 คน สห.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>6) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p> <p>7) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาและสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแผนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> <p>8) ป้ายบอกขึ้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p> <p>9) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของถังพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องทุกห้อง</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

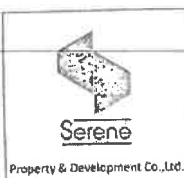


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

180/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณภาพอากาศและทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีขนาดความสูง 22.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้คุณภาพเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,972.80 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.003 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่มีความร่มรื่นและสวยงาม ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเงาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีขนาดความสูง 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	<p><u>การบดบังแสงแดด</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี 	-



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

181/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>3. บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันที นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

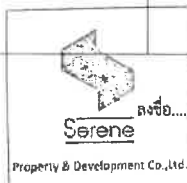


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

182/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>การบดบังทิศทางลม</u></p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>4. บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้น นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	




ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562


183/241


Serene
Property & Development Co., Ltd.



บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

1847/241


 Serene
 Property & Development Co., Ltd.



บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

185/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> 1.2) กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่รัศมีไม่เกิน 100 เมตร <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง</p> <ul style="list-style-type: none"> 2.1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอัตรคึก 2.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป 	<p>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้ขาด/น้ำประปาไหลน้อยลง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ปัญหาไฟฟ้าตก <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสลดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติทั้งนี้ เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้ขาดซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นโครงการมีการติดตั้ง Battery ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ มีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

186/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่หรือบุคคลที่มีความอ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - เกิดปัญหาไฟฟ้ขาด น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร <p>กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการ (รัศมี 1 กิโลเมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดอัตรคึก 	<ul style="list-style-type: none"> • ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้ <p>อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ความลึกกักเก็บน้ำ 4.30 เมตร มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร A เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร A เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร A เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร <p>อาคาร B</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.75 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

187/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้น้ำชุมชน (รัศมี 1 กิโลเมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อห่วงกังวล <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้</p>	<p>ชั้นดาดฟ้า อาคาร 8 เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร 8 เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร <p>อาคาร C และอาคารกลับเข้าสู่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถึง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำอาคาร C มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.35 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง รวมปริมาตรตั้งเก็บน้ำใต้ดินอาคาร C เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร - ตั้งเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถึง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถึง รวมปริมาตรตั้งเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร C เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร C และอาคารกลับเข้าสู่เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร <p>2. มัฉงและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำค่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

188/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการผุกร่อน ผิวเสา มัฉง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ ฝาถังเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อ ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ผิดปกติไปในถังเก็บน้ำ เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria (TCB) ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอก 	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

189/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 10. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
		ทำให้เกิดการสิ้นเปลือง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	
		ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 1. จัดให้มีบ่อน้ำจมน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด 120.96 ก่อระบายลงสู่ระบบระบายน้ำของเขาวงพหลโยธินต่อไป 2. รมรงคิให้ใช่น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบบ่อน้ำจมน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

190/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	
		ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้สุกหรือมีกลิ่นเหม็น - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัง อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

191/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766) - ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754) - ห้องมูลฝอยมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895) - ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055) <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



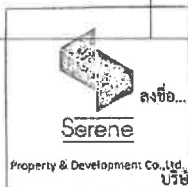
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัง อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

192/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการ ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

193/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั่วไปการจราจรคับคั่ง/ติดขัด และ ทำให้เกิดอุบัติเหตุจาก การจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> ห้ามมีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้อมยาม ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ ปากทางเข้า-ออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถ ในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าว ต้องก่อสร้าง บริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อ การเลี้ยวรถเข้า-ออก ของรถ ภายในโครงการ ทำเส้นประเพื่อกำหนดวงเลี้ยวของรถบริเวณทางออกของ โครงการ เพื่อความสะดวกของผู้ใช้รถและป้องกันการเกิด อุบัติเหตุ กำหนดให้ผู้เข้าพื้นที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการ ทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของ รถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็น การช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและ คอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น ในการประชาสัมพันธ์ โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพื้นที่ทราบ ข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 199 คัน พร้อม แสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถ ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมี จำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไป จอดกีดขวางบนถนนด้านหน้า โครงการ



 ลงชื่อ.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2562



 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

194/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุด ตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน จัดให้มีเนินชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางใน พื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถ ลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุด สังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว จัดทำป้ายและสัญญาณไฟจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่ โครงการมีความปลอดภัย 	

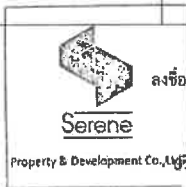

 ลงชื่อ.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2562


 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

195/251

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่ขัดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางตลอดเส้นทางภายในโครงการเพื่อป้องกันการสัญจรผิดเส้นทาง จัดให้มีการบริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรด้านหน้าโครงการและภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจร 	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ ฟลัส อุตสาหกรรม ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

196/251

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม 1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้ดับที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณ 	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

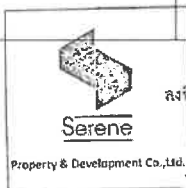


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนโซริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

197/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณ บันไดหนีไฟ</p> <p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง/อาคาร อยู่หน้าบันไดหนีไฟมี 4 แห่ง</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน โถงบันได ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั่น ห้อง MDB และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>(3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะเกิดเพลิงไหม้สามารถ</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

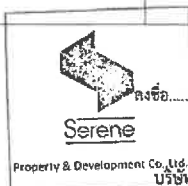


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

198/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง โดยแต่ละอาคารติดตั้งชั้นละ 2 ชุด อยู่หน้าบันไดหลักซึ่งเป็นบันไดหนีไฟด้วย 2 ชุด เหมือนกันทั้ง 3 อาคาร</p> <p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อขึ้น ถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อขึ้นของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อขึ้น/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร โดยแต่ละอาคารติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด</p>	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) บันไดหนีไฟและบันไดหลัก เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได/อาคาร โดยเป็นบันไดหนีไฟออกแบบเป็นผนังทับทิมไฟและมีประตูหนีไฟทุกบันได โครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>อาคาร A</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-01) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-02) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เซอร์วิ โกลด์ จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>อาคาร B</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-03) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-04) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

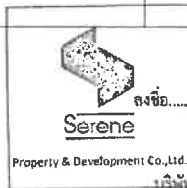


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เซอร์วิ โกลด์ จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

201/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร C</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-05) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 (ST-06) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) 	



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



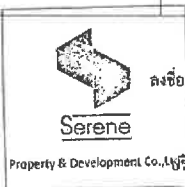
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

202/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณทางเดิน และบันไดทุกบันไดของอาคาร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง หากมีอุปกรณ์ชำรุดให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้รับทราบเพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุง 3. จัดให้มีการซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละครั้ง และมีแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้สำหรับเป็นตัวอย่างโดยสามารถนำไปปรับเป็นแผนของโครงการ 4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง <p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติสำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้น้อย 2</p>	



ลงชื่อ.....

Property & Development Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธิน อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั่วโมง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัตโนมัติ 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันได โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้อง GEN และห้องน้ำรวมชาย - หญิง ห้องสำนักงาน</p> <p>5) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร และจุดรวมพล ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 1,967 คน โดยตามเกณฑ์ต้องจัดให้มีจุดรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จุดรวมพลจุดที่ 1 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร A และอาคาร B คิดเป็นจำนวน 1,298 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางระหว่างอาคารทั้ง 2 อาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับทางออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 419.93 ตารางเมตร (พื้นที่ที่ไคยนต์ไม่ยื่นยื่นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.32 ตารางเมตร/คน (419.93 ตารางเมตร ต่อ 1,298 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p>	



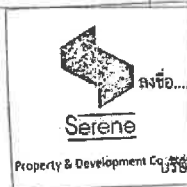
ลงชื่อ.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 นายเชอร์รี่ ไขว้กัน จำกัด
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธิน อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินผ่านดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จุดรวมพลจุดที่ 2 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร C คิดเป็นจำนวน 669 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่รวม 190.70 ตารางเมตร (พื้นที่ที่ไคยนต์ไม่ยื่นยื่นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.29 ตารางเมตร/คน (190.70 ตารางเมตร ต่อ 669 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>6) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p> <p>7) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาและสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> <p>8) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p>	



ลงชื่อ.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท นายเชอร์รี่ ไขว้กัน จำกัด
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อสุรยพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

205/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถึงเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดติดตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องทุกห้อง	
		<p><u>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วโดยรอบโครงการ และให้ผู้พักอาศัยเข้า-ออก ทางถนนที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 3. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมบุคคลที่นำสัตว์เลี้ยงและรายงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจท้องที่ที่ได้รับทราบ และหาทางแก้ไขโดยทันที 4. ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และระบบโทรศัพท์วงจรปิดควบคุมการเข้า-ออก ติดตั้งในบริเวณโถงทางเดิน และลานจอดรถ 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

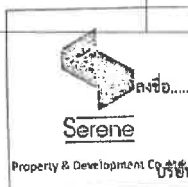


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั อสุรยพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

206/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ด้านหน้าโครงการ 6. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 	
		<p><u>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 	



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั ออยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

207/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>การบดบังแสงแดด</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 	-



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลั ออยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

208/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย <p>การบดบังทิศทางลม</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของตัวอาคารหากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 	



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน-นครสวรรค์ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยทันที 4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคาร โครงการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิด นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชย หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการ พัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	

209/241



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน-นครสวรรค์ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) / Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) / 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) / Dried at 103-105° C - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) / Volumetric Method - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) / Soxhlet Extraction - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) / Most Probable Number Method - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method - สารประกอบซัลไฟด์ (Sulfide) / Iodometric Method	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

217/241



ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. จัดเก็บสถิติ ข้อมูล และ รายงานผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำที่ผ่านการทำบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555		1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลำโพง (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่นำไปกำจัด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ พส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ พส 2	- บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อตกขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลอกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตัดออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหล อยุธยาฟาร์ม ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พาส อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ลับตาที่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



ลงชื่อ.....

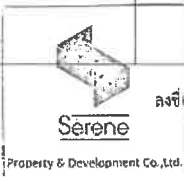
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พาส อุตสาหกรรม ของบริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ - ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1. ไม้ช่วยชีวิต 2. ห่วงชูชีพ 3. โคมช่วยชีวิต 4. เครื่องช่วยหายใจ 5. ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบพื้นที่กระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการทำงานของระบบแสงสว่างของหลอดไฟ ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



ลงชื่อ.....

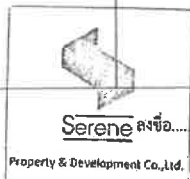
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีรีน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
8. การจราจร	- สัญญาณจราจร - ซองจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางซองจอดรถยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
9. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือ นิ่งเส้นบนระเบียบข้อห้าม 2. สำรวจตรวจสอบสภาพทราฟฟิกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในภาชนะรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธินพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการที่ได้รับผลกระทบระบบปรับอากาศของอาคารทางสรรพสินค้าข้างเคียง	1. ตรวจวัดค่าระดับความดังของเสียง และความร้อน บริเวณระเบียงที่มีพื้นที่ต่อจากทางเดินบริเวณชั้น 3 โดยเป็นพื้นที่ส่วนกลาง โดยตำแหน่งดังกล่าวจะอยู่บริเวณด้านข้างห้องที่มีระยะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ มากที่สุด และตรวจวัดฝุ่นละออง บริเวณชั้น 4 ของอาคาร A ซึ่งเป็นระเบียงเช่นเดียวกับชั้น 3 โดยจุดนี้จะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ 2. ให้โครงการสอบถามความคิดเห็น และจัดให้มีช่องทางแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยในห้องชุดของอาคาร A บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ชั้น 3-5 จำนวน 18 ห้อง เกี่ยวกับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารทางสรรพสินค้าเอสโกลด์ สาขาศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เริ่มอยู่อาศัย	- ทุกเดือนใน 1 ปีแรกที่ใช้พักอาศัย - ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เริ่มอยู่อาศัย	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธินแคว้นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

224/291

Sering.....
Property & Development Co., Ltd.



พื้นที่ก่อสร้างอาคารคลับเฮ้าส์ 1 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร B สูง 8 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร A สูง 8 ชั้น

ลานจอดรถ

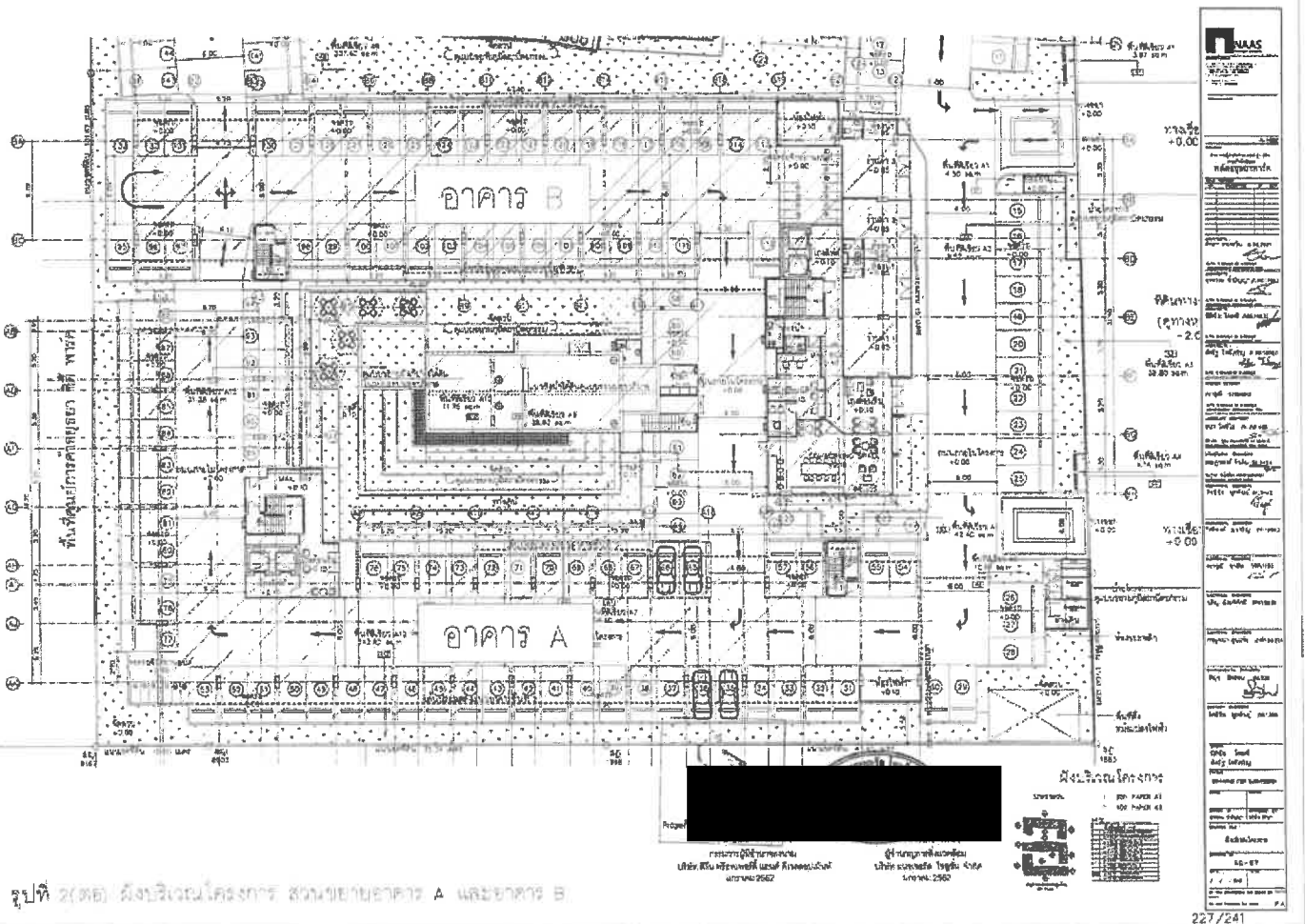
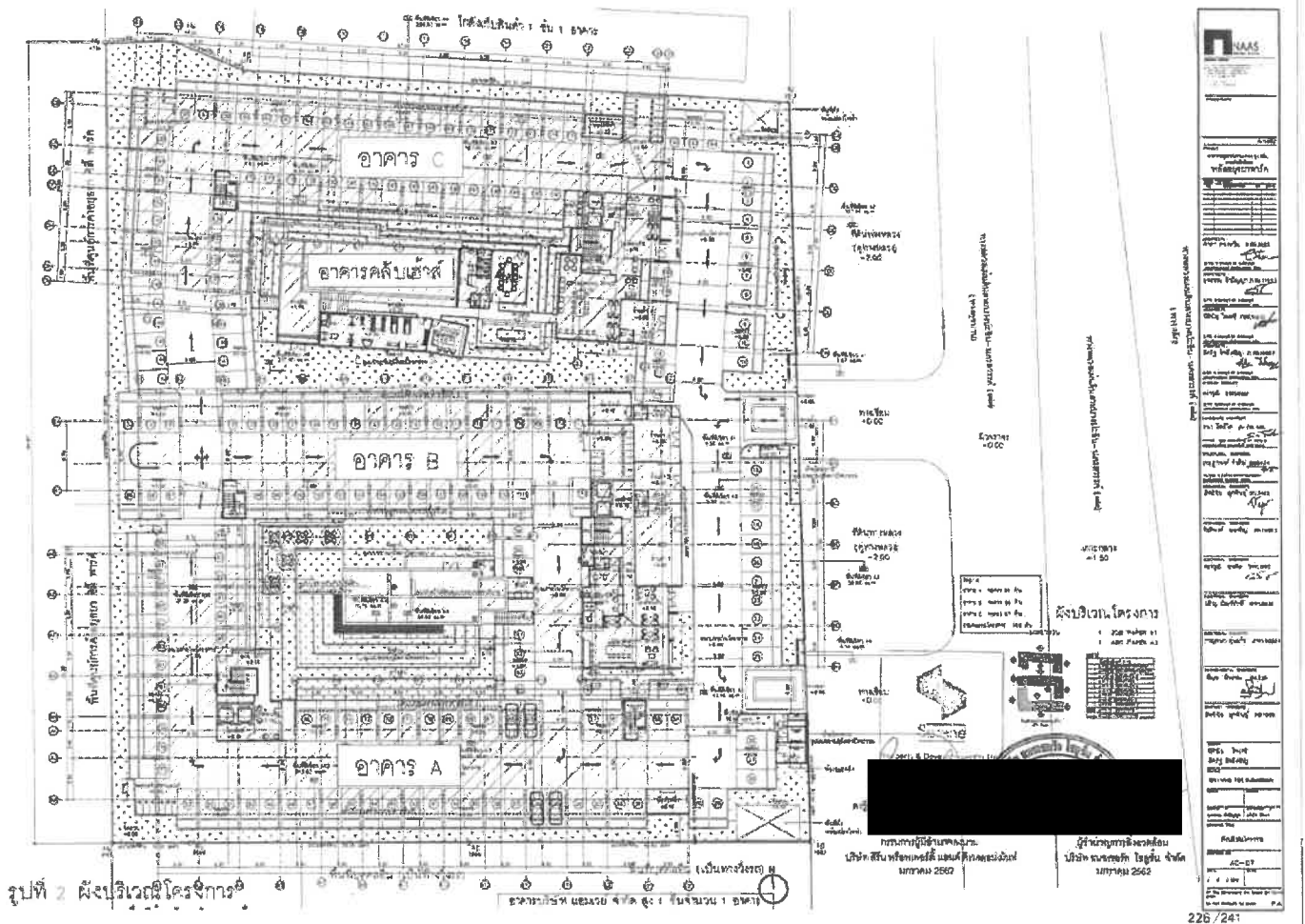
สวน

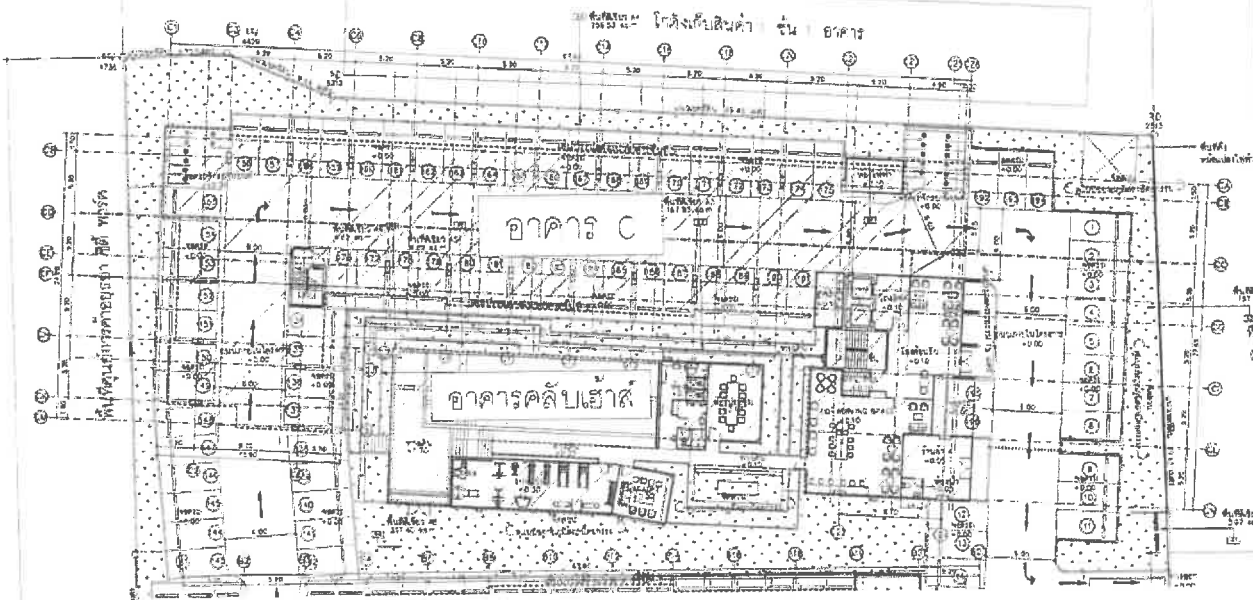
ทางเดิน

0 10 เมตร

วันที่ 2562

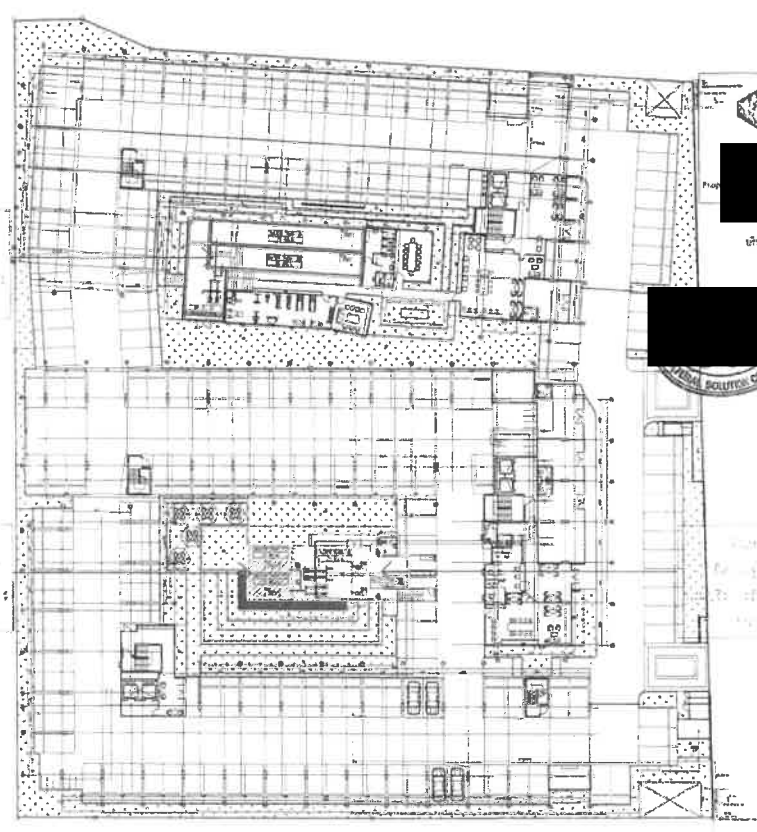
[illegible]





ข้อมูลโครงการ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
ที่ตั้งโครงการ	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
พื้นที่โครงการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนอาคาร	1 อาคาร
จำนวนชั้น	1 ชั้น
จำนวนพื้นที่ใช้สอย	ประมาณ 10,000 ตารางเมตร
จำนวนพื้นที่จอดรถ	ประมาณ 100 คัน
จำนวนพื้นที่ปลูกสร้าง	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ว่าง	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่น้ำ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ดิน	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ป่า	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่เกษตร	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่อุตสาหกรรม	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่พาณิชยกรรม	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ที่อยู่อาศัย	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ราชการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ศาสนา	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่การศึกษา	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่สันทนาการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่สุขภาพ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่อื่น ๆ	ประมาณ 100 ไร่

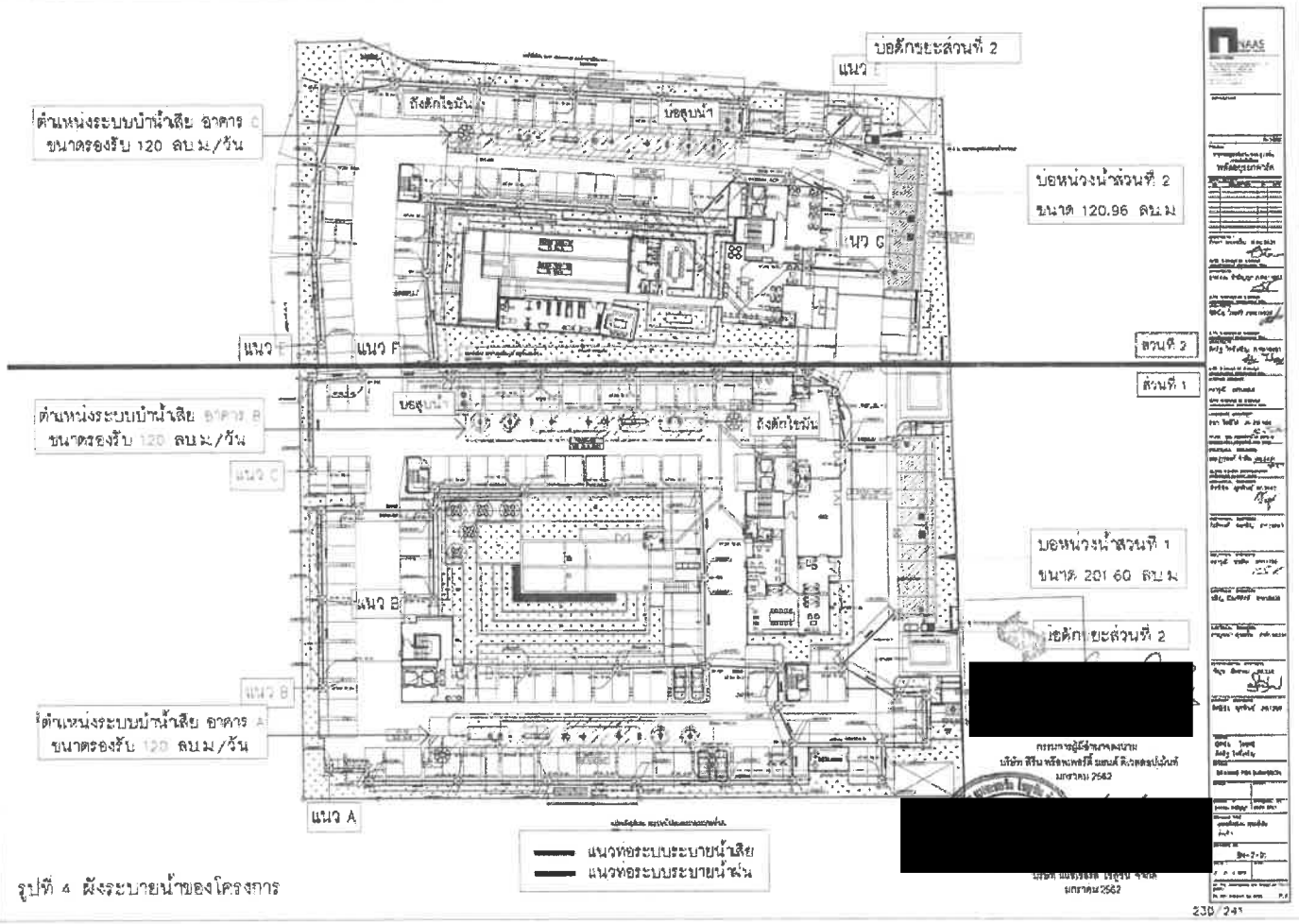
รูปที่ 2 (ต่อ) แผนผังบริเวณโครงการ สวนสุขภาพอาคาร C และอาคารคลับเฮาส์



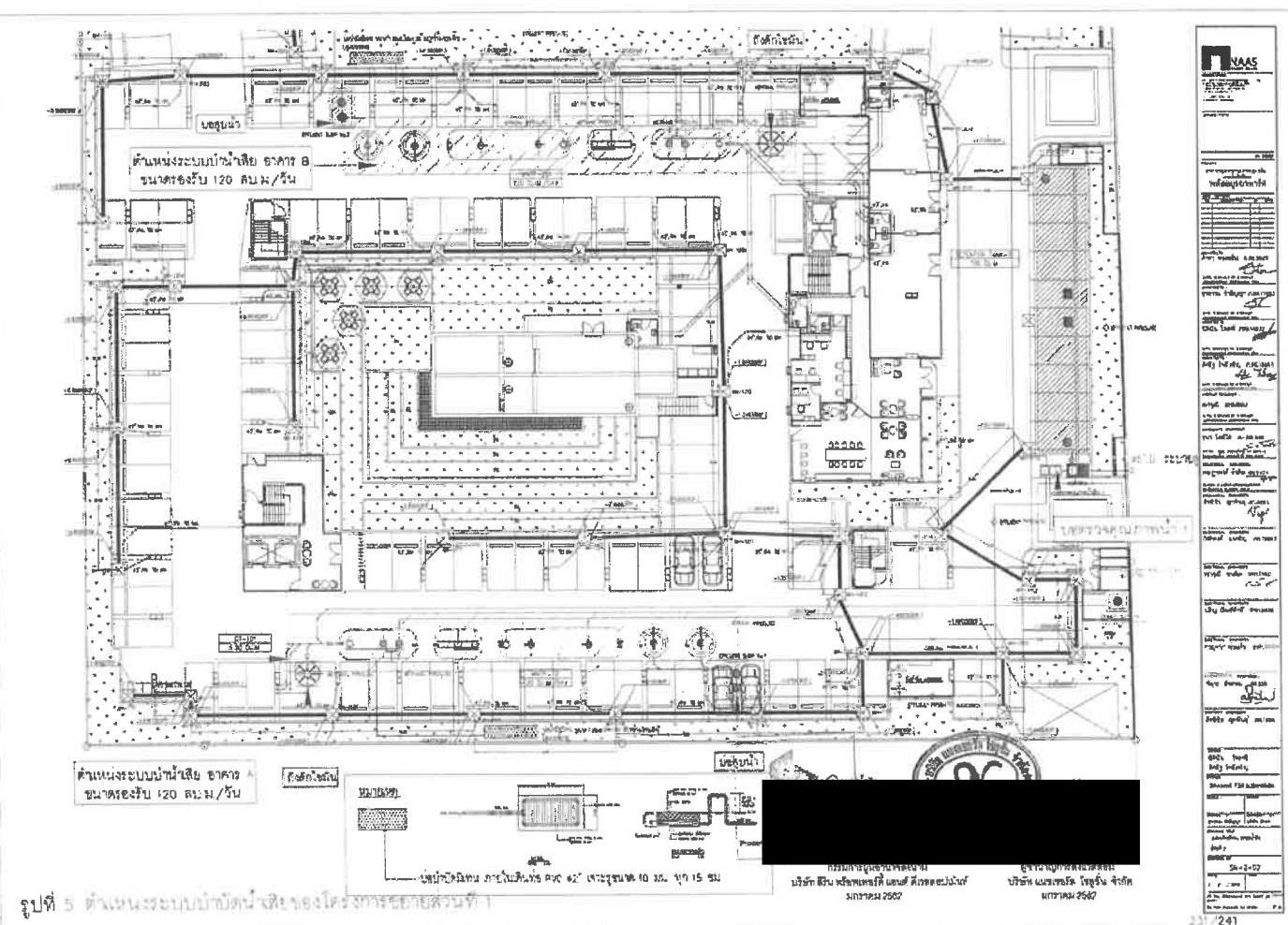
ข้อมูลโครงการ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
ที่ตั้งโครงการ	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
พื้นที่โครงการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนอาคาร	1 อาคาร
จำนวนชั้น	1 ชั้น
จำนวนพื้นที่ใช้สอย	ประมาณ 10,000 ตารางเมตร
จำนวนพื้นที่จอดรถ	ประมาณ 100 คัน
จำนวนพื้นที่ปลูกสร้าง	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ว่าง	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่น้ำ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ดิน	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ป่า	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่เกษตร	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่อุตสาหกรรม	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่พาณิชยกรรม	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ที่อยู่อาศัย	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ราชการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่ศาสนา	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่การศึกษา	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่สันทนาการ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่สุขภาพ	ประมาณ 100 ไร่
จำนวนพื้นที่อื่น ๆ	ประมาณ 100 ไร่

หมายเหตุ: แผนผังนี้จัดทำขึ้นโดย
ผู้จัดทำโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
ในการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก

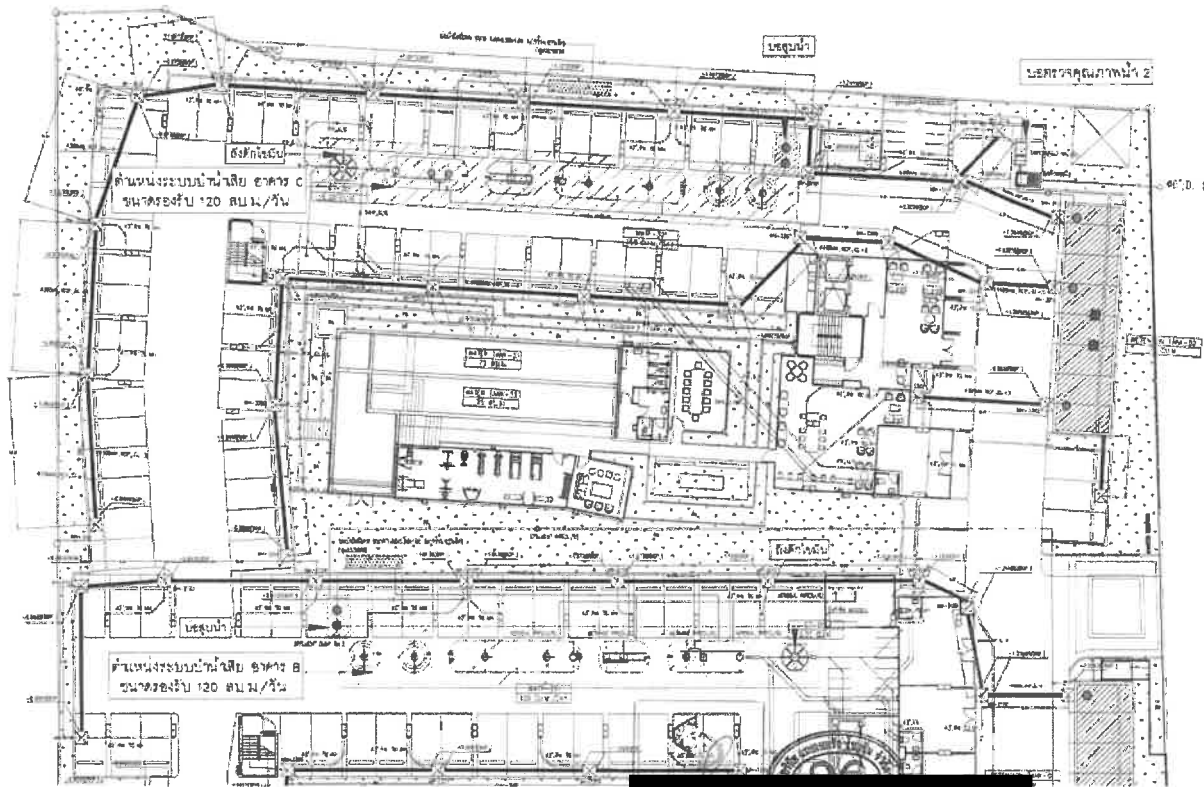
รูปที่ 3 แผนผังแสดงถึงพื้นที่ที่ดินภายในโครงการ



รูปที่ 4 แผนผังระบายน้ำของโครงการ



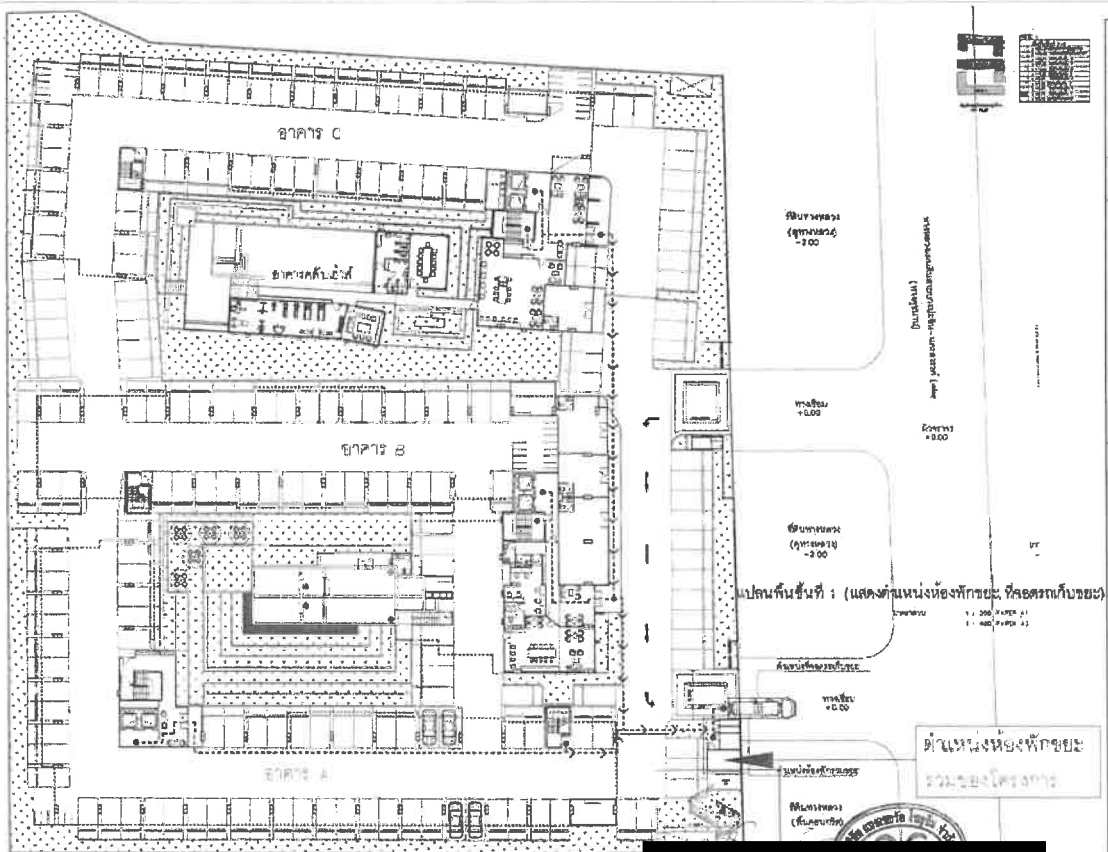
รูปที่ 5 ด้านหน้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการขยายส่วนที่ 1



NO.	REVISION	DATE	BY	CHK	APP
1	แก้ไข	2562	...	...	...
2	แก้ไข	2562	...	...	...
3	แก้ไข	2562	...	...	...
4	แก้ไข	2562	...	...	...
5	แก้ไข	2562	...	...	...
6	แก้ไข	2562	...	...	...
7	แก้ไข	2562	...	...	...
8	แก้ไข	2562	...	...	...
9	แก้ไข	2562	...	...	...
10	แก้ไข	2562	...	...	...

รูปที่ 5 (ต่อ) ตำแหน่งระบบน้ำดื่มของโครงการขย ขสมนที่ 2

บริษัท สยาม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท แมกเรล ไซเบอร์ จำกัด



NO.	REVISION	DATE	BY	CHK	APP
1	แก้ไข	2562	...	...	...
2	แก้ไข	2562	...	...	...
3	แก้ไข	2562	...	...	...
4	แก้ไข	2562	...	...	...
5	แก้ไข	2562	...	...	...
6	แก้ไข	2562	...	...	...
7	แก้ไข	2562	...	...	...
8	แก้ไข	2562	...	...	...
9	แก้ไข	2562	...	...	...
10	แก้ไข	2562	...	...	...

รูปที่ 6 ตำแหน่งห้องฝึกปฏิบัติรวม

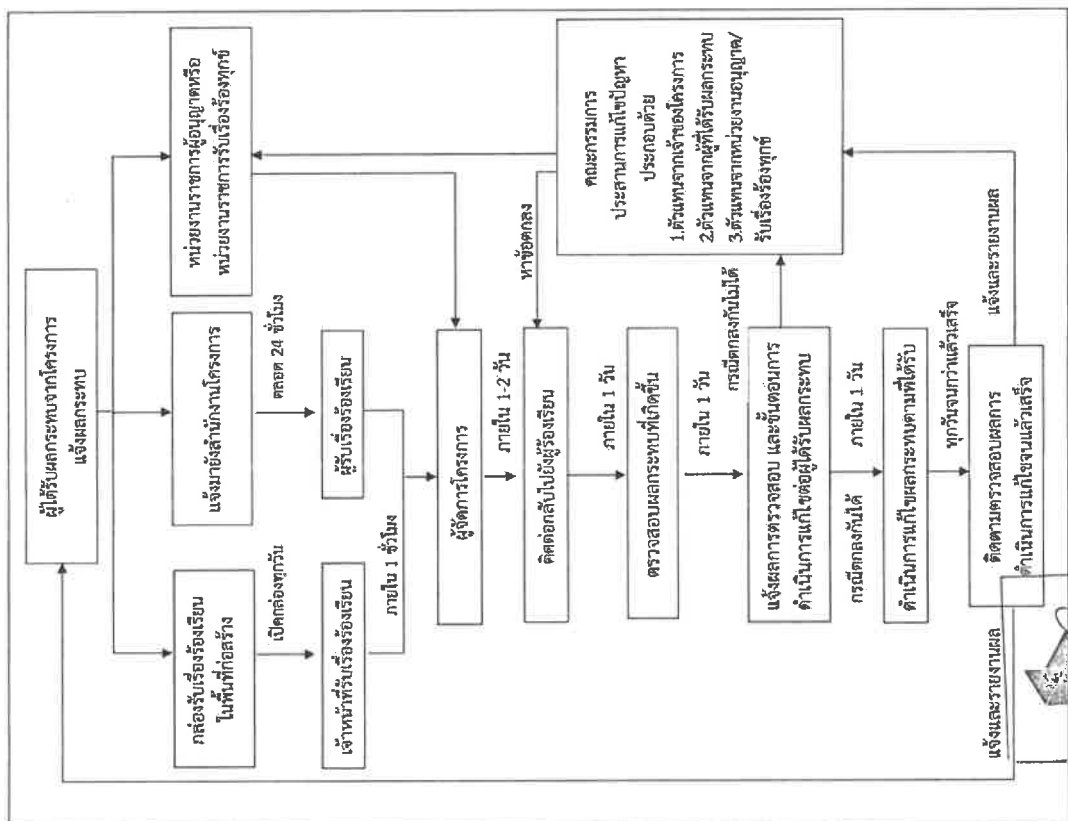
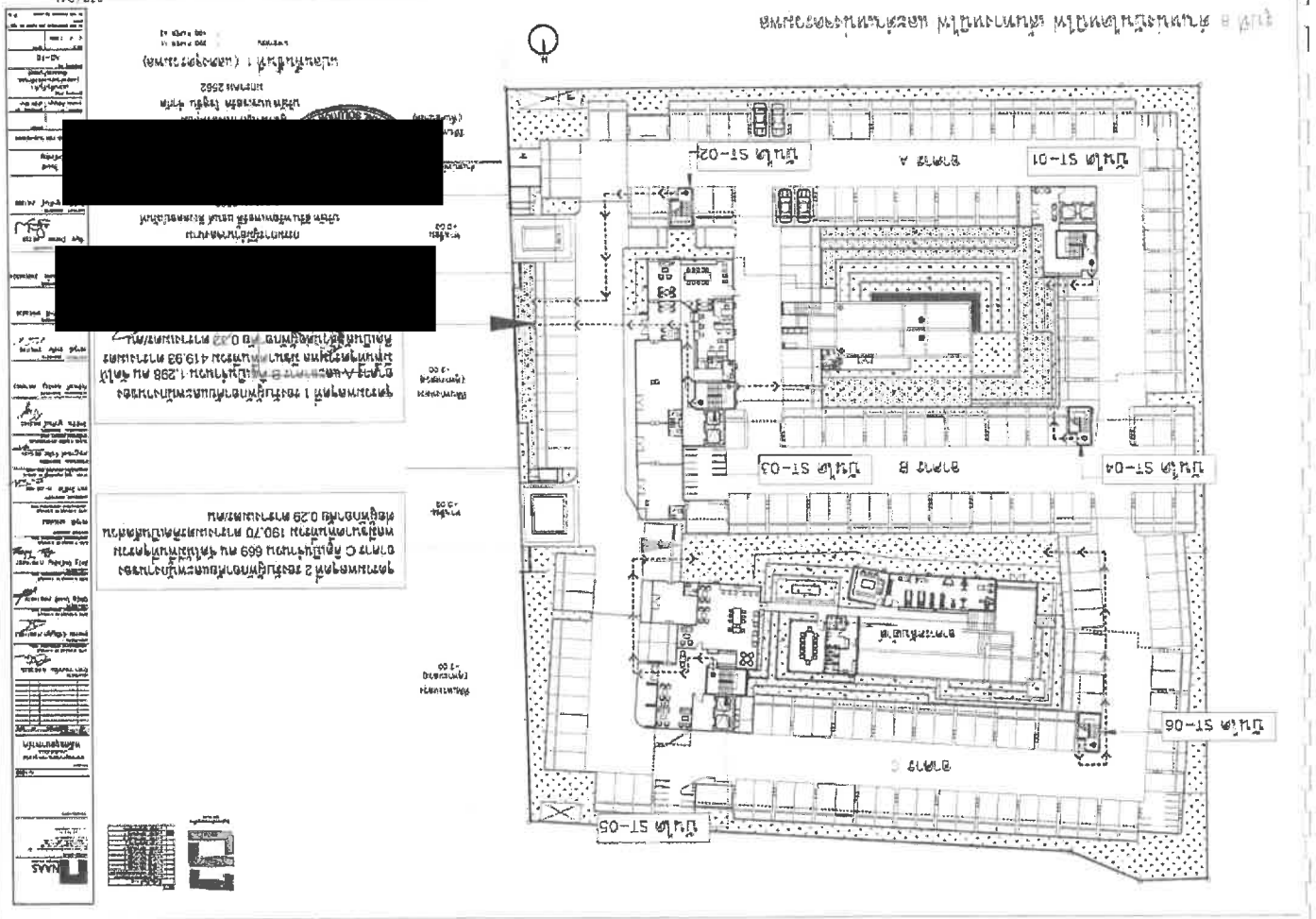
เส้นทางเดินรถของคณะวิศวกรรมศาสตร์
ตำแหน่งจุดจอดกับขนของ

บริษัท สยาม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท แมกเรล ไซเบอร์ จำกัด

ตารางค่าความถี่ใช้พื้นที่ 11			ตารางค่าความถี่ใช้พื้นที่ 12		
พื้นที่ (ตร.ม.)	ค่า	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	ค่า	พื้นที่ (ตร.ม.)
11.1	4.80	11.2	4.80	12.1	4.80
11.3	4.80	11.4	4.80	12.2	4.80
11.5	4.80	11.6	4.80	12.3	4.80
11.7	4.80	11.8	4.80	12.4	4.80
11.9	4.80	11.10	4.80	12.5	4.80
11.11	4.80	11.12	4.80	12.6	4.80
11.13	4.80	11.14	4.80	12.7	4.80
11.15	4.80	11.16	4.80	12.8	4.80
11.17	4.80	11.18	4.80	12.9	4.80
11.19	4.80	11.20	4.80	13.0	4.80
11.21	4.80	11.22	4.80	13.1	4.80
11.23	4.80	11.24	4.80	13.2	4.80
11.25	4.80	11.26	4.80	13.3	4.80
11.27	4.80	11.28	4.80	13.4	4.80
11.29	4.80	11.30	4.80	13.5	4.80
11.31	4.80	11.32	4.80	13.6	4.80
11.33	4.80	11.34	4.80	13.7	4.80
11.35	4.80	11.36	4.80	13.8	4.80
11.37	4.80	11.38	4.80	13.9	4.80
11.39	4.80	11.40	4.80	14.0	4.80
11.41	4.80	11.42	4.80	14.1	4.80
11.43	4.80	11.44	4.80	14.2	4.80
11.45	4.80	11.46	4.80	14.3	4.80
11.47	4.80	11.48	4.80	14.4	4.80
11.49	4.80	11.50	4.80	14.5	4.80
11.51	4.80	11.52	4.80	14.6	4.80
11.53	4.80	11.54	4.80	14.7	4.80
11.55	4.80	11.56	4.80	14.8	4.80
11.57	4.80	11.58	4.80	14.9	4.80
11.59	4.80	11.60	4.80	15.0	4.80
11.61	4.80	11.62	4.80	15.1	4.80
11.63	4.80	11.64	4.80	15.2	4.80
11.65	4.80	11.66	4.80	15.3	4.80
11.67	4.80	11.68	4.80	15.4	4.80
11.69	4.80	11.70	4.80	15.5	4.80
11.71	4.80	11.72	4.80	15.6	4.80
11.73	4.80	11.74	4.80	15.7	4.80
11.75	4.80	11.76	4.80	15.8	4.80
11.77	4.80	11.78	4.80	15.9	4.80
11.79	4.80	11.80	4.80	16.0	4.80
11.81	4.80	11.82	4.80	16.1	4.80
11.83	4.80	11.84	4.80	16.2	4.80
11.85	4.80	11.86	4.80	16.3	4.80
11.87	4.80	11.88	4.80	16.4	4.80
11.89	4.80	11.90	4.80	16.5	4.80
11.91	4.80	11.92	4.80	16.6	4.80
11.93	4.80	11.94	4.80	16.7	4.80
11.95	4.80	11.96	4.80	16.8	4.80
11.97	4.80	11.98	4.80	16.9	4.80
11.99	4.80	12.00	4.80	17.0	4.80
12.01	4.80	12.02	4.80	17.1	4.80
12.03	4.80	12.04	4.80	17.2	4.80
12.05	4.80	12.06	4.80	17.3	4.80
12.07	4.80	12.08	4.80	17.4	4.80
12.09	4.80	12.10	4.80	17.5	4.80
12.11	4.80	12.12	4.80	17.6	4.80
12.13	4.80	12.14	4.80	17.7	4.80
12.15	4.80	12.16	4.80	17.8	4.80
12.17	4.80	12.18	4.80	17.9	4.80
12.19	4.80	12.20	4.80	18.0	4.80
12.21	4.80	12.22	4.80	18.1	4.80
12.23	4.80	12.24	4.80	18.2	4.80
12.25	4.80	12.26	4.80	18.3	4.80
12.27	4.80	12.28	4.80	18.4	4.80
12.29	4.80	12.30	4.80	18.5	4.80
12.31	4.80	12.32	4.80	18.6	4.80
12.33	4.80	12.34	4.80	18.7	4.80
12.35	4.80	12.36	4.80	18.8	4.80
12.37	4.80	12.38	4.80	18.9	4.80
12.39	4.80	12.40	4.80	19.0	4.80
12.41	4.80	12.42	4.80	19.1	4.80
12.43	4.80	12.44	4.80	19.2	4.80
12.45	4.80	12.46	4.80	19.3	4.80
12.47	4.80	12.48	4.80	19.4	4.80
12.49	4.80	12.50	4.80	19.5	4.80
12.51	4.80	12.52	4.80	19.6	4.80
12.53	4.80	12.54	4.80	19.7	4.80
12.55	4.80	12.56	4.80	19.8	4.80
12.57	4.80	12.58	4.80	19.9	4.80
12.59	4.80	12.60	4.80	20.0	4.80
12.61	4.80	12.62	4.80	20.1	4.80
12.63	4.80	12.64	4.80	20.2	4.80
12.65	4.80	12.66	4.80	20.3	4.80
12.67	4.80	12.68	4.80	20.4	4.80
12.69	4.80	12.70	4.80	20.5	4.80
12.71	4.80	12.72	4.80	20.6	4.80
12.73	4.80	12.74	4.80	20.7	4.80
12.75	4.80	12.76	4.80	20.8	4.80
12.77	4.80	12.78	4.80	20.9	4.80
12.79	4.80	12.80	4.80	21.0	4.80
12.81	4.80	12.82	4.80	21.1	4.80
12.83	4.80	12.84	4.80	21.2	4.80
12.85	4.80	12.86	4.80	21.3	4.80
12.87	4.80	12.88	4.80	21.4	4.80
12.89	4.80	12.90	4.80	21.5	4.80
12.91	4.80	12.92	4.80	21.6	4.80
12.93	4.80	12.94	4.80	21.7	4.80
12.95	4.80	12.96	4.80	21.8	4.80
12.97	4.80	12.98	4.80	21.9	4.80
12.99	4.80	13.00	4.80	22.0	4.80
13.01	4.80	13.02	4.80	22.1	4.80
13.03	4.80	13.04	4.80	22.2	4.80
13.05	4.80	13.06	4.80	22.3	4.80
13.07	4.80	13.08	4.80	22.4	4.80
13.09	4.80	13.10	4.80	22.5	4.80
13.11	4.80	13.12	4.80	22.6	4.80
13.13	4.80	13.14	4.80	22.7	4.80
13.15	4.80	13.16	4.80	22.8	4.80
13.17	4.80	13.18	4.80	22.9	4.80
13.19	4.80	13.20	4.80	23.0	4.80
13.21	4.80	13.22	4.80	23.1	4.80
13.23	4.80	13.24	4.80	23.2	4.80
13.25	4.80	13.26	4.80	23.3	4.80
13.27	4.80	13.28	4.80	23.4	4.80
13.29	4.80	13.30	4.80	23.5	4.80
13.31	4.80	13.32	4.80	23.6	4.80
13.33	4.80	13.34	4.80	23.7	4.80
13.35	4.80	13.36	4.80	23.8	4.80
13.37	4.80	13.38	4.80	23.9	4.80
13.39	4.80	13.40	4.80	24.0	4.80
13.41	4.80	13.42	4.80	24.1	4.80
13.43	4.80	13.44	4.80	24.2	4.80
13.45	4.80	13.46	4.80	24.3	4.80
13.47	4.80	13.48	4.80	24.4	4.80
13.49	4.80	13.50	4.80	24.5	4.80
13.51	4.80	13.52	4.80	24.6	4.80
13.53	4.80	13.54	4.80	24.7	4.80
13.55	4.80	13.56	4.80	24.8	4.80
13.57	4.80	13.58	4.80	24.9	4.80
13.59	4.80	13.60	4.80	25.0	4.80
13.61	4.80	13.62	4.80	25.1	4.80
13.63	4.80	13.64	4.80	25.2	4.80
13.65	4.80	13.66	4.80	25.3	4.80
13.67	4.80	13.68	4.80	25.4	4.80
13.69	4.80	13.70	4.80	25.5	4.80
13.71	4.80	13.72	4.80	25.6	4.80
13.73	4.80	13.74	4.80	25.7	4.80
13.75	4.80	13.76	4.80	25.8	4.80
13.77	4.80	13.78	4.80	25.9	4.80
13.79	4.80	13.80	4.80	26.0	4.80
13.81	4.80	13.82	4.80	26.1	4.80
13.83	4.80	13.84	4.80	26.2	4.80
13.85	4.80	13.86	4.80	26.3	4.80
13.87	4.80	13.88	4.80	26.4	4.80
13.89	4.80	13.90	4.80	26.5	4.80
13.91	4.80	13.92	4.80	26.6	4.80
13.93	4.80	13.94	4.80	26.7	4.80
13.95	4.80	13.96	4.80	26.8	4.80
13.97	4.80	13.98	4.80	26.9	4.80
13.99	4.80	14.00	4.80	27.0	4.80
14.01	4.80	14.02	4.80	27.1	4.80
14.03	4.80	14.04	4.80	27.2	4.80
14.05	4.80	14.06	4.80	27.3	4.80
14.07	4.80	14.08	4.80	27.4	4.80
14.09	4.80	14.10	4.80	27.5	4.80
14.11	4.80	14.12	4.80	27.6	4.80
14.13	4.80	14.14	4.80	27.7	4.80
14.15	4.80	14.16	4.80	27.8	4.80
14.17	4.80	14.18	4.80	27.9	4.80
14.19	4.80	14.20	4.80	28.0	4.80
14.21	4.80	14.22	4.80	28.1	4.80
14.23	4.80	14.24	4.80	28.2	4.80
14.25	4.80	14.26	4.80	28.3	4.80
14.27	4.80	14.28	4.80	28.4	4.80
14.29	4.80	14.30	4.80	28.5	4.80
14.31	4.80	14.32	4.80	28.6	4.80
14.33	4.80	14.34	4.80	28.7	4.80
14.35	4.80	14.36	4.80	28.8	4.80
14.37	4.80	14.38	4.80	28.9	4.80
14.39	4.80	14.40	4.80	29.0	4.80
14.41	4.80	14.42	4.80	29.1	4.80
14.43	4.80	14.44	4.80	29.2	4.80
14.45	4.80	14.46	4.80	29.3	4.80
14.47	4.80	14.48	4.80	29.4	4.80
14.49	4.80	14.50	4.80	29.5	4.80
14.51	4.80	14.52	4.80	29.6	4.80
14.53	4.80	14.54	4.80	29.7	4.80
14.55	4.80	14.56	4.80	29.8	4.80
14.57	4.80	14.58	4.80	29.9	4.80
14.59	4.80	14.60	4.80	30.0	4.80
14.61	4.80	14.62	4.80	30.1	4.80
14.63	4.80	14.64	4.80	30.2	4.80
14.65	4.80	14.66	4.80	30.3	4.80
14.67	4.80	14.68	4.80	30.4	4.80
14.69	4.80	14.70	4.80	30.5	4.80
14.71	4.80	14.72	4.80	30.6	4.80
14.73	4.80	14.74	4.80	30.7	4.80
14.75	4.80	14.76	4.80	30.8	4.80
14.77	4.80	14.78	4.80	30.9	4.80
14.79	4.80	14.80	4.80	31.0	4.80
14.81	4.80	14.82	4.80	31.1	4.80
14.83	4.80	14.84	4.80	31.2	4.80
14.85	4.80	14.86	4.80	31.3	4.80
14.87	4.80	14.88	4.80	31.4	4.80
14.89	4.80	14.90	4.80	31.5	4.80
14.91	4.80	14.92	4.80	31.6	4.80
14.93	4.80	14.94	4.80	31.7	4.80

รูปที่ 7(ต่อ) พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณชั้น 1 ZONE 1B

รูปที่ 7(ต่อ) พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณชั้น 2

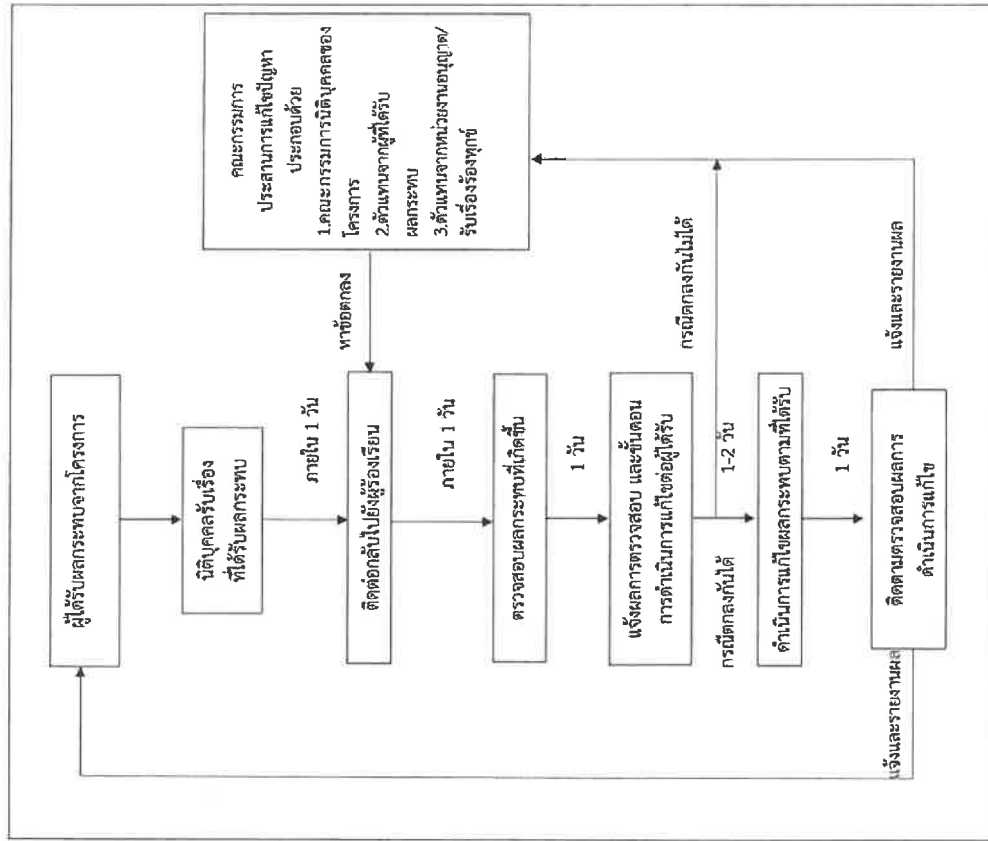
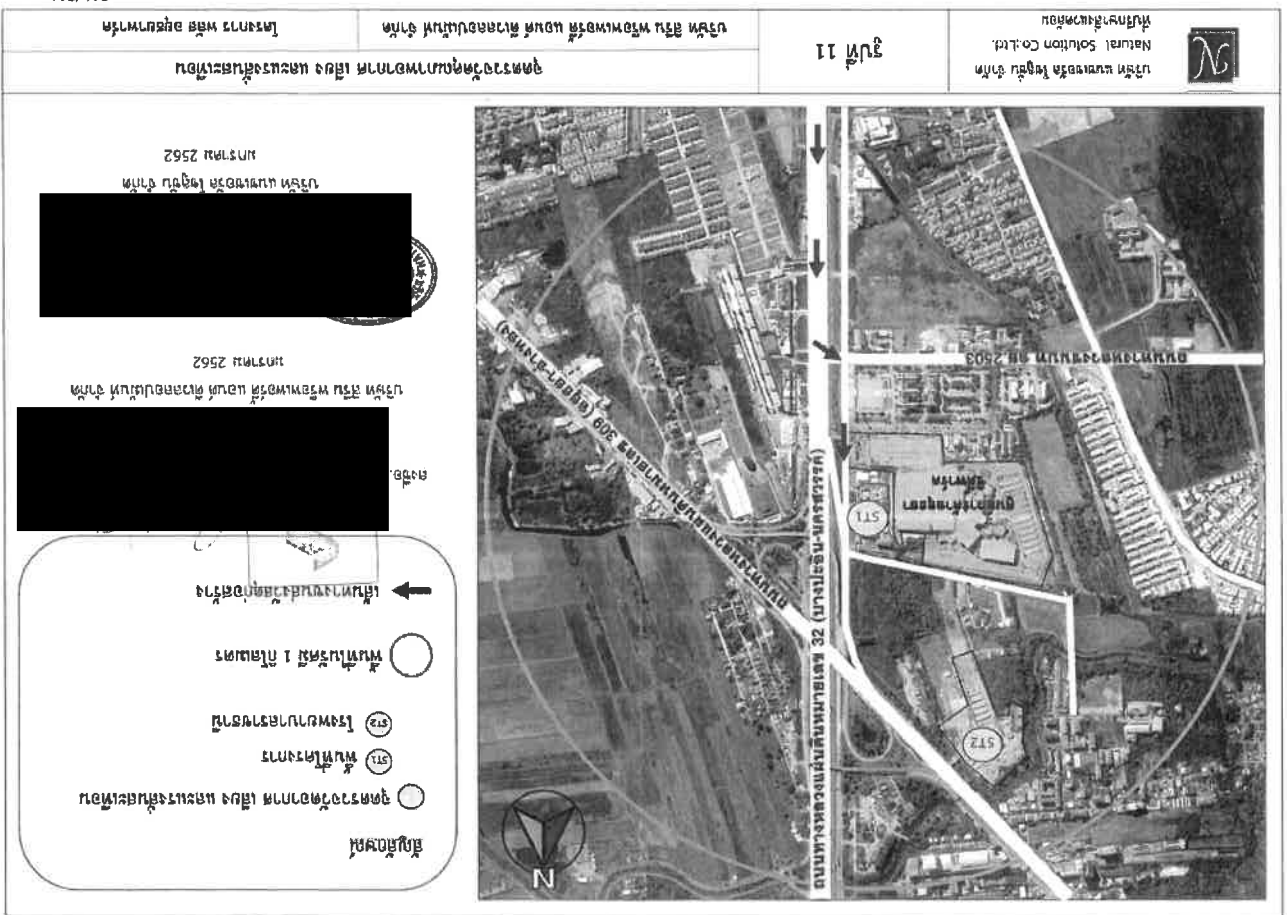


અવગણે છે...

บริษัท แมกเซเวล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2562

บริษัท สิริบ พรีมเพอริวตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2562

239/241



รูปที่ 10 แผนผังแสดงการวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการ พหลโยธิน 241/241

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2562

บริษัท นวัตกรรม โซลูชั่น จำกัด
2562

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



စ.ဖ. ၁၀

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...พระนครศรีอยุธยา.....
วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่.....๑/๒๕๖๓.....วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... พลัส ออยรยา พาร์ค.....

๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๖๙๑..... ตำบล/แขวง..... คลองสวนพลู.....

อำเภอ/เขต..... พระนครศรีอยุธยา..... จังหวัด..... พระนครศรีอยุธยา.....

๓. จำนวนอาคาร..... ๓..... หลัง

๔. จำนวนห้องชุด..... ๖๕๑..... ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
(รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๖๔๗.....ห้องชุด
 ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....๕.....ห้องชุด
 ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....—.....คัน
 อื่นๆ.....

สำเนาถูกต้อง

Grns

(นางสาวยุพิน สัตยบัณฑิต)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

୧ ଶ ମି.ମି. ଲମ୍ବର

แบบพิมพ์หมายเลข.

9151

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

คำถามเร่ง

1971-72

บัญชีแนบท้าย อช.๑๐

รายการทรัพย์สินส่วนกลาง อาคารชุด "พลัส อยูธยา พาร์ค"

ตามมาตรา ๑๕ (๕) , (๖) และ (๗)

แสดงรายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด "พลัส อยูธยา พาร์ค" บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๙๑ เลขที่ดิน ๓๑ หน้าสำรวจ ๑๒๘ ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

๑. ส่วนของอาคารชุดทั้งหมดที่ไม่ใช่ห้องชุด ได้แก่

- ๑.๑ เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน และโครงสร้างอาคารชุด
- ๑.๒ หลังคา ดาดฟ้า
- ๑.๓ ผนังด้านนอกโดยรอบอาคาร
- ๑.๔ ผนังรับน้ำหนัก
- ๑.๕ บันไดขึ้นลง ราวบันได ทุกชั้น
- ๑.๖ ทางเดินส่วนกลาง
- ๑.๗ สายล่อฟ้าและระบบล่อฟ้า
- ๑.๘ ห้องพักขยะรวมนอกอาคาร
- ๑.๙ ห้องพักขยะประจำชั้น

๒. ระบบประปา สุขาภิบาล ได้แก่

- ๒.๑ ห้องเครื่องปั๊ม บิมน้ำ ระบบไฟฟ้าควบคุมบิมน้ำ
- ๒.๒ ระบบสาธารณูปโภคภายในตัวอาคาร
- ๒.๓ ท่อน้ำ และท่อประปภายในและภายนอกอาคาร
- ๒.๔ ท่อระบายน้ำ ท่อน้ำฝน ท่อน้ำโสโครก
- ๒.๕ มาตรการวัดน้ำประปารวม มาตรการวัดน้ำประปาประจำห้องชุด พร้อมอุปกรณ์
- ๒.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ๒.๗ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
- ๒.๘ ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ๒.๙ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำ พร้อมอุปกรณ์

๓. ระบบไฟฟ้า ได้แก่

- ๓.๑ ระบบไฟฟ้าภายในตัวอาคาร
- ๓.๒ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก หม้อแปลงไฟฟ้ารวม มิเตอร์ไฟฟ้ารวม
- ๓.๓ โคมไฟแสงสว่างทั้งภายนอกและภายในอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ๓.๔ ระบบคีย์การ์ด
- ๓.๕ ระบบสัญญาณโทรทัศน์ เสาทีวีรวม
- ๓.๖ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด
- ๓.๗ ระบบสายเมน โทรศัพท์
- ๓.๘ ห้องควบคุมไฟฟ้าย่อยประจำชั้น
- ๓.๙ ลิฟต์โดยสารอาคารละ ๒ ตัว

สำเนาถูกต้อง

๑๗
(นางสาวยุพิน สัตยบัณฑิต)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑ ๙ มี.ค. ๒๕๖๕

/๔ ระบบ..

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

๔. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่
- ๔.๑ อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้
 - ๔.๒ ตู้ดับเพลิง
 - ๔.๓ อุปกรณ์ดับเพลิง
 - ๔.๔ อุปกรณ์ตรวจจับควัน
 - ๔.๕ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน
 - ๔.๖ ไฟฉุกเฉิน
 - ๔.๗ บันไดหนีไฟ
๕. ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่
- ๕.๑ ถังบำบัดน้ำเสีย
 - ๕.๒ บ่อพักสำเร็จรูป
 - ๕.๓ ท่อระบายน้ำ

สถานที่ที่มีไว้ เพื่อบริการส่วนรวมแก่อาคารชุด

๖. สถานที่ที่มีไว้ เพื่อบริการส่วนรวมแก่อาคารชุด ได้แก่

๖.๑ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๙๑ เลขที่ดิน ๓๑ หน้าสำรวจ ๑๒๘ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ที่ตั้งอาคาร เอ บี ซี คลับเฮาส์ ที่ดินรอบอาคารซึ่งคลุมสาธารณูปโภคใต้ดิน ที่ดินว่างระหว่างอาคาร ตลอดถนนเข้า-ออกอาคาร ลานจอดรถและสวน รวมถึงปลูกสร้างหรือพัฒนาใด ๆ ที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมีขึ้นในอนาคต

๖.๒ สำนักงานนิติบุคคลเลขที่ ๘๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ชั้น ๑ อาคาร บี

๖.๓ โถงต้อนรับ ชั้น ๑ อาคาร เอ บี และซี

๖.๔ กล้องรับจดหมาย ชั้น ๑ อาคาร เอ บี และซี

๖.๕ ห้องทำงาน ชั้น ๑ อาคาร บี และซี

๖.๖ ห้องมินิเธียเตอร์ ชั้น ๒ อาคาร บี

๖.๗ ห้องเกมส์ ชั้น ๒ อาคาร บี

๖.๘ ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคาร บี ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๙ ห้องคาราโอเกะ ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๐ ห้องประชุม ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๑ ห้องน้ำส่วนกลาง ชั้นที่ ๑ และ ๒ อาคาร บี ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๒ สระว่ายน้ำ ชั้น ๒ อาคาร บี และชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๓ ห้องซักผ้า ชั้น ๑ อาคาร บี และซี

๖.๑๔ ลานจอดรถ ชั้น ๑

เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อใช้และอุปกรณ์สำนักงานหรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

สำเนาถูกต้อง

๑๗

(นางสาวยุพิน สัตยบัณฑิต)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑ ๙ มี.ค. ๒๕๖๔



นางสาวยุพิน สัตยบัณฑิต



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....พระนครศรีอยุธยา.....

วันที่.....๓๐.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๓.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑/๒๕๖๓.....
เมื่อวันที่.....๓๐.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....“ นิติบุคคลอาคารชุด พลัส อยูธยา พาร์ค ”.....

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๘๕.....หมู่ที่.....๓.....ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... คลองสวนพลู.....อำเภอ/เขต.....พระนครศรีอยุธยา
จังหวัด.....พระนครศรีอยุธยา.....รหัสไปรษณีย์.....๑๓๐๐๐.....โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).....

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา.....

சாஸ்திரம் சாஸ்திரம்

Page 29

กรมสรรพากร

บัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

099-4-00258167-7

เลขประจำตัว

นิติบุคคลอากรบุคคล

ชื่อ

บริษัท อุตสาหกรรม

อาหารแห้ง อุตสาหกรรม จำกัด (B)

เลขที่ 85 หมู่ 3

ที่อยู่

ต.คลองสวนพรวน

อ.พระนครศรีอยุธยา อ.อยุธยา 13000

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พระนครศรีอยุธยา

ออกให้



ลงชื่อ

(นางสาวสมใจ นามสกุลสมใจ)

ผู้อำนวยการสรรพากรพื้นที่พระนครศรีอยุธยา

นายท้าวท้าวท้าวท้าวท้าว

โปรดนำบัตรไปใช้ตามเขตติดต่อราชการ

๑๕ ก.ค. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ตัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



อ.1

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๖ / ๒๕๖๒

อนุญาตให้ บริษัท สิริวิมล พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๕๕/๑๑๓ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๖
ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓
ตำบล/แขวง คลองสวนพณ อำเภอ/เขต พระนครศรีอยุธยา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่ ๑๖๕๔
เป็นที่ดินของ บริษัท สิริวิมล พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม

(๑) ชนิด คสล. ๔ ชั้น อาคาร A จำนวน ๑ หลัง (๒๒๖ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๕.๒๕๓ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๑๕๕ คัน พื้นที่ ๒.๔๘๘ ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. ๔ ชั้น อาคาร B จำนวน ๑ หลัง (๒๐๕ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๕.๕๑๔ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด คสล. ๔ ชั้น อาคาร C จำนวน ๑ หลัง (๒๒๒ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๕.๖๘๔ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

(๔) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารคลังสินค้า
พื้นที่/ความยาว ๓๘๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๑๖ / ๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายวรศักดิ์ สีหิธร ๓-๑๖๐ นายทองขาว ดิยะศักดิ์กุล โกวิท สย.๓๔๗๑ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ

ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม

อาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วน
ที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองอโยธยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
---	---	---

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องแจ้งการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นห้องตรวจ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การเปลี่ยนแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ผลิตแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่...../ ๒๕๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารอยู่บ้านเลขที่ ๖๘๒ ถนนเพชรเกษม ตรอก/ซอย - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หาดใหญ่ อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ได้ทำการก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตใบอนุญาตเลขที่ ๑๒/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เข้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง ๒๑๖ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๑๕๕ คัน

(๒) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง ๒๐๕ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน

(๓) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง ๒๒๒ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ๘๕ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง คลองสวนพลู อำเภอ/เขต พระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/ น.ส.๑ เลขที่/ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๖๘๑ เป็นที่ดินของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

นายกเทศมนตรีเมืองไฮรยา

คำเตือน

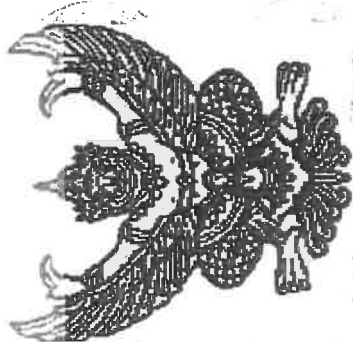
๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับ กิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่ กลับริด และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับริด และทางเข้าออก ของรถนั้นเพื่อการใช้งานอื่น ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับ ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....พลัส ออยุธยา พาร์ค.....โดย นิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออยุธยา พาร์ค

ตั้งอยู่เลขที่.....๘๕.....ตรมัย/ซอย.....หมู่ที่.....ต.....

ตำบล/แขวง.....คลองสวนพลู.....อำเภอ/เขต.....พระนครศรีอยุธยา.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ.....บริษัท เพอร์ฟอร์แมนซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด
 น.๐๐๘๑/๒๕๕๐.....แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

.....มกราคม ๒๕๖๕.....

ตำแหน่ง นายอรรถพร เตมียาภรณ์
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่ ๑๐/๒๕๖๕

แบบ ร.๑

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....พลัส ออยธยา พาร์ค (อาคาร A) โดย มีนิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออยธยา พาร์ค

ตั้งอยู่ที่.....เลข.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

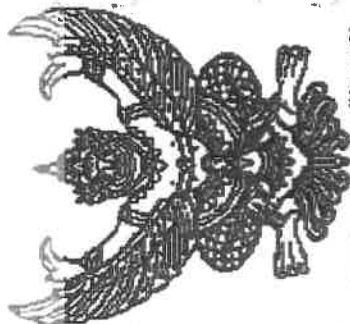
.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสถาปัตย์.....บริษัท โพรเพอร์ตี้แมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด
น.๐๐๘๑/๒๕๖๐.....แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

.....เดือน.....ปี.....พ.ศ. ๒๕๖๕.....

ตำแหน่ง นายแพทย์สมเกียรติ โสธยา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....พลัส ออยธยา พาร์ค (อาคาร C) โดย นิคมอุตสาหกรรมชุด พลุส ออยธยา พาร์ค

ตั้งอยู่เลขที่.....๘๕.....ตรอก/ซอย.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตำบล/แขวง.....คลองสวนพลู.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....พระนครศรีอยุธยา.....พระนครศรีอยุธยา.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาแล้วเห็นว่าอาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

น.๐๐๘๑/๒๕๕๐.....แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

.....มกราคม ๒๕๖๕.....

ตำแหน่ง นาย.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

แผน PM ประจำปี 2566 และ Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ
การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล



บริษัท วิลคอน แมนเนจเม้นท์ จำกัด
Villa Con Management Co., Ltd.

รายงานสรุปสถานะงานระบบวิศวกรรม ประจำปี 2566


รายการ	จำนวน	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		ปกติ	ชำรุด	
1. ระบบไฟฟ้า				
1.1 ระบบไฟฟ้าแรงสูง				
- Drop Fuse ที่วัดแรงสูง	3	✓	-	
- Ring Main Unit เครื่องเบรกเกอร์	-	-	-	
- Load Break Switch เครื่องเบรกเกอร์	-	-	-	
- Transformer ทดสอบแรงดันไฟฟ้า	3	✓	-	
1.2 ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ				
- Main Distribution Board ตู้รวมไฟ	3	✓	-	
- Main Breaker เบรกเกอร์	3	✓	-	
- TBE MCB เครื่องตัดไฟ	3	✓	-	
- Volt Meter เครื่องวัดแรงดันไฟฟ้า	3	✓	-	
- Amp Meter เครื่องวัดกระแสไฟฟ้า	9	✓	-	
- Pilot Lamp หลอดไฟบอกสถานะ	57	✓	-	
- ATS เครื่องตัดอัตโนมัติ	3	✓	-	
- Capacitor เครื่องจ่ายไฟ	36	✓	-	
- Load Center โหลดเซ็นเตอร์	9	✓	-	
- Generator เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	-	-	-	
- Emergency Light ไฟฉุกเฉิน	270	✓	-	
- Exit Light ไฟบอกทางหนีไฟ	163	✓	-	
- นิตรังไฟฟ้าในอาคาร	1	✓	-	
- อุปกรณ์สื่อสาร	25	✓	-	
- โทรศัพท์	36	✓	-	
- วิทยุสื่อสาร	-	-	-	
- อุปกรณ์สื่อสาร	-	-	-	
2. ระบบประปา				
2.1 ระบบน้ำดื่ม				
- Transfer Pump ปั๊มส่งน้ำดื่ม	6	✓	-	
- Booster Pump ปั๊มเพิ่มแรงดัน	9	✓	-	
- Roof Tank ถังเก็บน้ำดื่ม	6	✓	-	
- Under Ground Tank ถังเก็บน้ำดื่ม	6	✓	-	
- TRV วาล์วถอยกลับ	6	✓	-	
- เครื่องกรองน้ำ	1	✓	-	

แผนงานประจำปี 2566 การบริหารนิเทศโครงการ / หมู่บ้านจัดสรร (ทุกหน่วยงาน)
บริษัท วิลคอน แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ลำดับ	รายละเอียดงาน	วัน																															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	Print Over Due (ขอใบแจ้งหนี้)																																Print หนี้จากลูกค้าในสิ้นปี
2	เคลียร์หนี้ (ชำระหนี้)																																ให้บริษัทชำระหนี้ในสิ้นปี
3	จัดซื้อวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป																																ดำเนินการจัดหาวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป
4	จัดซื้อวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป																																ดำเนินการจัดหาวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป
5	จัดซื้อวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป																																ดำเนินการจัดหาวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป
6	จัดซื้อวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป																																ดำเนินการจัดหาวัสดุ-ชิ้นส่วนที่ขาดหายไป
7	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
8	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
9	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
10	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
11	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
12	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
13	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
14	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
15	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
16	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
17	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
18	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
19	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
20	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
21	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
22	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
23	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้
24	Head Office ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้																																ส่งเอกสารใบแจ้งหนี้

1. * = สามารถประเมินผลได้ตามความจำเป็นที่มีอยู่ในการดำเนินงานให้เข้าระบบบริหาร หรือตามที่มีประชุมคณะกรรมการ
2. หากต้องการทราบข้อมูลเพิ่มเติมติดต่อ Operation
3. ส่งหนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการล่วงหน้า 10 วัน
4. จัดส่งแบบประชุมคณะกรรมการ ให้ GM ตรวจสอบล่วงหน้าก่อนประชุม 3 วัน

ลงชื่อ: 
(นายสมชาย ภูมิคุ้ม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วิลคอน แมนเนจเม้นท์ จำกัด
วันที่ 28 ตุลาคม 2565

รายการ	จำนวน	ผลการตรวจพบ		หมายเหตุ
		ปกติ	ชำรุด	
2. ระบบส่งน้ำ				
2.2 ระบบน้ำเสีย				
- Pump 1	3	✓		P1 ใช้งาน A / P1 ใช้งาน B / P1 ใช้งาน C เดี่ยว
- Pump 2	3	-	✓	P2 ใช้งาน A / P2 ใช้งาน B / P2 ใช้งาน C เดี่ยว
- EY Pump 1 ปั่นโคลนจาก	3	-	✓	Y1 ใช้งาน B เดี่ยว
- EY Pump 2 ปั่นโคลนจาก	3	-	✓	EY2 ใช้งาน B เดี่ยว
- EY Pump 3 ปั่นโคลนจาก	3	-	✓	EY3 ใช้งาน A เดี่ยว / EY3 ใช้งาน B เดี่ยว
- Return Pump 1	3	-	✓	RT1 ใช้งาน A เดี่ยว
- Return Pump 2	3	✓	-	
- Effluent Pump 1	3	-	✓	EF1 ใช้งาน B เดี่ยว
- Effluent Pump 2	3	-	✓	EF1 ใช้งาน A เดี่ยว / EF2 ใช้งาน B เดี่ยว
- Retention PUMP 1	2	✓	-	
- Retention PUMP 2	2	✓	-	
3. ระบบบำบัดน้ำ				
3.1 ระบบบำบัดน้ำ				
- MDF ตู้ควบคุม	1	✓	-	
- TA ตู้บำบัดน้ำถัง 100 ลิตร	-	-	-	
- TC ตู้บำบัดน้ำถัง 100 ลิตร	-	-	-	
- PABX ระบบโทรศัพท์ภายใน	1	✓	-	
- อุปกรณ์อื่นๆ				
4. ระบบ MATV				
- จานดาวเทียมรับสัญญาณ	2	-	✓	ผลการตรวจสอบด้านเทคนิค
- Receiver	-	-	-	
- Combilack ตัวรวมสัญญาณ	-	-	-	
- RF Modulator ส่วนส่งสัญญาณ	-	-	-	
- Booster ส่วนรับสัญญาณ	3	✓	-	
- อุปกรณ์ปล่อยส่งบนโครง	-	-	-	
- อื่นๆ				
5. ระบบลิฟต์				
- ตู้ควบคุม โครง	6	✓	-	
- ตู้ขับเคลื่อน	129	✓	-	
- ลิฟต์ไฮดรอลิก	6	✓	-	ชนิด A Door Control ลิฟท์ / ชนิด B C Drive Models Emergency Return ลิฟท์
- ลิฟต์ขับเคลื่อน	-	-	-	
- ระบบโครงสร้างลิฟต์	5	✓	-	
- ประตู ประตูลิฟต์	30	✓	-	
- อุปกรณ์ลิฟต์ไฟฟ้า (เครื่องลิฟท์)	6	✓	-	
- อุปกรณ์ลิฟต์ขับเคลื่อน	-	-	-	

รายการ	จำนวน	ชนิด		หมายเหตุ
		ปกติ	ชำรุด	
6. Fire Alarm				
- ตู้ควบคุม	1	✓	-	
- Heat Detector ตู้ตรวจอุณหภูมิ	87	✓	-	
- Smoke Detector ตู้ตรวจควัน	1,388	-	✓	Trouble 4 ชุด
- Graphic Annunciator ตู้แสดงสถานะ	1	✓	-	
- Manual Alarm สัญญาณหัวฉีด	48	✓	-	
- เกสเซอร์ก๊าซ CO2	2	✓	-	
- ตู้ลิ้นชักดับเพลิง	48	✓	-	
7. Security				
- กล้องวงจรปิด	120	-	✓	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 1 set
- DVR ตู้บันทึกภาพ	4	✓	-	
- Monitor จอรับภาพ	4	✓	-	
- Computer คอมพิวเตอร์	-	-	-	
- UPS ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน	10	✓	-	
- ยานพาหนะ	-	-	-	
8. Access Control				
- ประตูอัตโนมัติ	1	✓	-	
- Magnetic Door แม่เหล็ก	14	✓	-	
- ประตูรีโมท	22	✓	-	
- แม่เหล็กไฟฟ้า	20	-	✓	แม่เหล็ก 10 คู่
- Manual Switch รีโมท	-	-	-	
- ประตูอัตโนมัติ	2	✓	-	
- ประตูรีโมท	2	✓	-	
- Controller ตู้ควบคุม	1	✓	-	
- Sensor ตัวรับรีโมท	2	✓	-	
9. Elevator				
- ตู้	5	-	✓	ชำรุด 1 ตู้
- ลิฟต์	2	✓	-	
- ลิฟต์รีโมท	5	✓	-	
- ลิฟต์	40	✓	-	
- ลิฟต์รีโมท	2	✓	-	
- ลิฟต์รีโมท	2	✓	-	
- ลิฟต์รีโมท	2	✓	-	

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

15196216

ชนิดวัสดุ	จำนวน	ผลการตรวจสอบ	
		ปกติ	ชำรุด
0.ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร			
- Air Wall Type	16	✓	-
- Air Ceiling Suspended Type	2	✓	-
- Air 4 Way Cassette Type	5	✓	-
1.ระบบปรับอากาศ			
- Exhaust Fan ที่ตลาดอาหารทะเล	-	-	-
- ทิ้งลมจากห้องอาศ.	10	✓	-
- ทิ้งลมที่ครัว	-	-	-
2.ระบบระบายน้ำ			
- pump HAYWARD 2 HP	4	✓	-
- ถังรวมขยะ HAYWARD	2	✓	-
- จุดดอป ไบรล	2	✓	-
- เครื่องผลิตละอองเย็น	2	-	✓
3.ลิฟต์และบันได			
- บันไดเลื่อน	-	-	-
- บันได ปูน	-	-	-
- ลิฟต์ส่งของ	-	-	-
- ลิฟต์ส่งคน	-	-	-
4.ประตูหน้าต่าง			
- ประตูบานเกล็ด	-	-	-
- ประตูบานพับ	-	-	-
- ประตูบานกระทุ้ง	-	-	-

[illegible]

๑๕๐ - บัญชีรายชื่อผู้ลงทะเบียน

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Date / Time

๒. จดลงบันทึกการตรวจบำรุงรักษาหม้อต้มไอน้ำและทางท่อน้ำไอน้ำของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		2	1	3	6	1	ปี	
1	ระบบบำบัดน้ำเสีย							
1.1	การตรวจเช็คและทำความสะอาด		✓					
1.2	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบและทำความสะอาด		✓					
1.3	การเปิด - ปิดประตูน้ำ - 100%		✓					
2	ทางท่อน้ำ							
2.1	ความสะอาดของแสงไฟบน		✓					
2.2	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบและทำความสะอาด		✓					
2.3	การเปิด - ปิดประตูน้ำบน		✓					
3	เครื่องหม้อต้มไอน้ำของอาคาร							
	การตรวจเช็คและทำความสะอาด		✓					
4	ระบบเปลี่ยนเพื่อการเดินเครื่อง							
	การเปิด - ปิดประตูน้ำบน		✓					

Main Water Meter Daily Record				Meter No. / หมายเลขมาตร	
Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Tech Sup.
1	08:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
2	09:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
3	10:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
4	11:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
5	12:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
6	13:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
7	14:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
8	15:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
9	16:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
10	17:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
11	18:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
12	19:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
13	20:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
14	21:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
15	22:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
16	23:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
17	00:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
18	01:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
19	02:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
20	03:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
21	04:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
22	05:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
23	06:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
24	07:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
25	08:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
26	09:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
27	10:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
28	11:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
29	12:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
30	13:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
31	14:00	8183.3	158	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม

Date / วันที่

แผนการบริหารจัดการความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในอาคาร

ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ของอาคาร

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี		
1	การซ่อมแซม คัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร				/			
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร		/					
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร		/					
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้าง หรือวัสดุตกแต่งอาคาร				/			
5	การชำรุดสึกหรบของอาคาร			/				
6	การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			/				
7	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร			/				

3. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแรงสูง				/		
1.1	สายอากาศ				/		
1.2	สายใต้ดิน				/		
2	หม้อแปลงไฟฟ้า		/				
3	ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ						
3.1	แรงส่งภายนอกอาคาร				/		
3.2	แผงสวิตช์นอกอาคาร				/		
3.3	แรงส่งภายในอาคาร				/		
3.4	แผงสวิตช์เมน		/				
3.5	สายป้อน		/				
3.6	แผงสวิตช์ย่อย			/			
3.7	วงจรย่อยและตู้ประกอบไฟฟ้า			/			
3.8	สายป้อนสำหรับระบบประกอบอาคาร			/			
4	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/					
5	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน			/			
6	ป้ายทางออกฉุกเฉิน			/			
7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			/			
8	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				/		

4. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสภาพ						หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี		
1	ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์							
1.1	เครื่องกำเนิดเย็น				✓			
1.2	ระบบควบคุมระบบปรับอากาศ			✓				
1.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓				
1.4	หอส่งน้ำ (COOLING TOWER)		✓					
1.5	เครื่องส่งลมเย็น แฉกรองอากาศ		✓					
1.6	ท่อส่งลมเย็นและอุปกรณ์ระบบ				✓			
1.7	ปั๊มน้ำเย็นและปั๊มน้ำระบบความดัน			✓				
1.8	ระบบท่อน้ำเย็นและท่อน้ำระบายความร้อนพร้อมอุปกรณ์ประกอบ			✓				
2	ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน							
2.1	การทำงานและการจับยึดของชุด CONDENSING UNIT			✓				
2.2	การทำงานและการจับยึดของชุด FANCOIL UNIT แฉกรองอากาศ		✓					
2.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓				

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี		
3	ระบบระบายอากาศ							
3.1	พัดลมระบายอากาศ			✓				
3.2	ระบบไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ			✓				
3.3	การทำงานของระบบปรับอากาศแบบอัตโนมัติ			✓				
4	ระบบลิฟต์ ลิฟต์ดับเพลิง							
4.1	การทำงานของลิฟต์ และลิฟต์ดับเพลิง				✓			
4.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		✓					
4.3	อุปกรณ์การให้ความช่วยเหลือ		✓					
4.4	การทำงานของระบบปรับอากาศโดยหน้าลิฟต์ดับเพลิง		✓					
5	ระบบบันไดเลื่อน							
5.1	การทำงานของบันไดเลื่อน			✓				
5.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย			✓				
5.3	ระบบไฟฟ้าของบันไดเลื่อน			✓				

5. ความถี่ในการตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบดับเพลิงของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจสอบบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบประปา	✓					
1.1	ถังเก็บน้ำใต้ดินมีปริมาณเหมาะสม - สภาพถังและฝาปิด - ปิดดีถึงเก็บน้ำ - สภาพท่อน้ำเข้า - ออก จากถังเก็บน้ำ - สภาพประปาเข้า - ออก จากถังเก็บน้ำ - การป้องกันหนูและแมลงสาบเข้าถังเก็บน้ำ						
1.2	เครื่องสูบน้ำและห้องเครื่องสูบน้ำ - สภาพความสะอาดในห้องเครื่องสูบน้ำ - สภาพการทำงานเครื่องสูบน้ำ เสียงดัง, สั่นสะเทือน, ร้อน - สภาพการทำงานของระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำ - ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ - สภาพท่อส่งส่งน้ำ - สภาพอุปกรณ์ประกอบเครื่องสูบน้ำ เชน ประตุน้ำ	✓					

-แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
1.	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร 1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร 1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร 1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุหรือวัสดุทดแทน อาคาร	✓ ✓ ✓ ✓			
2	1.5 การชำรุดสึกหรของอาคาร 1.6 การฉาบผิวของโครงสร้างอาคาร 1.7 การหลุดล่อนของฐานรากอาคาร การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบ ต่าง ๆ ของอาคาร 2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก 2.1.1 ระบบลิฟต์ 2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน 2.1.3 ระบบไฟฟ้า 2.1.4 ระบบปรับอากาศ	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓		

ภาคผนวก ค-2

ทส1 และ ทส2

วัน/เดือน/ปี	ชนิดและชื่อ ชุดที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												หมายเหตุ อุปกรณ์ และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การรั่ว ไหลของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำที่ ในชุดกรอง ของถังบำบัด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ การลดหรือ การสกัด ชีวภาพที่วิธี (ชื่อปริมาณ) (คิดหาวิธี ก็โลกรวม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ก.ม.)			
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/คิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/คิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/คิดปกติ)				อื่นๆ (เป็นกรวด ดิน/ไม่) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/1/66	20	32	25.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
2/1/66	20	107	83.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
3/1/66	20	85	68	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
4/1/66	20	84	67.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
5/1/66	20	184	83.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
6/1/66	20	52	41.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
7/1/66	20	102	81.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
8/1/66	20	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
9/1/66	20	87	69.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
10/1/66	20	123	98.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
11/1/66	20	69	55.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
12/1/66	20	137	109.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
13/1/66	20	122	97.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
14/1/66	20	97	77.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
15/1/66	20	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
16/1/66	20	109	87.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
17/1/66	20	84	67.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
18/1/66	20	94	75.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
19/1/66	20	99	75.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย
20/1/66	20	90	72	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		หักซ้าย

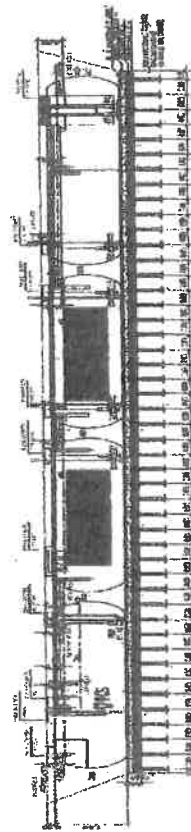
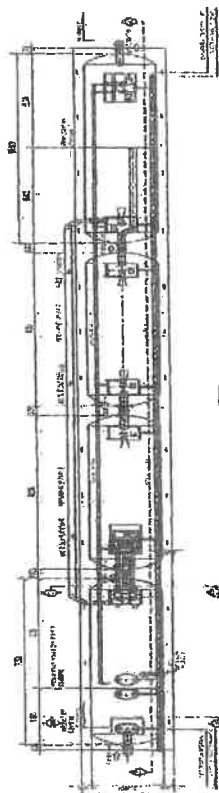
แบบที่ ๑

แบบที่ ๑: ภาพถ่ายของชุดเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบการรั่วไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้บันทึก: ...

แบบที่ ๑: ภาพถ่ายของชุดเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบการรั่วไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้บันทึก: ...



แบบที่ ๑

แบบที่ ๑: ภาพถ่ายของชุดเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบการรั่วไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย

หมายเหตุ ๑ ให้ระบุชนิดพืชและชื่อของสถานที่และชื่อของผลิตภัณฑ์และชื่อของผู้นำเข้าในช่องว่าง
 ๒ ในกรณีที่ระบุชื่อผู้นำเข้าที่มีชื่อการค้าหรือชื่อการค้าที่ผู้ผลิตได้ใช้ให้ระบุชื่อการค้าของผู้ผลิตและผู้นำเข้าในช่องว่าง
 ที่มีการใช้ และที่การนำเข้าเป็นกรณีพิเศษและชื่อของผู้นำเข้า

ขอรับรองว่าการนำเข้าผลิตภัณฑ์และชื่อของผลิตภัณฑ์และชื่อของผู้นำเข้าถูกต้องทุกประการ
 วัตถุประสงค์ (ระบุ)
 (.....)
 ใบอนุญาตนำเข้า
 ออกให้โดย
 (.....)
 ใบอนุญาตนำเข้า
 ออกให้โดย
 (.....)
 ใบอนุญาตนำเข้า
 ออกให้โดย
 (.....)
 ใบอนุญาตนำเข้า
 ออกให้โดย
 (.....)

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมอริซ													ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการนำเข้าพืชของระบบป่าปลูกน้ำเค็ม (หน่วย)	ปริมาณการนำเข้าไม้ปลูกเพื่อการพาณิชย์ของสหประชาชาติ (ทน.ม.)	ปริมาณไม้ที่เข้าระบบป่าปลูกน้ำเค็ม (ส.บ.ม.)	การระบายน้ำที่จากระบบป่าปลูกน้ำเค็ม (ระบบ/ไร่ระบบ)	ปริมาณการตกตะกอนจากพืชที่เข้า (ข้อมูลปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบป่าปลูกน้ำเค็ม						ปริมาณตะกอนที่เก็บจากระบบป่าปลูกน้ำเค็ม (ทน.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบป่าปลูกน้ำเค็ม (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำจากท่อปกติ (ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำจากท่อผิดปกติ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำจากท่อผิดปกติ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำจากท่อผิดปกติ (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/1/66	20	32	25.6	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
21/1/66	20	56	44.8	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
22/1/66	20	57	45.6	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
23/1/66	20	82	63.6	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
24/1/66	20	94	75.2	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
25/1/66	20	105	84	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
26/1/66	20	62	49.6	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
27/1/66	20	55	44	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
28/1/66	20	111	88.8	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
29/1/66	20	73	58.4	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
30/1/66	20	84	67.2	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
31/1/66	20	76	60.8	ระบบ		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ
TOTAL	620	2718	2170.4											

หมายเหตุ ๑. ให้แสดงชนิดและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีข้อสงสัยและข้อมูลใดๆ ในส่วนนี้
 ๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ดำเนินการอยู่ยังไม่สามารถใช้งานได้จนกว่าจะได้รับการอนุมัติ
 จากรัฐบาล และให้ดำเนินการบำบัดน้ำเสียเป็นปกติและข้อมูลตามเดิม

ขอรับรองว่าการบันทึกข้อมูลและข้อมูลเฉพาะข้างต้นถูกต้องทุกประการ

ในที่สุด พลตรี อดุลย์ สว่างวงศ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น
 (.....) พลตรี (.....)

ในอนุญาตให้..... นาย.....
 ออกให้.....

..... ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ในอนุญาตให้..... นาย.....
 ออกให้.....

..... ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ในอนุญาตให้..... นาย.....
 ออกให้.....

วัน/เดือน/ปี	ชนิดและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													หมายเหตุ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้น้ำ ของภาคเกษตร (กบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาคเกษตร (กบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (กบ.ม.)	การระบาย น้ำที่ส่งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ การบำบัดหรือ การพัก ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ/ ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณขยะ ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (กบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ/บำบัด กลิ่น/ผลิต (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (เป็นระบบ บำบัดน้ำ ดื่ม/ผลิต (ปกติ/ผิดปกติ))		
1/2/66	20	119	95.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
21/2/66	20	161	128.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
22/2/66	20	194	155.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
23/2/66	20	196	148.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
24/2/66	20	204	163.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
25/2/66	20	178	142.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
26/2/66	20	220	176	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
27/2/66	20	163	130.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
28/2/66	20	151	120.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี	หักข้อ
TOTAL	560	3191	2552.8											

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

๙	plus.yuythayap@gmail	แหล่งกำเนิดเสียง : ปิณทุตตาคารบูต พหลโยธิน พาร์ค
เบอร์โทรศัพท์มือถือ	85	วันที่ 3
ชื่อ	ณ	
นามสกุล	พลตรีศรีอยุธยา	
สังกัด	พว.ป.บ.บ.บ. 13000	
โทรศัพท์	095-5658085	
	plus.yuythayap@gmail.com	
ชื่อ	นาย	เป็นประธานของคณะผู้จัดทำเอกสาร

ประกมศึกษาพระบาท ภาคลาพัล
 ประเทศ : พระเทศ ๕๐๐ พงษ์
 จำนวนใบ ๕๘

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

การประเมินค่าของทรัพย์สินสุทธิ		360.00	รวม/รวม
1.	รวมทรัพย์สินสุทธิ	0.00	รวม/รวม
2.	< รวมทรัพย์สิน >	0.00	รวม/รวม
3.	< รวมทรัพย์สิน >	0.00	รวม/รวม
4.	< รวมทรัพย์สิน >	0.00	รวม/รวม
5.	< รวมทรัพย์สิน >	0.00	รวม/รวม

[illegible]

วัตถุประสงค์ของงานวิจัยนี้ เพื่อศึกษาผลกระทบของ WASTE WATER TREATMENT ของเทศบาลตำบล 131-0 ซึ่งได้ศึกษาจากพื้นที่อัตรา 80% ของพื้นที่ทั้งหมด

3. สรุปผลการทำงานของระบบน้ำบาดำเสียเป็นรายเดือน

[illegible]

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับงานเกษตรกรรม													หมายเหตุ อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	รายละเอียด ผู้บันทึก
	ปริมาณการ ใช้ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ที่ใช้ในระบบ ของอ่างเก็บน้ำ ชลประทาน (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำที่ทางออก บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ การเกิดหรือ ชีวภาพที่ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นมา จากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)			
						ระบบบำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)		อื่นๆ (เป็นกรน้ำ คือน้ำ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
1/4/66	20	149	119.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
2/4/66	20	158	126.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
3/4/66	20	187	149.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
4/4/66	20	154	123.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
5/4/66	20	190	152	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
6/4/66	20	158	126.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
7/4/66	20	185	148	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
8/4/66	20	179	143.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
9/4/66	20	133	106.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
10/4/66	20	154	123.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
11/4/66	20	217	173.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
12/4/66	20	160	128	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
13/4/66	20	158	126.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
14/4/66	20	222	177.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
15/4/66	20	171	136.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
16/4/66	20	173	138.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
17/4/66	20	166	132.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
18/4/66	20	171	136.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
19/4/66	20	182	145.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว
20/4/66	20	180	144	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ไม่มี		รหัสขั้ว

แบบที่ ๑

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

ของ...

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

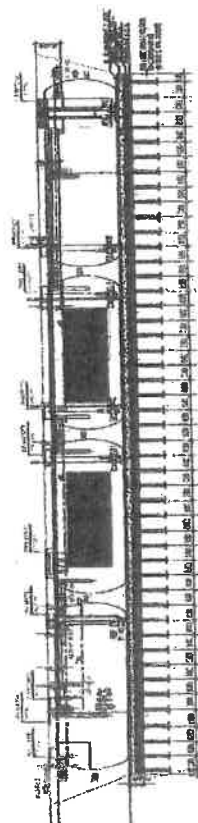
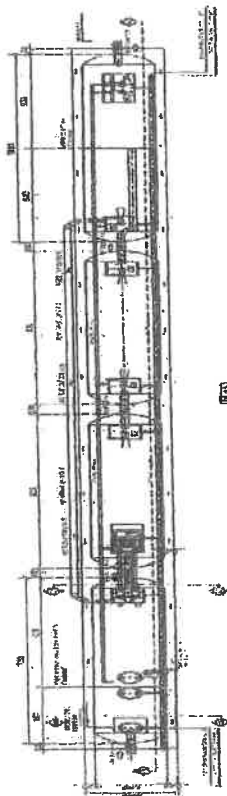
แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...

แบบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการชลประทานจังหวัด...



แบบระบบ...

หมายเหตุ ๑. ให้ตรวจสอบสิทธิและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีข้อผิดพลาดข้อมูลก่อนยื่น โดยที่ระบบ
 ๒. ในกรณีที่ระบบยังไม่สามารถดำเนินการได้ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบโดยด่วน เพื่อให้สามารถดำเนินการแก้ไขได้
 ที่ตรงจุด และทำการระบุให้ชัดเจนเกี่ยวกับข้อผิดพลาด

ขอรับรองว่าการบันทึกข้อมูลและข้อมูลเฉพาะข้างต้นถูกต้องตามความเป็นจริง

มีข้อมูล หลักฐาน และข้อมูลที่เกี่ยวข้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้
 (... ..) ที่ตั้ง:

ในข้อมูลเฉพาะที่
 ขอให้อ่าน

ในข้อมูลเฉพาะที่
 ขอให้อ่าน

ขอให้อ่าน
 ขอให้อ่าน

ในข้อมูลเฉพาะที่
 ขอให้อ่าน

วัน/เดือน/ปี	ดัชนีชี้วัดเชิงปริมาณเกี่ยวกับประสิทธิภาพการดำเนินงาน												หมายเหตุ/ข้อสังเกต
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมขององค์กร (หน่วย)	ปริมาณน้ำเสียที่บำบัด (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณการเกิดหรือการกำจัดของเสีย (ชื่อ/ปริมาณ) (เกิดหรือกำจัด)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่กักเก็บจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ไม่มี/มี) (ปกติ/ผิดปกติ)		
21/4/66	30	167	133.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
22/4/66	30	213	170.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
23/4/66	30	127	101.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
24/4/66	30	178	142.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
25/4/66	30	124	99.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
26/4/66	30	96	76.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
27/4/66	30	85	68	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
28/4/66	30	61	48.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
29/4/66	30	71	56.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
30/4/66	30	75	60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	ปกติ
TOTAL	600	4644	3715										

ใบรับรองการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้



สำนักงานเทศบาลเมืองอยุธยา

อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.-ร ๐๔๕
วุฒิบัตรนี้มอบให้ไว้เพื่อรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด พลัส อยุธยาพาร์ค

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา

จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (fire Fighting and Fire Drill)

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ

สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

ข้อ ๓๐ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐-๑๖.๐๐ น.

โดยมีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม จำนวน ๑๔ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

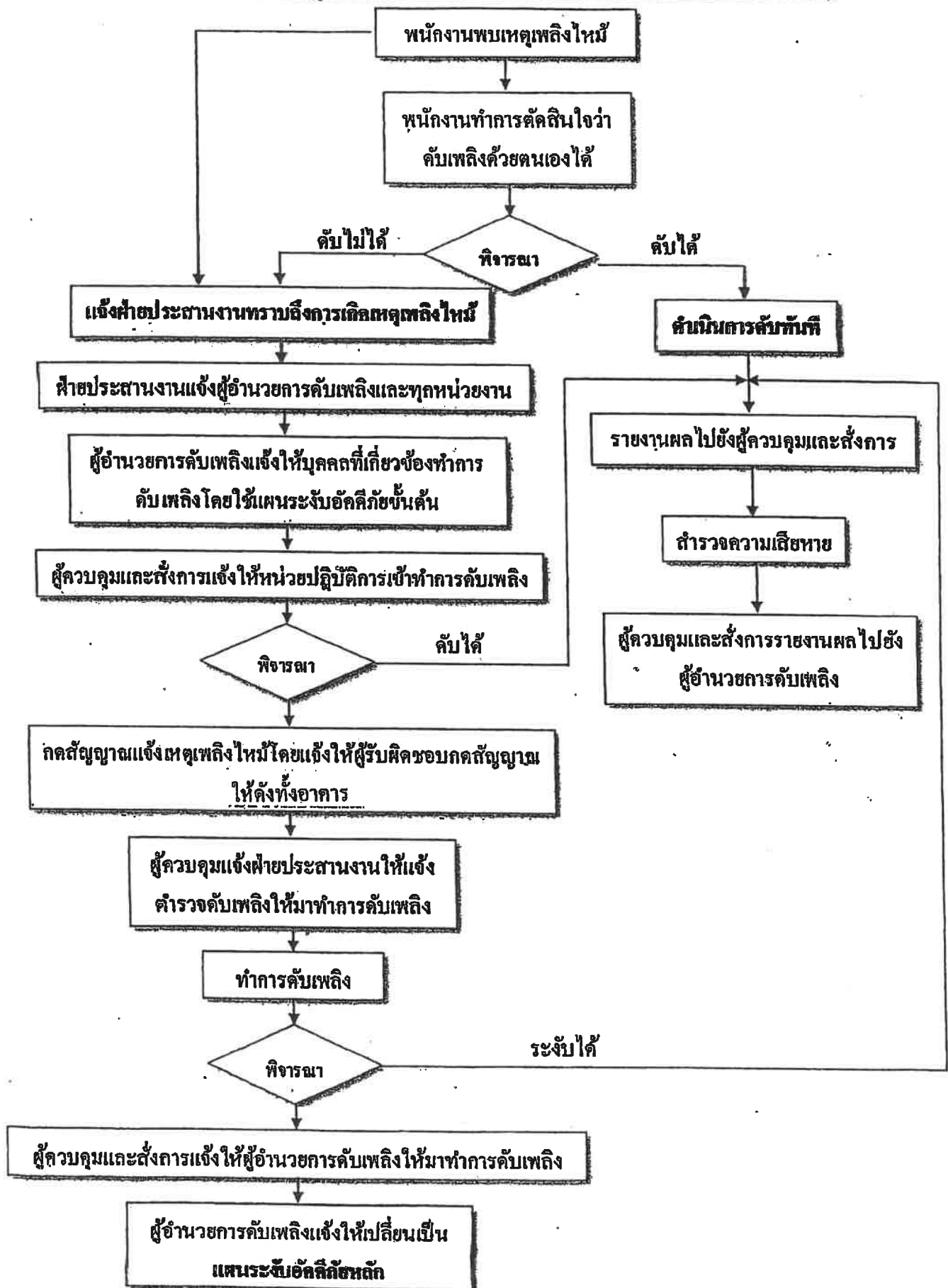
(นายประทีป อากาศ)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

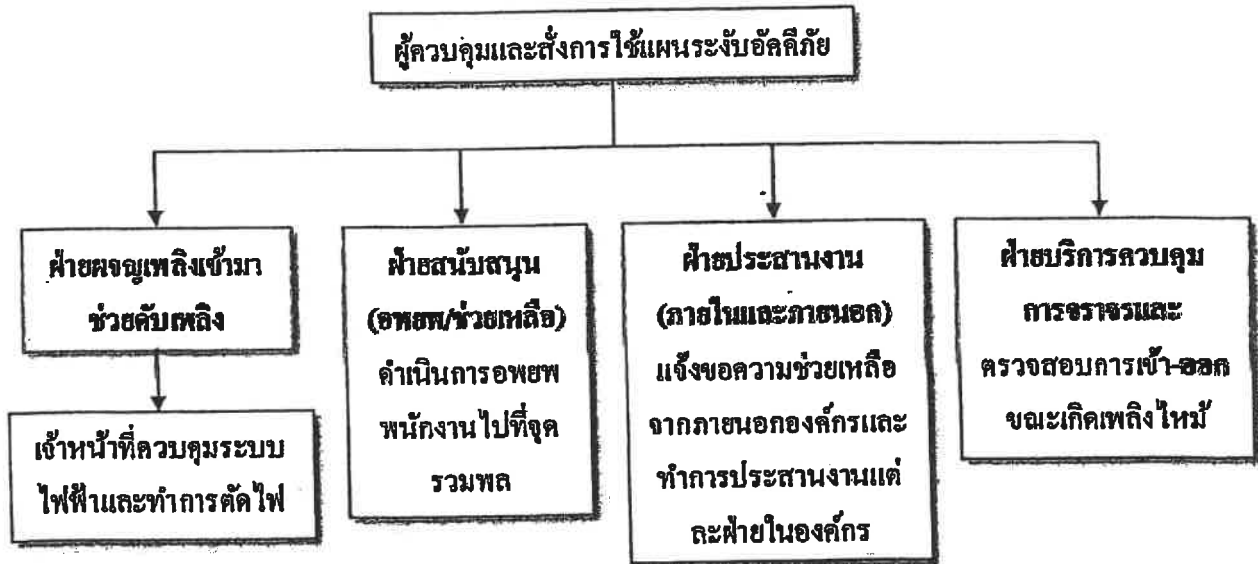
นายกเทศมนตรีเมืองอยุธยา



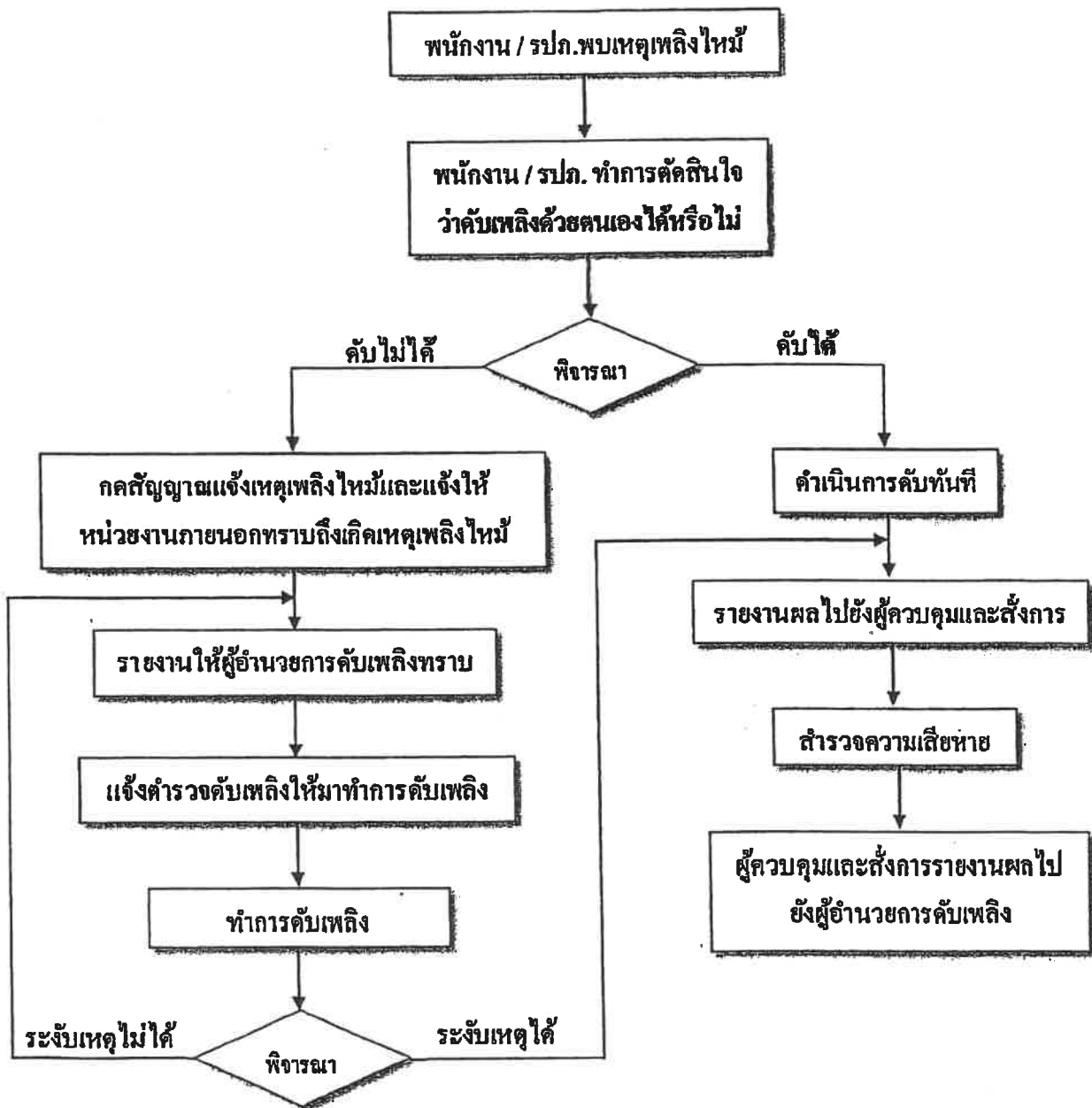
ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยขั้นต้น (สามารถระงับได้)



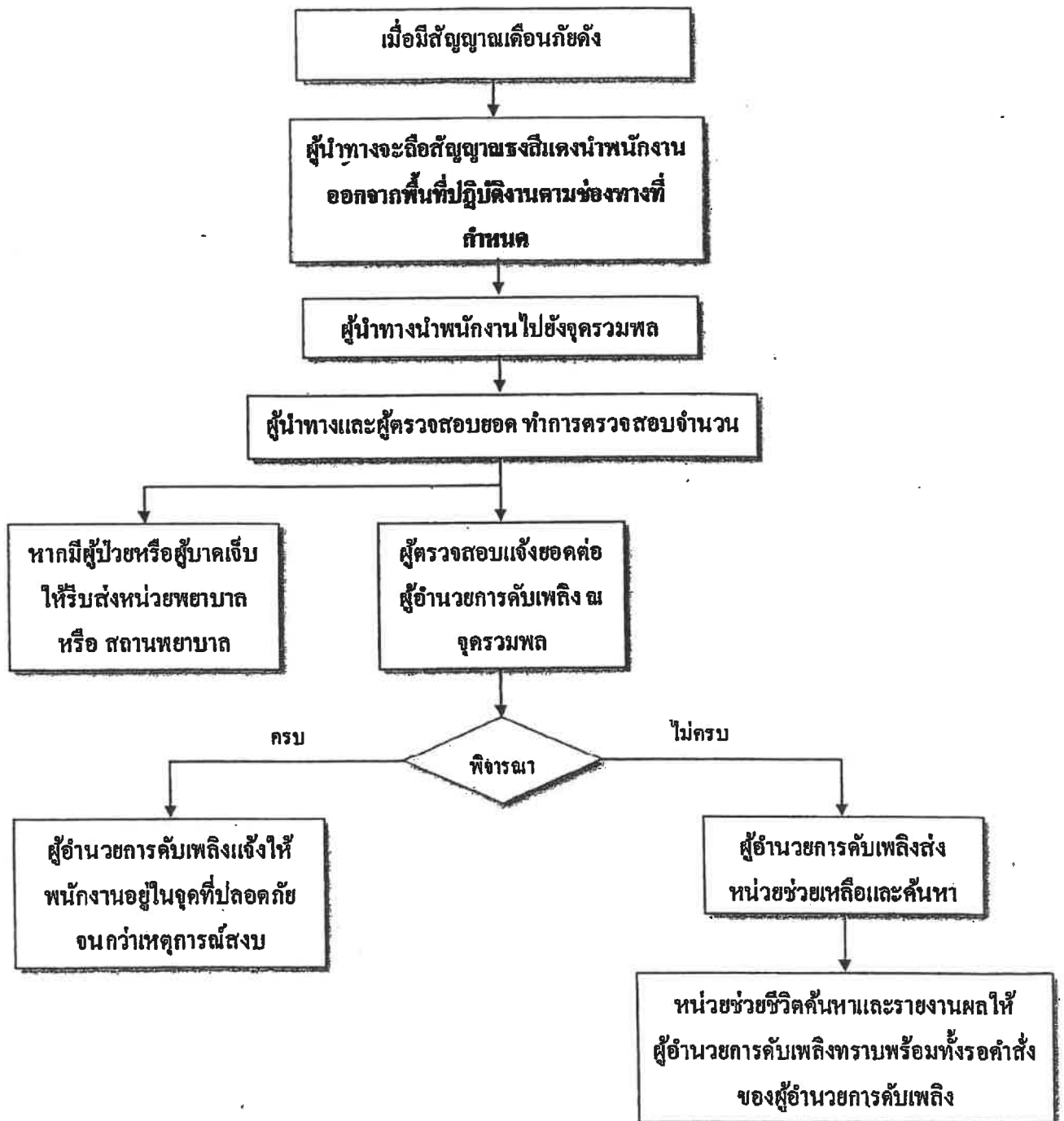
ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยหลัก (ขั้นร้ายแรง)



ขั้นตอนการปฏิบัติตามการฉุกเฉิน (แผนปฏิบัติการยามวิกาล/วันหยุดราชการ)



แผนอพยพหนีไฟ



ตาราง หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้าง

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการ ดับเพลิง	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายงานต่าง ๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่าง ๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้คือผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
ฝ่ายไฟฟ้า	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้รีบเข้าไปที่จุดเหตุ เพื่อรับคำสั่งตัดไฟจากฝ่ายปฏิบัติการ 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
ฝ่าย ปฏิบัติการ	หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการให้ถือปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการแยกชุดปฏิบัติการออกเป็น 2 ชุด คือ ชุดควบคุม เครื่องจักรและชุดดับเพลิง 1.1 ชุดควบคุมเครื่องจักร เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ใด ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรทำการควบคุมเครื่องจักรให้ทำงานต่อไปจนกว่าจะ ได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่องจากหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ กรณีที่ไม่สามารถเดินเครื่อง หรือได้รับคำสั่งให้หยุด เครื่อง ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรไปช่วยทำการดับเพลิง 1.2 ชุดดับเพลิง เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ตัวเองไม่ว่ามากหรือน้อยชุดปฏิบัติการชุดนี้จะแยกตัวออกจากการควบคุม เครื่องจักรออกทำการดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิงไหม้โดยไม่ต้องหยุดเครื่องและให้ปฏิบัติการภายใต้ คำสั่งของหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการในพื้นที่ ในการปฏิบัติการหากจำเป็นต้องขอความช่วยเหลือจากหน่วยอื่น ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสั่งดำเนินการ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตัวเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ถึงผู้อำนวยการดับเพลิง และโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าว
ฝ่ายสื่อสาร และ ประสานงาน	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ทขอช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง และติดต่อผ่านศูนย์รวมข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ถ้าได้รับมอบหมาย

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
หน่วยจัดหาและสนับสนุนในการดับเพลิง	ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยช่วยเหลือดังนี้
ผู้ประกอบการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ช่วยเหลือประสานงาน ผู้อำนวยการดับเพลิง ขามรักษาการณ และผู้เกี่ยวข้อง 2. คอยรับ-ส่งคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อศูนย์ข่าว 3. ตั้งการแผนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีที่มีผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย
ขามรักษาการณ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้รีบไปยังจุดเกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและหัวหน้าฝ่าย. ประสานงาน 2. ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าก่อน ได้รับอนุญาต 3. ควบคุมป้องกันทรัพย์สินที่ฝ่ายเคลื่อนย้ายเข้ามาเก็บไว้
ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายในภายนอก	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย
ฝ่ายส่งเสริมปฏิบัติการ	หน้าที่รับผิดชอบ
หน่วยติดต่อดับเพลิงจากพื้นที่อื่น	<p>ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้แจ้งสัญญาณ Safety Order System (SOS) 2. พนักงานที่ทราบเหตุเพลิงไหม้และต้องการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิงให้รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อทำการแบ่งเป็นชุดช่วยเหลือส่งเสริมการปฏิบัติงาน 3. สำหรับการเกิดอัคคีภัยในบริเวณเครื่องจักร ชุดดับเพลิงควรมาจากชุดดับเพลิงในสถานที่นั้น ผู้ที่มาช่วยเหลือควรช่วยเหลือในการสนับสนุนอุปกรณ์ดับเพลิง
หน่วยเดินเครื่องสูบน้ำฉุกเฉิน	<p>ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้ 3. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค
ศูนย์รวมข่าว/สื่อสาร	<p>ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อทราบข่าวเกิดเพลิงไหม้จะต้องทำการตรวจสอบข่าว 2. แจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3. ติดตามข่าว แจ้งข่าวเป็นระยะ 4. ติดต่อขอความช่วยเหลือ (ถ้ามีการสื่อสาร) 5. แจ้งข่าวอีกครั้งเมื่อเพลิงสงบ

๓: คู่มือการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และ ระเบียบการพักอาศัย /
เอกสารแนบ / จำนวนผู้รับบัตรจอดรถ



ระเบียบพัสดุ นิตินุคคลอาคารชุด พลัส ออริธยา พาร์ค

พลัส ออริธยา พาร์ค ระเบียบ นิตินุคคลอาคารชุด พลัส ออริธยา พาร์ค

	หน้า
1. การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัยและทรัพย์สินส่วนบุคคล	2-3
2. การใช้ประโยชน์ห้องชุดเพื่อบริการที่พักอาศัย	4-5
3. เรื่องการออกบัตรสิทธิ์การเข้า - ออกยานพาหนะ	6-8
4. การเข้าทำเหมืองหรือขุดแต่งภายในอาคารชุดฯ	9-12
5. การชำระเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนบุคคลส่วนที่ผู้เป็นเจ้าของรับผิดชอบ	13-14
6. การรักษาความสะอาดและการทิ้งขยะมูลฝอย	15
7. ระเบียบการใช้ไฟฟ้า	16
8. การใช้ห้องการใช้ห้อง Coworking Space	17
9. การใช้ห้อง Mini Theater และ Karaoke และ Game Room & Lounge	18-19
10. การใช้ห้องออกกำลังกาย	20-21
11. การใช้สระว่ายน้ำ	22-23
12. การใช้ผู้ดูแลรักษาและไปรษณีย์ที่จอดรถ	24

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินภายในอาคารชุดฯ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงกำหนดระเบียบเพื่อให้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ภายใต้ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออซูยา พาร์ค
 - 1.1 ผู้อยู่อาศัย หมายถึง เจ้าของร่วม บริวาร ผู้แทน และ ผู้ใช้สิทธิของเจ้าของร่วม
 - 1.2 ค่าบริการอาคารชุดฯ หมายถึง กลุ่มหรือคณะบุคคลที่เข้ามาดำเนินการดูแล และบริหารนิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออซูยา พาร์ค ได้แก่ ผู้จัดการอาคาร ผู้ร่วมผู้จัดการอาคาร พนักงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ที่ประจำอาคารชุด
 - 1.3 บุคคลภายนอก หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่ผู้ถือสิทธิ์ร่วม
 - 1.4 ให้ใช้ห้องชุดเพื่อพักอาศัยเท่านั้น ยกเว้นห้องชุดที่ลงทะเบียนเพื่อประกอบการพาณิชย์
2. ผู้อยู่อาศัยจะต้องปฏิบัติตามกฎและทรัพย์สินส่วนกลางของคนที่อยู่ในสถานที่ที่ตนเองและ ไม่กระทำ การใดๆ อันก่อให้เกิดอันตรายและสร้างผลกระทบที่ส่งผลกระทบต่อส่วนรวม
3. ผู้ถือสิทธิ์ที่มีความประสงค์จะไปขุดดินแต่งภายในห้องชุด และระบบสาธารณูปโภคภายในห้องชุดแบบ แปลงและการแก้ไขรวมทั้งระบบและสิ่งก่อสร้างอื่น เพื่อให้สามารถบริหารอาคารฯ พิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการแก้ไข ขุดแต่งภายในห้องชุด ทั้งนี้ฝ่ายบริหารอาคารฯ มีสิทธิ์ที่จะเรียกเก็บค่าใช้บำรุงรักษาหรือ ค่าธรรมเนียม ค่าบริการจัดการ และนิติกรหากมีการเข้าไปตรวจสอบได้ตลอดเวลาเพื่อเป็นการ ป้องกันมิให้เกิดการแก้ไขจนส่งผลกระทบต่อโครงสร้างสถาปัตยกรรมและระบบ สาธารณูปโภคอื่นๆ ตลอดจนความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย และห้ามเปลี่ยนแปลง แก้ไขวัสดุ วัสดุน้ำหนัก และทิศทางการเปิด-ปิด ของประตูที่ติดกับทางเดินร่วม และหน้าต่าง ด้านหลังห้องชุด โดยเด็ดขาด
4. ผู้ถือสิทธิ์จะต้องใช้สถานที่ด้วยความสงบเรียบร้อย และไม่กระทำใดๆ อันอาจเป็นเหตุรบกวนหรือ เป็นที่เดือดร้อนรำคาญต่อความสงบเรียบร้อยของเจ้าของร่วมห้องอื่น หรือกระทบกระเทือนต่อ การใช้ สิทธิในทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของร่วมห้องอื่น เช่น การเปิดเครื่องเสียง - โทรทัศน์เสียงดัง การจัดงาน สังสรรค์ เป็นต้น
5. ห้ามสกัด เสาหรือยึดแปลงแก้ไข พื้น เสาภายในห้องชุด หรือแก้ไขผนังห้องชุดส่วนนอกที่ติดทางเดินร่วม ตลอดจนผนังของห้องชุดด้านที่ไว้ร่วมกับเจ้าของร่วมอื่น ทั้งนี้เพื่อคงไว้ซึ่งความมั่นคงแข็งแรง ของ โครงสร้างอาคารและความสวยงาม ห้ามสถาปัตยกรรมที่เปลี่ยนแปลงภายในและภายนอกของ อาคารชุดฯ ห้ามตั้งที่วางรองเท้า รองเท้า หรือวัสดุอื่นใดอันเป็นการกีดขวางทางเดินร่วม และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยเด็ดขาด
7. ห้ามดัดแปลงหรือเจาะผนังหรือวางวัสดุหรือสิ่งของใดๆ บริเวณขอบระเบียง หรือวางระเบียงกันตก
8. เจ้าของห้องชุด ไม่ให้ห้ามดำเนินการ โดยเด็ดขาด
 - 8.1 เปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารชุดฯ
 - 8.2 เปลี่ยนสีกำแพงภายในห้องชุด หรือนำสิ่งมาตั้งเข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดฯ

8.3 ใช้แก๊ส หรือเตาอบในการประกอบอาหารและเครื่องเล่น

9. ห้ามก่อเหตุก่อกวน คัดแปลง ดัดแปลงระบบประปา

10. ห้ามก่อเหตุ ก่อกวน คัดแปลง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงแบบ / รูปแบบ ทางด้านสถาปัตยกรรม ที่มีอยู่เดิม บริเวณส่วนนอกที่ติด และ ติดกับทางเดินร่วมห้องหนึ่ง ห้องหนึ่งบริเวณระเบียงด้านหนึ่ง

11. ห้ามติดตั้งประตูเหล็กที่ติดกับทางเดินและ/หรือห้ามติดตั้งเหล็กดัด / กันสาดผ้าใบ หรือวัสดุอื่นใด บริเวณหน้าต่างและระเบียงด้านนอกอาคาร เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารฯ

12. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศต้องเป็นไปตามที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดไว้เท่านั้น หากเจ้าของร่วม / ผู้ถือสิทธิ์ไม่ปฏิบัติตาม นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการรื้อ ออก ลงได้

13. ห้ามคิดเบี้ยหรือค่าธรรมเนียมภายในส่วนนอกห้องชุด หรือระงับการเรียกเก็บนอกห้องชุด รวมทั้ง บริเวณประตู-หน้าต่างด้านนอกของห้องชุดเว้นแต่มีข้อร้องเรียน แต่ต้องได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารฯ

14. เจ้าของห้องชุดหรือผู้เช่าใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคารฯ เข้าตรวจสอบ และซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่มีการชำรุดเสียหายของห้องชุดหรือส่วนอื่นๆ ได้รับความเสียหายหรือ มีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องมาจากวัสดุอุปกรณ์ และ/หรือทรัพย์สินส่วนกลางภายในห้องชุดนั้นชำรุด บกพร่อง

15. ห้ามบุคคลใดๆ เข้าไปในสถานที่ทางนิติบุคคลฯ กำหนดไว้เช่น ห้องปั๊มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ พื้นที่ถังเก็บน้ำอาคาร ศาลาของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารฯ เพื่อความปลอดภัย ของผู้อยู่อาศัย และความสงบเรียบร้อยของอาคารชุดฯ

16. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่แต่งกาย หรือประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือ กระทำการใด ๆ ซึ่งขัดต่อข้อกำหนดของอาคารชุดฯ แห่งนี้

17. กรณีผู้ละเมิดข้อกำหนดหรือระเบียบนี้ฝ่ายบริหารอาคารฯ สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการ ดังนี้

- 17.1 ถ้าเดือนเดียวซ้ำหรือมีขึ้นเป็นลำดับหลายครั้ง จะระงับการให้บริการจนกว่าจะปฏิบัติตามข้อกำหนด
- 17.2 ติดป้ายปรับวันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาท) จนกว่าจะปฏิบัติตามข้อกำหนด
- 17.3 กรณีไม่ชำระค่าปรับนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิในการดำเนินการจรรยาบรรณในการให้บริการต่าง ๆ รวมทั้ง

การงดให้บริการสาธารณูปโภค และ/หรือการห้ามใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใด อย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดได้ ตามความเหมาะสม และ หรือดำเนินการฟ้องร้องตามกฎหมายต่อไป

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

โดย นายอนุรัตน์ ภักตร์ดวงจันทร์ ตำแหน่ง กรรมการ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

1. เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ต้องการจะใช้ใช้ส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายส่วนของผู้เช่าพักอาศัยตาม คพ.มิ.ช.นี้และหนี้ที่ของเจ้าของร่วมทุกประการ
2. เจ้าของร่วมต้องให้ข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินทั้งหมดกับผู้ให้เช่าและผู้เช่าผู้เช่าอยู่ภายใต้การบริหารอาคารฯ ก่อนการเข้าพักอาศัย ดังนี้

- 2.1 แจ้งเจ้าหน้าที่กองถ่ายภายในห้องชุด
- 2.2 ส่งตัวแทนผู้ประจําตัวประชาชน และสํานักทะเบียนมาขออยู่รําท้ายห้อง และบริเวณทางคน
- 2.3 ส่งสํานักบัญชีประจําห้องชุด(กรรปําท้าย) ที่ระบุระยะเวลาไว้แล้วและสํานักการเช่าห้องชุด
- 2.4 แจ้งสถานพํารับรอมหาชนต่อโทรศัพท์ตามการติดต่อได้ซึ่งฉุกเฉินของผู้อยู่รําท้าย และผู้อยู่รําท้าย
- 2.5 แจ้งหรือระบํรือผู้ได้รับสิทธิในการใช้สํานักการหรือสิทธิของคร (กรณีใดสิทธิ)

การเข้าสู่ที่พักอาศัยเป็นแบบคงที่ต่างต้องนำซึ่งเอกสารเพิ่มเติม ดังนี้

- 3.1 ส่งสำนักงานประจักษ์สวนด่างขาวหรือหนังสือเดินทาง และสำเนาใบสำคัญ แสดงอื่นที่อยู่ของ
เจ้าพนักงานและมิวราซูกานที่อาศัยในท้องที่
- 3.2 ส่งสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยที่กองตรวจคนเข้าเมืองรับแจ้งพร้อมได้
ฝ่ายบริหารราชการฯ สามารถที่จะขอเสียค่าธรรมเนียมค่าตรวจคนเข้าเมืองนำมาตรวจสอบได้
กรณีผู้จ้างมีพฤติกรรมการแจ้งเข้า ทั้งนี้เจ้าพนักงานจะต้องส่งข้อมูลข้างต้นเกี่ยวกับผู้จ้างนั้น
ให้ฝ่ายบริหารราชการฯ โดยฝ่าย

ด้วยข้อเท็จจริงที่สืบค้นมาข้างต้น และระเบียบของมติคณะกรรมาธิการ พลัส อยุธยา พรรค ไทยประการ

4. ผู้เข้าทักต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ และระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ อยุทธยา พาร์ท ทูตประกาศ
5. หากผู้เข้าทักอาศัยในห้องชุดรวมหรือบริการบุคคลบางความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางต้องจนชอบ
6. ความเสียหายตามตราที่พด.1 หรือราคาการซ่อมแซมตั้งแต่หรือสูงกว่าประกาศ หากผู้เข้าทักอาศัยหรือ
7. บริวาร ไม่ระมัดระวังความเสียหายดังกล่าวแล้วจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมโดยไม่มีข้อโต้แย้ง
8. กรณีบุคคลอื่นเช่า เจ้าของร่วม หรือผู้เช่าจะต้องคืนทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับ
9. นิติบุคคลอาคารชุดฯ อย่างครบถ้วน กรณีเกิดการบุกรุกหรือเสียหาย ต้องแจ้งเจ้าพนักงาน และ
10. แจ้งตำรวจให้ดำเนินคดีอาญาตามระเบียบที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องชำระค่าใช้จ่าส่วนกลาง และ
11. ค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ค้างชำระให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ

7. กรณีผู้เช่าเพิ่มระเบียบและข้อบังคับมี นิตินิตล่อล่อการทุจริต ปรับขึ้น 30 บาท จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบและข้อบังคับ หากไม่ปฏิบัติตามตามกฎหมายจะถูก ห้ามเช่าพื้นที่ดังกล่าวต่อไป

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563

บริษัท ทีวัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ถักศรีวงษ์จันทร์ ดำเนินการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

7. กรณีผู้เช่าได้สินบนหรือผลประโยชน์และข้อบังคับนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปรึบวันละ 500 บาท จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้องและสามารถจัดการให้บริการงดสาธารณะอุปโภค หันมาใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งหมด รวมทั้งแจ้งความต่องำรวจผู้เช่าและผู้รับและเจ้าของห้องชุดให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ อัครวงศ์จันทน์พร สำนัการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพ็คส
อโยธยา พาร์ค

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค อโยธยา พาร์ค
ที่ 003/2563 ว่าด้วยการออกข้อบังคับอาคารชุด - ออกตามข้อควร และใช้บังคับอาคาร และ
การใช้พื้นที่ออกตามความ

เพื่อความจำเป็นระเบียบข้อควร และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินภายในอาคารชุดฯ นิติบุคคล
อาคารชุดฯ จึงกำหนดระเบียบข้อควรใช้บังคับใช้ดังนี้

- พื้นที่จอดรถยนต์ที่ไม่ได้ระบุใน อร. 2 หรือข้อบังคับว่าเป็นอย่างอื่นเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของ
นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค อโยธยา พาร์ค
- บุคคลที่มีสิทธิในการเช่า และออกของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เข้า - ออก ตามเอกสารแนบ คือเจ้าของร่วม
ที่มีสิทธิ ในการจองรถยนต์ ภายในอาคารตามสัญญาเช่าจะซื้อ-จะขายระหว่าง บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์
ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้ซื้อ
- เจ้าของร่วมสามารถเช่ารถยนต์ได้ - ออกตามเอกสารแนบ โดยให้แสดงหลักฐานการการจอง
ยานพาหนะดังนี้
 - 1.1 แสดงสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด
 - 1.2 แสดงสำเนาทะเบียนรถ หรือมีค้ำประกันทรัพย์สินของพนักงานขับรถ
 - 1.3 กรณีผู้เช่ารถมีไม่เข้าของร่วม ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจจากเจ้าของร่วม และให้มายื่นให้บริษัทหรือซื้อ
ขายแลกเปลี่ยนกันเอง
- การขอใช้รถยนต์ได้ - ออกตามเอกสารแนบ
 - 4.1 กรณีผู้เช่ารถ เจ้าของร่วมต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรหรือแสดงเอกสารแจ้งความต่อนายช่าง
สถานที่ความและเมื่อรถคันดังกล่าวไม่ได้อยู่ในอาคารตามสัญญาเช่า 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
 - 4.2 กรณีผู้เช่ารถเจ้าของร่วมต้องนำรถคันดังกล่าวที่เช่ามาจอด ที่จอดรถ เพื่อขึ้นของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ใหม่ และ
เสียค่าธรรมเนียม โดย 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
- การรับใช้รถยนต์ได้ 1 ห้องชุด ขอรับได้ 1 ใบเท่านั้น และต้องแจ้งการดำเนินการที่มีนิติบุคคลอาคารชุดฯ
กำหนด
- การขอใช้รถยนต์ได้อาคาร 1 ห้องชุด ขอรับใช้รถยนต์ได้ใช้ครั้งแรก 2 ใบ กรณีผู้เช่ารถหรือผู้เช่าห้องชุด
ใหม่ต้องมีค่าใช้จ่ายโดย 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) คัดครั้งต่อครั้งเป็นการ
- เมื่อเจ้าของร่วมหมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้อำนาจนิติบุคคลอาคารชุดฯ - ออกตามเอกสาร
แนบ คัดครั้งต่อครั้งเป็นการ
- บุคคลใดกระทำการปลอมแปลงเอกสารเช่า - ออกตามเอกสารแนบ หรือใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต
ของอาคารชุดฯ ค่าปรับการอาคารฯ จะทำการเปรียบเทียบปรับเป็นเงิน 5 เท่าของค่าปรับการสูงสุด
และดำเนินการตามกฎหมายต่อไป
- ห้ามมิให้ผู้เช่าหรือผู้เช่าร่วมที่มีสิทธิออกของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เจ้าของอาคารชุดฯ จ้างนายจ้าง โยน ให้ให้ซื้อ หรือ
กระทำการใด ๆ ให้ผู้อื่นได้ใช้ประโยชน์หรือได้ประโยชน์ใด ๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมจาก
การที่มีสิทธิออกของนิติบุคคลอาคารชุดฯ - ออกตามเอกสารแนบหรือข้อควรค่า ในการเช่า ในอาคารชุดฯ กรณีผู้เช่าไม่ปฏิบัติตาม

เพื่อความจำเป็นหรือเรียบร้อย และให้การทดแทนสอดคล้องกับข้อเท็จจริง และเป็นไปให้สามารถเรียบร้อย และสามารถ
ซ่อมบำรุงระบบต่าง ๆ ได้สะดวก และไม่ให้กระทบกับโครงสร้าง งบประมาณ และพื้นที่ส่วนกลาง และส่วนหัวนิติบุคคล
อาคารชุดฯ จึงกำหนดระเบียบวิธีดังนี้

1. ระเบียบนี้มิได้ใช้บังคับแก่ผู้ซื้อ เจ้าของร่วม ผู้แทน ผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคคลใดๆ ที่เข้าไปภายใน หรือ
ขอบเขตของอาคารชุด พหุวิสัย ออชญา พาร์ท
2. บุคคลตามข้อ 1. ต้องปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด และจะปฏิบัติอย่างไร ไม่ทราบระเบียบของนิติบุคคล
อาคารชุดฯ มิได้
3. การเข้าไปปลดแ่งห้องชุดจะต้องยื่นแบบแปลนตามตกลงจำนวน 2 ชุด ส่งให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ
ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เพื่ออนุมัติแบบ หากฝ่ายบริหารอาคารฯ มีเงื่อนไขและวิธีการที่แก้ไขในแบบ
แปลนการตกแต่งจะต้องแก้ไขและส่งแบบใหม่เพื่อพิจารณาอนุมัติ อีกครั้ง
4. ต้องแจ้งรายชื่อ และบัตรประจำตัวของบุคคลตามข้อ 1. ล่วงหน้า และขออนุญาตการเข้าทำงานโดยมี
รายละเอียดดังนี้
 - 4.1. ชื่อเจ้าของร่วมและเลขที่ห้องชุด
 - 4.2. ชนิด และประเภทงาน
 - 4.3. ระยะเวลาเข้าทำงานตามตกลง
 - 4.4. ชื่อผู้ควบคุมงานหรือผู้ตรวจรับงาน
 - 4.5. ชื่อผู้เข้าไปทำงาน (รายบุคคล) พร้อมบัตรประชาชน (หากไม่มีให้นำรูปถ่าย พร้อมหนังสือ
รับรองจากเจ้าของร่วม หรือผู้ควบคุมงานไว้ด้วยในหลักฐาน)
 - 4.6. เบอร์โทรศัพท์ติดต่อฉุกเฉินรวมทั้งที่อยู่ของผู้รับเหมา
 - 4.7. หนังสืออนุญาตยินยอมจากเจ้าของร่วม
5. เงินที่ประกันความเสียหายและค่าประกันการดำเนินงาน
 - 5.1. ห้องชุด วางเงินมัดจำประกันในอัตรา 10,000 บาท/ห้องชุด
 - 5.2. ห้องวางเงินมัดจำประกัน ก่อนส่งมอบห้องอย่างถาวร 3 วัน
 - 5.3. ในกรณีที่มีการปรับระหว่างการทำงานตกลงแล้ว จนมีผลให้วางเงินมัดจำประกันลดลงต่ำกว่าครึ่งหนึ่ง
ผู้รับเหมาหรือเจ้าของร่วมจะต้องวางเงินเพิ่ม ให้เต็มวงเงินเดิมภายใน 3 วันนับจากที่มี ฝ่ายบริหาร
อาคารฯ ได้แจ้งให้ผู้รับเหมาทราบ

ทั้งนี้ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะคืนเงินมัดจำประกัน เมื่อตรวจสอบแล้วไม่มีความเสียหายต่อทรัพย์สิน
ส่วนกลาง หรือทรัพย์สินผู้อื่น โดยจะคืนทรัพย์สินภายใน 30 วัน หลังวันที่ตรวจสอบพื้นที่เรียบร้อยแล้ว หากเกิดความเสียหาย
แก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินผู้อื่น ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะดำเนินการหักหรือริบเงินมัดจำประกันดังกล่าว เพื่อ
ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ได้ตามสมควร หากความเสียหายเกินกว่าเงินที่วางประกัน ผู้รับเหมาและเจ้าของห้องชุด

18. ห้ามผู้รับเหมาตกแต่งใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปาของส่วนกลางบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเว้นแต่
ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารฯ และขอทดแทนค่าใช้จ่ายตามที่กำหนด

19. ห้ามเปลี่ยนแปลงสิ่งประดิษฐ์และฟังก์ชันของห้องชุด ห้ามเปลี่ยนแปลงวัสดุประติมากรรม การตกแต่งอาคาร และ
ห้ามตกแต่งด้วยวัสดุใดๆ ที่มีส่วนกลางโดยเด็ดขาด

20. ห้ามอนุญาตให้ภายในห้องชุด ทางเดินร่วม บันไดหนีไฟ และ/หรือภายในอาคาร โดยเด็ดขาดหากตรวจพบ
ปรับครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาท)

21. กรณีเกิดความเสียหายจากการตกแต่งหรือสิ่งผิดระเบียบ ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะดำเนินการเรียกเก็บ หรือ
หักเงินมัดจำประกันทันทีตามระเบียบ หรือดำเนินการตามข้อ 1. ในกรณีการ

22. ผู้รับเหมาต้องนำองค์ประกอบสภาพพร้อมใช้งานประจำภายในห้องชุดตั้งแต่เริ่มงานจนกระทั่งงาน
แล้วเสร็จ ห้องชุดที่ก่อสร้างเสร็จแล้วจะต้องใช้จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ต่อห้อง ห้องชุดที่ประกอบเสร็จ
แล้วจะต้องใช้จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ต่อห้อง 100 ตารางเมตร หากไม่มีระดับหลังสามารถ
ใช้ระดับหลังของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้ในอัตราค่าเช่าการใช้ถึง 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
ต่อเดือน กรณีที่มีการใช้ภายในห้องชุดจะต้องเสียค่าเช่าตามจำนวนตาม และกรณีขององค์ประกอบหลัง
นิติบุคคลอาคารชุดฯ

23. การใช้พื้นที่ของห้องชุดภายในงานตกแต่งห้องชุด จะต้องปฏิบัติตาม ดังนี้
23.1 ห้องชำระค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ในอัตรา 500 บาท (ห้าร้อยบาท) ต่อห้องชุด
(กรณีตกแต่งห้องชุดเพื่อรับจองหรืออยู่อาศัยและพักแรมไม่เกิน 1 สัปดาห์ ไม่คิดค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่)
23.2 ใช้พื้นที่ของห้องชุดตกแต่งให้บริการตั้งแต่เช้าถึงเย็นสุด เวลา 08.30 ถึง 17.00 น.
เท่านั้น ถ้าเกินวันสุดสุดตกแต่ง จะบริการวันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

24. กรณีที่มีการดำเนินการที่ระเบียบนี้ ทางฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดบทลงโทษตามลำดับ หรือแล้วแต่พิจารณา
ตามความรุนแรงของเหตุไว้ ดังนี้

- 24.1 เคาะเคาะวาทหรือกล่าวส่อเสียด
 - 24.2 ปรับกรณีเป็นหนี้เงินมัดจำ 500 บาท (ห้าร้อยบาท)
 - 24.3 ปรับกรณีเป็นการละเมิดสิทธิ โดยการใช้พื้นที่เกินกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท)
 - 24.4 ปรับกรณีเป็นการละเมิดสิทธิ โดยการใช้พื้นที่เกินกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท)
 - 24.5 ปรับกรณีเป็นการละเมิดสิทธิ โดยการใช้พื้นที่เกินกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท)
- และทรัพย์สิน รวมทั้งจะจัดการตกแต่ง และให้ออกจากอาคารฯ และดำเนินการตามกฎหมาย
แล้วแต่กรณี

เพื่อให้มีนิมิตผลของการบูชา สามารถทำนุบำรุงการของสมเด็จพระโพธิญาณส่วนกลาง ซึ่งในการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว ส้อมมีกำลังเรื่องพระและพระภิกษุที่ละเลยเวลา ดังนั้นเจ้าของส่วนเป็นเจ้าของพระสันนิษฐานว่าส่วนกลางส่วนหนึ่งที่จะต้องระงับมีเป็นนิมิตผลของการบูชา ตามพระบางบัญญัติ อัครมยุค และข้อปฏิบัติของนิมิตผลของการบูชา พหุส อนุชา พหุค ตามพระขณิธลึงค์ต่อไป

1. เงินกองทุนเฉลี่ยที่สร้างกรม ตามลำดับมาของปีที่ของกองทุนไว้สำหรับประมาณ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) การเรียกคืนกำไรต้องไปให้ผู้รับผิดชอบประจำปีที่อยู่ข้างร่วม
 2. ถ้าใช้สำหรับกลางชีวิตแล้ว ตามประมาณ 40 บาท (สี่สิบบาทถ้วน) คืออัตราส่วนกรมสิทธิ์คือเดือนโดยให้ส่วนเป็นรายปีนับตั้งแต่เริ่มโอนกรมสิทธิ์ของบุคคลจากของกรม
- ส่วนที่ห้าของจุดที่เข้าของโครงการคือกรมสิทธิ์อยู่ระหว่างวงโอนกรมสิทธิ์ที่ให้กับผู้ซื้อให้ชำระค่าใช้สำหรับส่วนกลางตามอัตราที่คิดขึ้นในแต่ละเดือน
- กรณีในรายบัญชีใด มีค่าใช้สำหรับสูงกว่าส่วนที่ห้าหรือเกินกว่าส่วนที่ห้าในการเงินหรือกรมสิทธิ์เป็นส่วนตัว ให้ผู้ดำเนินการบัญชีของกรมสิทธิ์ โดยตามแต่แบบของของกรมสิทธิ์นั้นจึงอนุญาตมาใช้ค่าได้ และให้ มีบัญชีของกรมสิทธิ์ที่คิดในรายบัญชีได้ไป
3. ถ้าไม่ชำระค่าคิดในอัตราส่วนที่กรมสิทธิ์และ 30 บาท (สามสิบบาท) ค่าเดือน และค่ารักษามาดำเนิน 10 บาท ค่าเฉลี่ยต่อห้องทุก

อันนี้แบ่งแรก ให้พี่เค้าใช้ส่วนกลางคน ข้อ 2 มาทำเรื่องโปรเจกต์ที่มีอยุ่กลางทุกคน และไปอีที
สอง อีกเค้าให้ใช้ส่วนกลางคน ข้อ 2 ไปตั้งหน่วยงานการบริหารจัดการขยะมูล ให้คณะกรรมการเป็นผู้
ดำเนินการบริหารจัดการทั้งนี้ก็เป็นไปอย่างสะดวก ตามวรรคแรก

25. รมช.ยธ.ที่กล่าวหาว่าคดีนี้เป็นแนวทาง และหลักการปฏิบัติในการรักษาความสงบเรียบร้อยของบ้านเมืองไว้ได้ และที่พิทักษ์อันชอบจะยึดความเสียหายนี้ไว้ได้ว่าเป็นการโดยประมาทหรือเจตนาจึงได้ขอความร่วมมือ และที่ความเข้าใจในการถือปฏิบัติร่วมกัน โดยตรงจักร์

26. โปรดศึกษาและที่ความเข้าใจจะยึดความโดยละเอียดก่อนลงนามรับทราบ

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท ซีอีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ภัคศรีวงจันทร์ ดำเนินการแทน
ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพื่อชุมชนมีชัย และสภาพแวดล้อมที่ดี และคงไว้ซึ่งความสวยงามและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุดฯ อันจะส่งผลดีในระยะยาว ในการอยู่อาศัยร่วมกัน เจ้าของร่วมทุกท่านควรมีจิตสำนึกที่

1. แยกขยะมูลฝอยประเภทขยะแห้งได้จุด หรือภาชนะที่เหมาะสม หรือรีไซเคิลไปจุดขยะ จะมีการทิ้งและอันตรายให้บรรจุภาชนะที่สามารถป้องกันอันตรายได้ และปิดฝาให้สนิทเมื่อทิ้งขยะลงถัง
2. บริเวณทิ้งขยะ เป็นไปตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนด โดยเจ้าของและผู้พักอาศัยจะทิ้งขยะลงถังขยะไปทิ้งตามจุดที่กำหนด
3. พนักงานรักษาความสะอาดจะจัดเก็บขยะที่อยู่บริเวณห้องพักขยะทุกวัน โดยจัดเก็บวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเวลา 09.00 น. และ 15.00 น. หรือตามความเหมาะสมที่กำหนดไว้
4. เจ้าของร่วมต้องไม่กวาดเศษผง หรือทิ้งขยะมูลฝอยที่มีกลิ่นเหม็นจนเป็นอันตรายและมีผลต่อสภาพแวดล้อม บริเวณทางเดินร่วมพรมน้ำห้องชุด หรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ หากฝ่าฝืนต้องเสียค่าธรรมเนียมบริการจัดการ และทำความสะอาดในอัตราครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
5. ห้ามทิ้งสิ่งหมักหรือวัสดุอื่นใดที่เป็นต้นเหตุ ของการลุกลามไหม้ และคิดโทษในถังขยะ
6. ห้ามทิ้งสิ่งของ หรือวัสดุที่มีขนาดใหญ่ น้ำหนักมากจนถังขยะของอาคาร โดยจะต้องนำไปทิ้งนอกอาคารด้วยตัวเอง และแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ทราบ เมื่อจะดำเนินการทุกครั้ง
7. ห้ามทิ้งเศษอาหาร เศษวัสดุต่างๆ ที่ไม่สามารถย่อยสลายได้ลงในถังขยะน้ำทิ้ง อย่างเช่น น้ำ หรือ ท่อชักโครก การเกิดอาการอุดตัน และก่อให้เกิดความเสียหายต่อส่วนรวม และห้องชุดอื่นเจ้าของร่วมในห้องชุดนั้นต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมทั้งสิ้น
8. หากมีการทิ้งขยะในที่นี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเตือนด้วยวาจาและภายหลังจนอีก 3 ครั้ง และปรับไม่น้อยกว่าครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตามลำดับ แล้วแต่พิจารณาความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ลักขณวงศ์จันทร์ ตำแหน่งกรรมการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

5. การชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ให้ชำระเป็นเงินสดหรือชำระโดยการ โอนเงินผ่านบัญชีธนาคาร หรือส่งจ่ายเป็นเช็คหรือเช็คพร้อมเข้าบัญชีในนาม "พลัส อยุธยา พาร์ค" และการชำระเงินจะต้องได้รับใบเสร็จรับเงิน ทุกครั้งเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน

6. การชำระค่าใช้จ่ายตามข้อ 2 ข้อ 4 จะต้องชำระภายในวันที่กำหนดในใบแจ้งหนี้ของนิติบุคคล อาคารชุดฯ หากคิดได้ชำระหนี้จะต้องชำระเงินเพิ่มค่าปรับ ในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี ตั้งชำระตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป ต้องชำระเงินเพิ่มอัตรา ร้อยละ 20 ต่อปี การชำระหนี้เกินกว่าเวลาที่กำหนด และส่วนลดกำหนดในขั้นตอนการแจ้งรัดหนี้แล้ว นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะใช้สิทธิริบคืนเงินหมาย จนให้บริการสาธารณูปโภคภายในห้องชุด โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

7. การออกหนังสือรับรองการปลดหนี้ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ต้องแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมแนบเอกสารแบบฟอร์มที่กำหนดให้ครบถ้วน และชำระค่าจ้างยัดเยียดทั้งหมด เจ้าของร่วมรายใหม่ ต้องส่งสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชนไปให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ในกรณีเจ้าของร่วมซึ่งได้มีการซื้อห้องเป็นนิติบุคคลกันนิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้ได้รับการออกหนังสือรับรองการปลดหนี้จนกว่าคดีจะถึงที่สุด

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ลักขณวงศ์จันทร์ ตำแหน่งกรรมการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพื่อให้ได้ผลมีความปลอดภัย มีสภาพที่ดี สะอาด และมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย นิคมอุตสาหกรรมสุพรรณ

1. ลิขิตต้องนิลวิมลลอการจุจ พหัย ออธธา พาร์ค เป็นลิขิตได้โดยธาร อการละระ 2 ตัว
2. การใช้ลิขิต้นของห้องปฏิภาดิลังนี้
 - 2.1 ขอญอุทพหรือระบูรการวัก - อุปกรณ สิ่งของที่ห้องการบูรทุกชั้น - ลง
 - 2.2 บรรทุกวัก - อุปกรณที่มีขนาดกว้าง -ยาว -สูง ไม่นานขนาดของห้องลิขิต์ และมีน้ำหนักไม่เกินขนาดตามที่ระบุในห้อยโดยธารลิขิต์
 - 2.3 การขนวัก - อุปกรณสิ่งของขนาดเล่งห้อยค้องจ่าระการเป็นขการใช้ลิค้อตรา 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ค้อห้อยชุด กรณิลกตงกิบ 1 ล้อค้ำขึ้นไป
 - 2.4 การขนวัก - อุปกรณสิ่งขนาดเล่งห้อยชุด ใช้บริกร ได้วันจั้นนักรถึงวันตุกรค้ำด้นเวลา 08.30 ถึง 17.00 น. เท่านั้น

3. ผู้ให้บริการดิจิทัลต้องให้ความสำคัญอย่างมาก สมกับชื่อ และไม่ควรทำการใดๆ อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในและระบบการเข้าถึงของผลิตภัณฑ์บริการดิจิทัลจากความเสียหายใดๆ จะต้องรับผิดชอบและหาวิธีแก้ไขให้กับผู้บริโภคมากที่สุด ความถูกต้องความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
4. ห้ามใช้สิทธิ์ที่จะยกเลิกสิ่งไม่พอใจเด็ดขาด
5. ห้ามผูกพันไว้ในผลิตภัณฑ์โดยเด็ดขาด หากแต่เพิ่มปริมาณไม่ต่ำกว่า 500 บาท (หรือชดเชยจำนวน)
6. นิติบุคคลอาจารุคฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการมีให้บริการผลิตภัณฑ์โดยदारัฐทราเพื่อช่องมือกรุงธมา ลิฟต์ ความเหมาะสม
7. กรณีเกิดเหตุขัดข้องให้แจ้งฝ่ายบริหารการารุคฯ ทราบ โดยเร็วที่สุด
8. หากมีการสละสิทธิ์เช่นนี้ มีนิติบุคคลอาจารุคฯ จะคืนค่าตัวและดำเนินการตามความเหมาะสม และปรับปรับไม่น้อยกว่าครึ่งละ 500 บาท (หรือชดเชยจำนวน) ตามลำดับ เมื่อแต่พิจารณาความเหมาะสม

ประกาศใช้ฉบับที่ 1 พฤษภาคม 2563

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ภัคศรีคงจันทร์ ดำเนินการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ระเบียบข้อบังคับนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

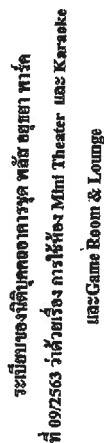
การรวมตัวกันของนักเขียนชาวไทยที่ชื่อ Overking และนักวาดการ์ตูนไทยที่ชื่อ นิลพัชร์

- [illegible]

FOR THE RECORD

[illegible]

THE



1. การใช้อำนาจ Mind Theater
 - 1.1 ปีฉวีกริช ตั้งช่วงเวลา 08.00 น. ถึง 22.00 น. (ให้บริการรอบสัปดาห์ เวลา 20.00 น.)
 - 1.2 เจ้าหน้าที่ทอด้วยเส้นที่ทอด้วย ต้องแจ้งทะเบียนขอให้บริการล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 1 วัน ณ สำนักงานนิสิตบุคลากรฯ
 - 1.3 เจ้าหน้าที่ทอด้วย ให้บริการครั้งละไม่เกิน 2 ชั่วโมง และจำกัดสิทธิ์ผู้ใช้ 4 คน ต่อ 1 พ้อยจุดในแต่ละครั้ง

2. การมีห้อง Kasehche

2.1 บริการฟรี ตั้งแต่เวลา 08.00 น. ถึง 22.00 น. (ให้บริการรอบตุลศัทย เวลา 20.00 น.)

2.2 ผู้จองห้องพักด้วยเตียงเดี่ยวจะได้รับอาหารเช้าฟรี 1 มื้อ และ 1 มื้อตามลำดับ

2.3 ผู้จองห้องพักด้วยเตียงคู่จะได้รับอาหารเช้าฟรี 2 มื้อ และ 1 มื้อตามลำดับ

๓. การให้คะแนน

3.1 มีสิทธิการ ตั้งแต่เวลา 08.00 น. ถึง 22.00 น. (ให้บริการหยุดสุดสัปดาห์ 20.00 น.)

3.2 เจ้าของร่วมผู้ถือสิทธิ์ต้องลงทะเบียนขอเปิดอุปกรณ์ผ่าน ณ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ
ล่วงหน้าก่อน 1 ชั่วโมง

3.3 เจ้าของร่วมผู้ถือสิทธิ์ ให้บริการฟรีละไม่เกิน 2 ชั่วโมง และจำกัดสิทธิ์จำนวน 4 คนต่อ 1 ห้องชุดใน
แต่ละครั้ง

1. การใช้ห้อง Lounge อาคาร B ชั้น 2
- 4.1 อัตราค่าบริการ ตั้งค่าเวลา 08.00 น. ถึง 22.00 น.
5. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ต้องศึกษาเงื่อนไข ข้อเสนอมานี้ หากเกิดความเสียหายหรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ให้ทราบทันที
6. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้บริการห้อง Mini Theater และ Karaoke และ Game Room & Lounge โดยเด็ดขาด

- 18 - จัดทำโดยบริษัท สรรพพร หรือพอร์ซี ยอนส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- 6.1 ผู้ร่วมที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ระหว่างการพักฟื้น
- 6.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทางเพศ
- 6.3 บุคคลภายนอกที่ไม่มาตามนัดของร่วมผู้พักอาศัย
- 6.4 เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี (ยกเว้นผู้ปกครองมาดูแล)
7. หันมาจำหน่าย และเครื่องเล่นที่มีส่วนผสมแอลกอฮอล์ หรือของมีเบ็ดอันตรายเข้าไปรับประทานในห้อง Mini Theater และ Karaoke และ Game Room & Lounge โดยเด็ดขาด
8. ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และไปรดน้ำต้นไม้ทุกวันดูภาพ วิทยุหรือเพื่อไปใช้ในการรบกวนสมาธิของผู้คน
9. หากสมาชิกฯ ทำความเสียหายให้แก่ห้อง Mini Theater และ Karaoke และ Game Room & Lounge หรือทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายกรณีบุคคลอาการจุดฯ คนจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
10. นิติบุคคลอาการจุดฯ และฝ่ายบริหารอาการฯ จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้นในเหตุอันควหา หรือความเสียหาย ต่อชีวิตและทรัพย์สินของทุกคนที่มาใช้บริการ
11. ฝ่ายบริหารอาการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะ ไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ได้ห้อง Mini Theater และ Karaoke และ Game Room & Lounge ได้ตามความเหมาะสม
12. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาการจุดฯ จะเตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร และปรับไม่น้อยกว่าครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตามลำดับ แล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563

บริษัท ซีพีพี พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ภัคศรีวงศ์จันทร์ ดำเนินการแทน
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ : จะชอบนี้อาจจะเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพื่อความเรียบร้อยในการให้ข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้อง และเพื่อให้เกิดความโปร่งใสในการดำเนินงานของนิเทศกลางฯ
จึงกำหนดระเบียบเพื่อให้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ให้ข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้องตามระยะเวลาที่กำหนด 06.00 - 22.00 น.
2. การให้บริการข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้องที่หน่วยงานไม่เปิดทำการ สามารถเข้าถึงหน่วยงานได้ผ่านทางช่องทางต่าง ๆ
ให้ข้อมูลโดยสะดวก
3. ผู้ให้บริการ ต้องศึกษาและนำ ข้อเสนองานหรือข้อร้องเรียนที่ได้รับแจ้งมาพิจารณา และดำเนินการแก้ไข
ข้อบกพร่อง และให้ข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้องที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหายหรือเกิดความไม่สะดวก
ทางหน่วยงานบริหารราชการ ให้ทราบทันที
4. การให้บริการข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้องทางโทรศัพท์ และผู้ที่เกี่ยวข้องของหน่วยงาน
5. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามนำบริการข้อมูลไปใช้ในทางที่ผิดโดยเด็ดขาด
 - 5.1 ผู้ที่เกี่ยวข้องที่ไม่เกี่ยวข้อง หรืออยู่ระหว่างการพิจารณา
 - 5.2 ผู้ที่เกี่ยวข้องที่ไม่เกี่ยวข้องหรืออยู่ระหว่างการพิจารณา
 - 5.3 ผู้ที่เกี่ยวข้องที่ไม่เกี่ยวข้องหรืออยู่ระหว่างการพิจารณา
 - 5.4 ผู้ที่เกี่ยวข้องที่ไม่เกี่ยวข้องหรืออยู่ระหว่างการพิจารณา
6. ห้ามนำข้อมูลไปเผยแพร่ต่อสาธารณะ หรือใช้ข้อมูลไปสร้างความเสียหายต่อหน่วยงาน หรือ
ออกให้บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต
7. ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และไปรื้อข้อมูลข่าวสารตามสถานที่ที่กำหนด เพื่อไม่ให้เป็น
การกีดขวางการจราจร
8. หากสมมติว่า ความเสียหายที่เกิดจากข้อมูลหรือทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย
ให้แก่นิเทศกลางฯ ตามจำนวนค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
9. นิเทศกลางฯ จะดำเนินการพิจารณา และดำเนินการตามข้อร้องเรียนที่ได้รับแจ้งมา หรือความ
เสียหาย ต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นที่ได้รับแจ้งมา
10. การให้ข้อมูลในระบอบที่ขอ และไม่เป็นความลับในการดำเนินงาน

11. คำขอรับบริการข้อมูลฯ จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ได้รับข้อมูล
12. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิเทศกลางฯ จะดำเนินการตามระเบียบข้อบังคับนี้ และปรับไปเรื่อย
กว่าครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตามลำดับ แล้วแต่พิจารณาความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท ซีอีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ฤทธิรงค์จันทร์ ตำแหน่งกรรมการ
ผู้จัดการนิเทศกลางฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจจะเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ในการให้รางวัล และวิธีพิจารณาในกองการชุดฯ นิเทศกองการชุดฯ
จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. รางวัลเป็นบริการตั้งแต่เวลา 07.00-20.00 น.
2. การให้รางวัลเฉพาะเจ้าของร่วม และผู้ถือหุ้น ของกองการชุดฯ เท่านั้น
3. ผู้รับบริการรางวัลนี้ต้องสวมชุด และสวมหมวกตามมาตรฐานชุดจริง
4. ผู้รับบริการจะต้องแจ้งรางวัลแก่เจ้าของร่วมก่อนลงมือรับรางวัล
5. ผู้รับบริการต้องดูแลรักษาความปลอดภัย และให้รางวัลแก่เจ้าของร่วมผู้ถูก
6. ผู้รับบริการต้องแจ้งรางวัลแก่เจ้าของร่วมผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้นอื่นที่ไม่ใช่ในกองการชุดฯ เป็นลายลักษณ์อักษร
7. ห้ามผู้ที่เป็นโรคติดต่อ หรือ โรคผิวหนัง และห้ามให้รางวัลแก่เจ้าของร่วมผู้ถือหุ้น
8. ห้ามเจ้าของร่วม / ผู้ถือหุ้น และแขกผู้ติดตาม ไม่เกินจำนวน 4 คน ต่อ 1 ห้องชุด ปฏิบัติดังนี้ โดยตั้งจุด
- 8.1 ห้ามใช้การบริการรางวัลนี้ขณะที่ยังมีแขก และผู้โดยสาร
- 8.2 ห้ามสวมรองเท้าเดินรอบบริเวณของรางวัลนี้
- 8.3 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปรับประทานบริเวณของรางวัลนี้
- 8.4 ห้ามวิ่งเล่นบริเวณของรางวัลนี้ หรือส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น
- 8.5 ห้ามเข้าภายในกองการ และลิฟต์โดยสายขณะรับรางวัลนี้
9. ผู้รับบริการต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของบุตรหลาน ที่มาใช้บริการ และต้องให้ความระมัดระวังไม่ปล่อยให้เด็กเล่นอยู่ในรางวัลนี้ตามลำพัง
10. กรณีที่มีการบริการรางวัลนี้ชั่วคราว ฝ่ายบริหารกองการชุดฯ จะคิดประกาศให้ทราบล่วงหน้า
11. หากผู้รับบริการมีความเสียหายให้แก่รางวัลนี้หรือทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบชดเชยให้แก่นิเทศกองการชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่าที่แท้จริง
12. หากมีเหตุอันควรหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินของส่วนกลางในขณะที่มาใช้รางวัลนี้ในนิเทศกองการชุดฯ และฝ่ายบริหารกองการชุดฯ จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น
13. ฝ่ายบริหารกองการชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ให้รางวัลนี้ได้ตามความเหมาะสม

14. หากมีการที่ขึ้นระเบียบนี้ นิเทศกองการชุดฯ จะเตือนเจ้าของรางวัลก่อนถึงวันหมดอายุ และปรับไม่น้อยกว่าครึ่งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตามลำดับ แล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท ซีบี พลัสเซอร์พรี แอนด์ ลิซเซอร์พรี จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ กัทธวัชจันทร์ ตำแหน่ง กรรมการ
ผู้จัดการนิเทศกองการชุดฯ

หมายเหตุ : ระเบียบนี้อาจจะเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อป้องกันการสูญหาย หรือเสียหายของเงินฝากและทรัพย์สินที่จัดตั้งมาตั้งแต่
ต้นเจ้าของร่วม / ผู้ถือหุ้น / บริวาร ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอความร่วมมือในการปฏิบัติตามนี้

1. นิติบุคคลอาคารชุด จัดผู้ดูแลอาคารไว้ให้ท่าน 1 ผู้ดูแลห้องผู้บริเวณเดียวกัน 1 โดยที่ผู้ดูแลอาคารจะระบุ
ถึงหมายเลขห้องของของท่าน
2. ค่าบริหารอาคารฯ จะจัดส่งจดหมาย ตลอดจนใบแจ้งหนี้ และเอกสารอื่นๆ ออกวัน ไปรษณีย์กับท่านไว้ที่
ผู้ดูแลอาคารของท่านเท่านั้น
3. ในกรณีของจดหมาย หรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ ที่อยู่ในผู้ดูแลอาคารมีจำนวนมาก และไม่สามารถบรรจุลงไปได้
ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะเก็บรักษาเอกสารไว้ให้ท่านเป็นเวลา 15 วัน และหากท่านไม่ได้รับฝ่ายบริหารอาคารฯ จะ
ดำเนินการส่งกลับคืนให้กับเจ้าของที่ไปรษณีย์ต่อไป
4. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหาย ตลอดจนความเสียหายต่างๆ ของจดหมาย พัสดุ
ภัณฑ์หรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ อันเนื่องมาจากฝ่ายบริหารอาคารฯ และ ได้รับแทน
5. ห้ามนำสิ่งของไปส่งจดหมาย หากฝ่ายบริหารอาคารฯ ตรวจพบจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารฯ ที่ได้รับแจ้ง
ไปรษณีย์กับเจ้าของที่ไปรษณีย์ต่างๆ จะแจ้งไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โดยฝ่ายบริหารอาคารฯ จะจัดส่ง
หนังสือแจ้งให้ท่านทราบโดยเร็วไว้ให้ผู้รับไปรษณีย์กับท่านมาและขอรับที่ห้องของของท่าน เพื่อให้ท่าน
หรือบริวารของท่านนำมารับสิ่งดังกล่าวมาเป็นหลักฐานในการติดต่อขอรับไปรษณีย์กับเจ้าของที่ไปรษณีย์
สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ในเวลาทำการ
7. นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการเก็บรักษาไปรษณีย์กับเจ้าของที่ไปรษณีย์ไว้ไม่เกิน 15 วัน นับจากวันรับ
ไปรษณีย์กับเจ้าของที่ไปรษณีย์ดังกล่าว หากพ้นกำหนดแล้วจะส่งไปรษณีย์กับเจ้าของที่ไปรษณีย์ได้แก่เจ้าหน้าที่
ไปรษณีย์
8. ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหาย ตลอดจนความเสียหายต่างๆ ของจดหมาย พัสดุ
ภัณฑ์หรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ อันเนื่องมาจากฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้รับแทน
9. ในกรณีที่ท่านมาศาลแจ้งแจ้งเรื่องร่วม และหากไม่สามารถติดต่อท่านเจ้าของร่วมและ/หรือผู้รับของได้
ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะไม่ลงนามรับเอกสารดังกล่าว

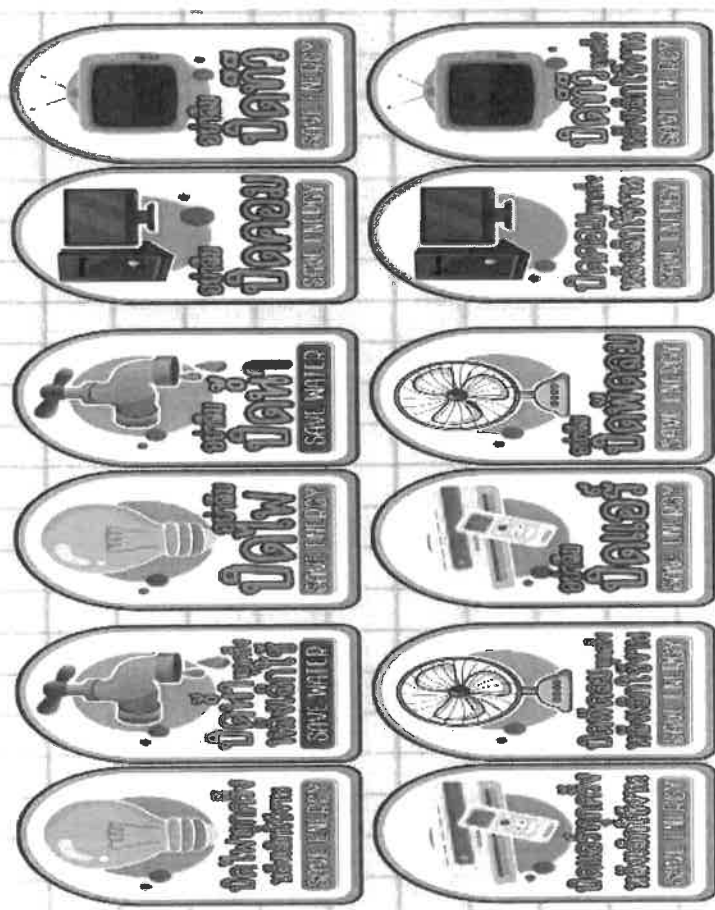
ประกาศใช้เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563



บริษัท ซีวัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โดย นายอนุรัตน์ ภัคศรีวงจันทร์ ตำแหน่งกรรมการ
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

หมายเหตุ: ระเบียบนี้อาจจะเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

ช่วยกันประหยัดพลังงาน



อาคาร A

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168	169	170
171	172	173	174	175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
191	192	193	194	195	196	197	198	199	200



นิตินุเคราะห์การชุด พลัส อโยธยา พาร์ค



เราควรประหยัดน้ำ



201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216	217	218	219	

213 ของผกก. พี่ต๋อง



นิติบุคคลอาคารชุด ฟัสต์ อยุธยา พาร์ค
สต็อกเกอร์รถยนต์ ประจำปี 2566

อาคาร B

						219	220	221	222
223	224	225	226	227	228	229	230	231	232
233	234	235	236	237	238	239	240	241	242
243	244	245	246	247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258	259	260	261	262
263	264	265	266	267	268	269	270	271	272
273	274	275	276	277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288	289	290	291	292
293	294	295	296	297	298	299	300	301	302
303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318	319	320	321	322
323	324	325	326	327	328	329	330	331	332
333	334	335	336	337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348	349	350	351	352
353	354	355	356	357	358	359	360	361	362
363	364	365	366	367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378	379	380	381	382
383	384	385	386	387	388	389	390	391	392
393	394	395	396	397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408	409	410	411	412

413	414	415	416	417	418	419	420	421	422
423	424	425	426	427	428	429	430	431	432
433									



นิตินุคคตอาคารชุด พลัส อยุธยา พาร์ค

สต็อกเกอร์รถยนต์ ประจำปี 2566

อาคาร C

	434	435	436	437	438	439	440	441	442
443	444	445	446	447	448	449	450	451	452
453	454	455	456	457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468	469	470	471	472
473	474	475	476	477	478	479	480	481	482
483	484	485	486	487	488	489	490	491	492
493	494	495	496	497	498	499	500	501	502
503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
513	514	515	516	517	518	519	520	521	522
523	524	525	526	527	528	529	530	531	532
533	534	535	536	537	538	539	540	541	542
543	544	545	546	547	548	549	550	551	552
553	554	555	556	557	558	559	560	561	562
563	564	565	566	567	568	569	570	571	572
573	574	575	576	577	578	579	580	581	582
583	584	585	586	587	588	589	590	591	592
593	594	595	596	597	598	599	600	601	602
603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
613	614	615	616	617	618	619	620	621	622
623	624	625	626	627	628	629	630	631	632

633	634	635	636	637	638	639	640	641	642
643	644	645	646	647	648	649	650	651	652
653	654	655	656	657	658				



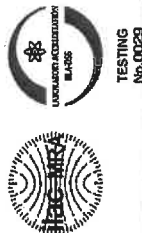
นิติบุคคลอาคารชุด พลัส อยูธยา พาร์ค

สต็อกเกอร์รถยนต์ ประจำปี 2566

658	659/68	660/632	661/156	662/366	663	664/350	665/59	666/352	667
668/418	669	670/009	671/607	672	673/381	674/100	675/138	676/135	677
678	679	680	681	682	683	684	685	686	687
688	689	690	691	692	693	694	695	696	697
698	699	700	701	702	703	704	705	706	707
708	709	710	711	712	713	714	715	716	717
718	719	720	721	722	723	724	725	726	727
728	729	730	731	732	733	734	735	736	737
738	739	740	741	742	743	744	745	746	747
748	749	750	751	752	753	754	755	756	757
758	759	760	761	762	763	764	765	766	767
768	769	770	771	772	773	774	775	776	777
778	779	780	781	782	783	784	785	786	787
788	789	790	791	792	793	794	795	796	797
798	799	800							

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย โดยห้องปฏิบัติการ



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 3

Customer Name : บัณฑิตอาสาสมัคร มูลนิธิอาสาสมัครเพื่อสังคม จ.ระยอง
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพอง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : บัณฑิตอาสาสมัคร Phone : 035-900065, 095-5658085 E-mail : plus.ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Wastewater Sample Site# : โครงการ มูลนิธิอาสาสมัคร
Sampling Date# : 31/01/2023 Sampling By# : รุ่งสกล (190-a-0002)
Analysis Date : 31/01/2023-07/02/2023 Report Date : 07/02/2023
Report No. : R 0070066

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	57
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 1520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ -C	86
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.1 x 10 ⁴ #
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 192.1B, 4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
 Limit of Quantitation: LOD (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=4 mg/L as N.)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ผู้ให้บริการมีหน้าที่ตรวจสอบและรับรองผลการวิเคราะห์เท่านั้น ไม่สามารถรับประกันความถูกต้องของผลการวิเคราะห์ (without guarantee)

Laboratory Staff : (Miss. Wanichaya Kaewwungie) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
 190-a-0022 190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 3

Customer Name : บัณฑิตอาสาสมัคร มูลนิธิอาสาสมัครเพื่อสังคม จ.ระยอง
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพอง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : บัณฑิตอาสาสมัคร Phone : 035-900065, 095-5658085 E-mail : plus.ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Wastewater Sample Site# : โครงการ มูลนิธิอาสาสมัคร
Sampling Date# : 31/01/2023 Sampling By# : รุ่งสกล (190-a-0002)
Analysis Date : 31/01/2023-07/02/2023 Report Date : 07/02/2023
Report No. : R 0070066

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	29
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 1520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ -C	78
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.3 x 10 ⁴ #
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 192.1B, 4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
 Limit of Quantitation: LOD (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=4 mg/L as N.)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ผู้ให้บริการมีหน้าที่ตรวจสอบและรับรองผลการวิเคราะห์เท่านั้น ไม่สามารถรับประกันความถูกต้องของผลการวิเคราะห์ (without guarantee)

Laboratory Staff : (Miss. Wanichaya Kaewwungie) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
 190-a-0022 190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. หนองปรือ อ. หนองปรือ จ. ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T. Nongprue, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-393, 035-600-593 Fax : 035-600-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 3

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดชลบุรี 13000
Contact : 035-600593, 035-600595 E-mail : plus.yuthapong@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน ฟอสฟอรัส จำกัด
Sampling Date# : 31/01/2023 Sampling By# : Rungsakorn (190-0002)
Analysis Date : 31/01/2023-07/02/2023 Report Date : 07/02/2023 Report No. : R 0070066

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3 C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 1.0 #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23rd 2017 part 4500-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23rd 2017 part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L, as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลลัพธ์การวิเคราะห์การตรวจวัดเป็นค่าเฉลี่ย (ค่า) (หมายถึงค่าเฉลี่ย) (ค่าการวิเคราะห์)

Laboratory Staff : (Miss. Wanichaya Kaewwungia)
Chemist :
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager :
7-190-0022

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจวัด



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. หนองปรือ อ. หนองปรือ จ. ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T. Nongprue, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-393, 035-600-593 Fax : 035-600-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 3

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดชลบุรี 13000
Contact : 035-600593, 035-600595 E-mail : plus.yuthapong@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน ฟอสฟอรัส จำกัด
Sampling Date# : 15/02/2023 Sampling By# : RATTAPOL (190-0019)
Analysis Date : 15/02/2023 Report Date : 22/02/2023 Report No. : R 0112166

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3 C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 1.0 #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23rd 2017 part 4500-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23rd 2017 part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L, as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลลัพธ์การวิเคราะห์การตรวจวัดเป็นค่าเฉลี่ย (ค่า) (หมายถึงค่าเฉลี่ย) (ค่าการวิเคราะห์)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai)
Chemist :
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager :
7-190-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจวัด



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม พลาสติก อุตสาหกรรม พลาสติก
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพูน อำเภอพนาพร จังหวัดบุรีรัมย์ 13000
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 035-800085, 095-568085 E-mail : plus.ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โครงการ พลาสติก อุตสาหกรรม พลาสติก
Sampling Date# : 15/02/2023 **Sampling By# :** Rungasiam (190-0002)
Analysis Date : 15-22/02/2023 **Report Date :** 22/02/2023 **Report No. :** R 01121/88

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	-

Sample Characterization - **Observation** **ประเมินผล**

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-FB
 Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=4 mg/L as N.)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลวิเคราะห์ที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ซึ่ง กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์เพิ่มเติมก่อนการนำไปใช้งานตามวัตถุประสงค์การใช้งาน (ถ้าพบข้อบกพร่อง)

Laboratory Staff **นางสาว อรวรรณ ศรีถาด**
 (Miss. Orawan Sritad)
 Chemist
 190-0-0007

Approved By **นางสาว เนอรัมล พัดทอง**
 (Mrs. Neeramol Phadthong)
 General Manager
 190-0-0001

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 ผลวิเคราะห์ที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ซึ่ง กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์เพิ่มเติมก่อนการนำไปใช้งานตามวัตถุประสงค์การใช้งาน (ถ้าพบข้อบกพร่อง)



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม พลาสติก อุตสาหกรรม พลาสติก
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพูน อำเภอพนาพร จังหวัดบุรีรัมย์ 13000
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 035-800085, 095-568085 E-mail : plus.ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โครงการ พลาสติก อุตสาหกรรม พลาสติก
Sampling Date# : 15/02/2023 **Sampling By# :** RATTAPOL (190-0015)
Analysis Date : 15-22/02/2023 **Report Date :** 22/02/2023 **Report No. :** R 01121/88

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	-

Sample Characterization - **Observation** **ประเมินผล**

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-FB
 Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=4 mg/L as N.)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลวิเคราะห์ที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ซึ่ง กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์เพิ่มเติมก่อนการนำไปใช้งานตามวัตถุประสงค์การใช้งาน (ถ้าพบข้อบกพร่อง)

Laboratory Staff **นางสาว อรวรรณ ศรีถาด**
 (Miss. Orawan Sritad)
 Chemist
 190-0-0007

Approved By **นางสาว เนอรัมล พัดทอง**
 (Mrs. Neeramol Phadthong)
 General Manager
 190-0-0001

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 ผลวิเคราะห์ที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ซึ่ง กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์เพิ่มเติมก่อนการนำไปใช้งานตามวัตถุประสงค์การใช้งาน (ถ้าพบข้อบกพร่อง)



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรมพลาสติก จำกัด
 Address : 85 หมู่ 3 ตำบลหนองหวาง อำเภอพนมดงรัก จังหวัดบุรีรัมย์ 43000
 Contact : ผู้ดูแลฝ่ายการตลาด
 Phone : 035-900085, 095-565085 E-mail : plus-ayuthayap@gmail.com
 Sample Type : Waste water
 Sampling Date# : 23/03/2023
 Sampling By# : RATTAPOL T-190-C-0015
 Report Date : 29/03/2023
 Analysis Date : 23-29/03/2023
 Sampling Method# : Grab
 Receive Date : 23/03/2023
 Report No. : R 01961/56

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)
SOD	mg/L	In-house method : TM 013	75
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd-2017, part 2540 D	≤ 10
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd-2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd-2017, part 4500- Kjeld N.H4.C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	3.3 x 10 ⁴ #
Sample Characterization	-	Observation	quid/menau

Remark: In-house method : TM 018 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF23^a 2017, part3,108, 4500-Cl C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23^a 2017, part 4500-H₂B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อยากรู้รายละเอียดการตรวจวิเคราะห์เพิ่มเติม กรุณาติดต่อฝ่ายปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม โทร. 02-626-1111 (ภายใน 9 น.)

Laboratory Staff	U. M. A. J. P.	Approved By	(Mrs. Neeramol Pradingsong)
	(Miss. Khaethanyia Mekaeo)		General Manager
	Chemist		7-190-9-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
Q.LAB 7.8.1/1 รวบรวมผลการทดสอบ
บันทึกที่ 0. รวบรวมใบแจ้ง : บอ. 2592 หน้า 1/1



ANALYSIS REPORT

Customer Name	: ฝักรูปลาจาระเม็ด พัดลม อุษณา พันธ์		
Contact	: 85 หมู่3 ตำบลคลองสวนพอง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000		
Address	Phone	E-mail	
	: 035-900085, 095-5558085		: plae.ayudthayrap@gmail.com
Sample Type	: Waste water	Sample Size#	: 10 ลิตร (น้ำ ผัก อุษณา พันธ์)
Sampling Date#	: 23/03/2023	Sampling By#	: Pungsakulim (S-100-a-002)
Analysis Date	: 23-29/03/2023	Report Date	: 28/03/2023
		Sampling Method#	: Grab
		Reactive Date	: 23/03/2023
		Report No.	: R 01961/66

Parameter	Unit	Method	WC 02458/068 Indian Standard IS 16346-2016	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-8.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	85	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	15	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 *	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AMWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB-NH ₄ -C	72	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 0.10 *	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.0 x 10 ³ *	-
Sample Characterization	-	Observation	cloudy	

Remark: in-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF2017 partE100.4500-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 2017 part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (BOD-4 mg/L, SS-0.1 mg/L, CH & Grease-2mg/L, TNH4-N mg/L as N.)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* Field sampling methods are not included in the scope of the accreditation, only the laboratory methods are included in the scope of the accreditation.

Laboratory Staff *Urmila* *Urmila*
 (Miss. Khaetharinya Mekao)
 Chemist
 2-190-q-0013

Approved By *[Signature]*
 (Mrs. Neeramol P'hadingsong)
 General Manager
 2-190-q-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพริก อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการทั่วไป : 035-900085, 095-565805 E-mail : plus-ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site** : โครงการ พหลโยธิน ฟาร์ม
Sampling Date : 23/03/2023 **Sampling By** : RATTAPOL (+190-0015)
Analysis Date : 23/03/2023 **Report Date** : 29/03/2023 **Report No.** : R.0196166

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	54
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	13
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.5 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ -C	12
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.8 x 10 ⁴ *

Sample Characterization : - **Observation** : -

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5520-N, 4500-N-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-HB
 Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลทั้งหมดจะได้รับการตรวจสอบและรับรองโดยห้องปฏิบัติการมาตรฐานสากล (ตามข้อกำหนด)

Laboratory Staff :
 (Miss. Khaethanya Mekaeo)
 Chemist
 7-190-0-0013

Approved By :
 (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 General Manager
 7-190-0-0001



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสวนพริก อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการทั่วไป : 035-900085, 095-565805 E-mail : plus-ayuthaya@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site** : โครงการ พหลโยธิน ฟาร์ม
Sampling Date : 26/04/2023 **Sampling By** : RATTAPOL (+190-0015)
Analysis Date : 26/04/2023 **Report Date** : 09/05/2023 **Report No.** : R.0269566

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	70
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	11
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ -C	111
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.7 x 10 ⁴ *

Sample Characterization : - **Observation** : -

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5520-N, 4500-N-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-HB
 Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลทั้งหมดจะได้รับการตรวจสอบและรับรองโดยห้องปฏิบัติการมาตรฐานสากล (ตามข้อกำหนด)

Laboratory Staff :
 (Miss. Orawan Sriat)
 Chemist
 7-190-0-0007

Approved By :
 (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 General Manager
 7-190-0-0001



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Banglamung, Ch.Buraburi 13210, Thailand
Tel : 035-228-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Banglamung, Ch.Buraburi 13210, Thailand
Tel : 035-228-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Banglamung, Ch.Buraburi 13210, Thailand
Tel : 035-228-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Banglamung, Ch.Buraburi 13210, Thailand
Tel : 035-228-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Banglamung, Ch.Buraburi 13210, Thailand
Tel : 035-228-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 3

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามทาง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 035-800085, 095-5658085 E-mail : plus.a.yuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน ฟอสฟอรัส จำกัด Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 26/04/2023 Receive Date : 26/04/2023
Analysis Date : 26/04/2023-09/05/2023 Report No. : R 02685/66

Parameter	Unit	Method	WC 03319/68 บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	73	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	17	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg-NH ₃ -C	111	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.3 x 10 ³ #	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5520-Norg-NH₃-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-H₂S
Limit of Quantitation: LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TN-5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำอื่นได้ (Not for use in other water quality testing)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
9-190-a-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 3

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามทาง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 035-800085, 095-5658085 E-mail : plus.a.yuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน ฟอสฟอรัส จำกัด Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 26/04/2023 Receive Date : 26/04/2023
Analysis Date : 26/04/2023-09/05/2023 Report No. : R 02685/66

Parameter	Unit	Method	WC 03319/68 บริษัท อุตสาหกรรม ฟอสฟอรัส จำกัด	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	41	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg-NH ₃ -C	103	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	3.3 x 10 ³ #	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5520-Norg-NH₃-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-H₂S
Limit of Quantitation: LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TN-5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำอื่นได้ (Not for use in other water quality testing)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
9-190-a-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 3

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม พหลโยธิน จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามพหลโยธิน อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการอาคาร : 035-900085, 095-5658085 E-mail : plusayuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โรงงาน พหลโยธิน จำกัด **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 24/05/2023 **Sampling By# :** SUTWAT (A-190-a-0019) **Receive Date :** 24/05/2023
Analysis Date : 24/05/2023-01/06/2023 **Report Date :** 01/06/2023 **Report No. :** R 0340566

Parameter	Unit	Method	WC 0426468 จังหวัดพระนครศรีอยุธยา A	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	108	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	13	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-Norg.NH ₃ -C	116	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodimetric	< 0.10 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.9 x 10 ⁴ #	-

Sample Characterization - **หมายเหตุ**

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23-2017 part 5105.4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23-2017 part 4500-HB
 Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
 # It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลวิเคราะห์ทางเคมีวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ผลการวิเคราะห์)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai)
 (Miss. Orawan Sritai)
 Chemist
 2-190-a-0007

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 General Manager
 2-190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 ผลการวิเคราะห์ทางเคมีวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ผลการวิเคราะห์)
 FOLAB 7.8.111 รายงานผลการทดสอบ



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 3

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม พหลโยธิน จำกัด
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามพหลโยธิน อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000
Contact : ผู้จัดการอาคาร : 035-900085, 095-5658085 E-mail : plusayuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โรงงาน พหลโยธิน จำกัด **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 24/05/2023 **Sampling By# :** SUTWAT (A-190-a-0019) **Receive Date :** 24/05/2023
Analysis Date : 24/05/2023-01/06/2023 **Report Date :** 01/06/2023 **Report No. :** R 0340566

Parameter	Unit	Method	WC 0426568 จังหวัดพระนครศรีอยุธยา B	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	67	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	14	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	6	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-Norg.NH ₃ -C	116	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodimetric	< 0.10 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.9 x 10 ⁴ #	-

Sample Characterization - **หมายเหตุ**

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23-2017 part 5105.4500-O-C
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23-2017 part 4500-HB
 Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
 # It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * ข้อมูลวิเคราะห์ทางเคมีวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ผลการวิเคราะห์)

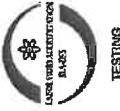
Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai)
 (Miss. Orawan Sritai)
 Chemist
 2-190-a-0007

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 (Mrs. Neeramol Phadungsong)
 General Manager
 2-190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 ผลการวิเคราะห์ทางเคมีวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ผลการวิเคราะห์)
 FOLAB 7.8.111 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1094 หมู่ 5 ต. คลองสามวา อ. คลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10210
Tel : 055-226-383, 055-800-593 Fax : 055-800-594



ANALYSIS REPORT

Page 3 of 3

Customer Name : บริษัท คลองสามวา ฟลัส ออเยน ฟาร์ม
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามวา อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 13000
Contact : ผู้จัดการอาคาร : 055-800085, 055-5658085 E-mail : plus.ayuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 10 ลิตร ฟลัส ออเยน ฟาร์ม Sampling Method : Grab
Sampling Date : 24/05/2023 Sampling By : SUWAT (190-0-0019) Receive Date : 24/05/2023
Analysis Date : 24/05/2023-01/06/2023 Report Date : 01/06/2023 Report No. : R 03405/66

Parameter	Unit	Method	WC 0426/66 ไม่ผ่านการทดสอบ C	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	47	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	11	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 *	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	5	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	101	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.5 x 10 ⁴ *	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย	-

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-O-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-HB
Unit of Quantitation: LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TN-5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมาย (กรณีฟ้องร้อง)

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
7-190-0-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 3

Customer Name : บริษัท คลองสามวา ฟลัส ออเยน ฟาร์ม
Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามวา อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 13000
Contact : ผู้จัดการอาคาร : 055-800085, 055-5658085 E-mail : plus.ayuthayap@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 10 ลิตร ฟลัส ออเยน ฟาร์ม Sampling Method : Grab
Sampling Date : 26/06/2023 Sampling By : NICHET (190-0-0027) Receive Date : 26/06/2023
Analysis Date : 26/06/2023-07/07/2023 Report Date : 07/07/2023 Report No. : R 04239/66

Parameter	Unit	Method	WC 0635/66 ไม่ผ่านการทดสอบ A	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	60	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	18	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	99	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	1.2 *	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.3 x 10 ⁴ *	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย	-

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-O-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-HB
Unit of Quantitation: LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TN-5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมาย (กรณีฟ้องร้อง)

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
7-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 3

Customer Name : บริษัท ออราฟูด ฟู้ด อุตสาหกรรม จำกัด
 Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามวา อำเภอบางนา จังหวัดปทุมธานี 13000
 Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 085-800085, 085-868085 E-mail : plus.ayudhya@gmail.com
 Sample Type : Waste water Sample Site : โรงงานฟู้ด อุตสาหกรรม จำกัด
 Sampling Date : 26/06/2023 Sampling By# : NITHET (190-0-0027)
 Analysis Date : 26/06/2023-07/07/2023 Report Date : 07/07/2023 Report No. : R 04238/66

Parameter	Unit	Method	WC 0535/08 ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมที่ 8	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	85	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	15	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	4	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH3-H2C	101	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	0.83 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.7 x 10 ⁶ #	-

Sample Characterization Observation: ไม่มีตะกอน

Remark: In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5108.4500-O.C

In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-NH3

Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ผลการวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมี (ใช้ การหาค่าทางเคมีและชีวเคมีจากผลการวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมี) (ค่าการประมาณ)

Laboratory Staff: (Miss. Orawan Sritai) Chemist
 Approved By: (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
 190-0-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.5.1/1 ฐานข้อมูลมาตรฐาน

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 3

Customer Name : บริษัท ออราฟูด ฟู้ด อุตสาหกรรม จำกัด
 Address : 85 หมู่ 3 ตำบลคลองสามวา อำเภอบางนา จังหวัดปทุมธานี 13000
 Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 085-800085, 085-868085 E-mail : plus.ayudhya@gmail.com
 Sample Type : Waste water Sample Site : โรงงานฟู้ด อุตสาหกรรม จำกัด
 Sampling Date : 26/06/2023 Sampling By# : NITHET (190-0-0027)
 Analysis Date : 26/06/2023-07/07/2023 Report Date : 07/07/2023 Report No. : R 04238/66

Parameter	Unit	Method	WC 0535/08 ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมที่ 8	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 013	31	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	< 10	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH3-H2C	7	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.1 x 10 ⁶ #	-

Sample Characterization Observation: ไม่มีตะกอน

Remark: In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5108.4500-O.C

In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 4500-NH3

Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ผลการวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมี (ใช้ การหาค่าทางเคมีและชีวเคมีจากผลการวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมี) (ค่าการประมาณ)

Laboratory Staff: (Miss. Orawan Sritai) Chemist
 Approved By: (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
 190-0-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.5.1/1 ฐานข้อมูลมาตรฐาน

สำเนานั่งสื่อบรรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/๑๒ ๗ ๑๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง คออาณัติขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงใบอนุญาตการ และขอปิดสามารถขอห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแบบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๓-๑๕๔ หนึ่ง ๕ ตำบลคานหาน อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

- ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์
- ๒) นางสาวปรมฤดี ชิวเศรษฐ์
- ๓) นางสาวนิตยา ชื่นบุตร
- ๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผ่าน

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นางสาวอสุรา พงศ์วงแก้ว
- ๒) นายรังสรรค์ โกสุเมง
- ๓) นางสาวสุวิไล บังแสงอ่อน
- ๔) นางสาววรภาพร วันวิเศษ
- ๕) นางสาวนันทา แจ่มมิน
- ๖) นายพิพัฒน์ วรสุรัตน์
- ๗) นางสาวอรวรรณ สี่ใต้
- ๘) นายวิชาญ อุไรธรรม
- ๙) นางสาวณัฏฐา สร้อยจิตร
- ๑๐) นางสาวณกร ผดุงเวียง
- ๑๑) นายมานพ สลามซอ
- ๑๒) นายจตุเมธ อินทร์เอกาส
- ๑๓) นางสาวแคทรียา มีแก้ว
- ๑๔) นางสาวอริสสา แผลงศรี
- ๑๕) นายธพัล ไบกร

๑๖) นางสาวสมมาต...

- ๒ -

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| ๑๖) นางสาวสมมาต อยู่สา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๖ |
| ๑๗) นายอุบศร์ สารยศ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๗ |
| ๑๘) นางสาวกัญญา อาญ์โฮ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๘ |
| ๑๙) นายสุวิมล ไช้ธรรมาภัก | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๙ |
| ๒๐) นายธนาภรณ์ สุจริต | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๐ |
| ๒๑) นางสาวณกรพร หลวงประมุ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๑ |
| ๒๒) นางสาววณิษา แก้วรุ่งฟ้า | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๒ |
| ๒๓) นางสาวสุภาณี หอมสวาท | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๓ |
| ๒๔) นางสาวเครือวัลย์ สมิกพงษ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๔ |

ค. ขอขยายสามารถขอขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย นำได้ขึ้น ถึงปฏิทินหรือวัดดู

ที่ไม่ใช้แล้ว และคืน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ทั้งหน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code
ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เศษศิริพร)
ผู้อำนวยการกองจัดและฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ
ปฏิบัติการกรมอนามัยกรมโรงงานอุตสาหกรรม



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและพัฒนายืมเลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบเลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๓๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๓๕
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarakarn@dw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมการไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/ ๗ ๗ ๗ ๓

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอรับทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เลขทะเบียน ๖-๑๕๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๔๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้อยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔ ราย

- ๑) นายจตุเมธ อินทรโกลาส ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๒
 - ๒) นางสาวณิชา แก้วรุ่งฟ้า ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๒
 - ๓) นางสาวสุวิมล หอมสวาท ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๓
 - ๔) นางสาวเรณูวิไล สมภักษ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๔
๒. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ ราย
- ๑) นางสาวอรอนงค์ แซ่เอื้อ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๕
 - ๒) นางสาวทิพรรัตน์ ทองเย็น ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๖
 - ๓) นายนิพนธ์ พูลศรี ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๗
 - ๔) นายจิตติวัตร วงศ์มากเก็บ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๘
 - ๕) นายฤกษ์ณะ ธรรมชัย ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๙

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือขอรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน คือในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้
ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สุวิมล อภิวงษ์

(นายประสม คำพงษ์)
ผู้อำนวยการรับและเคาะใบขึ้นทะเบียน
ปฏิบัติการทางเคมีของโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและพัฒนามลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๐๓๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๐๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dew.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวหน้า ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
เลขทะเบียน ๖-๑๕๐
ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอถ่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๕ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3]
4	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
5	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
6	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
7	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
35	pH	Electrometric Method ^[3]

36 Phenol...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ^[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำดื่ม จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
8	Chromium (II)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

12 DDE...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
16	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
17	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
18	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
26	pH	Electrometric Method ^[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

30 Vanadium...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

สิ่งบ่งชี้หรือวัตถุที่ไม่ใช่แล้ว จำนวน 25 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4,6] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[6,8]
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,9] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,9]
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,10] 2) Digestion, Colorimetric Method ^[1,10]

9 Copper...

-๖-

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)

17 Lindane...

-๗-

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,11) 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,12)
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)
21	pH	Electrometric Method ^(1,6)
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,13) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,13)
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)

ดิน...

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4.9)
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^(4.5,7.10)
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^(7.10)
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ⁽¹⁵⁾
11	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
16	α-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
17	β-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
18	γ-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)

19 Heptachlor...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4.12)
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14)
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4.13)
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4.8)

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ได้ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 113.
2. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
3. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.

7. United...

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A**, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B**, 2007.
9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062**, 1994.
10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A**, 1992.
11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A**, 1994.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B**, 2007.
13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742**, 1994.
14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D**, 2014.
15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A**, 2014.
16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.

ภาคผนวก ฉ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ ได้มีการปฏิรูประบบราชการ โดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้ แผนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๔ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยขอเสนออำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๖ ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีท่อระบายน้ำต่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกับระหว่งอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

- (๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๑) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

(๑) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๔) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๕) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแปปลา

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ

- (๑) อาคารประเภท ก.
- (๒) อาคารประเภท ข.
- (๓) อาคารประเภท ค.
- (๔) อาคารประเภท ง.
- (๕) อาคารประเภท จ.

ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องจนขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่ห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่พื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายถึงอาคารตั้งแต่ ๖ ชั้นขึ้นไป

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายถึง กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) จุลีไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) จุลีไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน คัดลอกกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ ๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๒) การตรวจสอบค่าน้ำและไขมันให้กระทำโดยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาปริมาณของน้ำและไขมัน

(๘) การตรวจสอบค่าที่เด่นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ไร้อยู่ จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

มณฑลพิษณุโลก

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ฉบับที่ 1 / 2550

รอง การควบคุมการประกอบกิจการระหว่างผู้นำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่
ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการ
สาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ให้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันใน
สระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ
มากขึ้น ทั้งสังคม ตามาศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ
เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ
รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยของบุคคล ซึ่งสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ
ได้ เช่น โรคเชื้ออหิวาต์ ไข้หวัดใหญ่ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน
อาหาร รวมทั้งโรคติดต่ออื่นๆ อันมีผลจากการใช้สารเคมี เช่น อากาเคมีหนึ่งเนื่องจากเพิ
สารเคมี อากาเคมีบอด ๒ แนนท์ออก อากาเคมีไฮโดรเจน แอซิดแก๊สสารเคมี นอกจากนั้น
นี้รวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อธิบดีฯ ย้ำจากตามวามในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๙ ให้นิยามว่า "การสาธารณสุข" หมายถึง การกระทำใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลสุขภาพของประชาชน ซึ่งรวมถึงการป้องกันโรค การส่งเสริมสุขภาพ และการบำบัดโรค

ข้อ 1 กรณีที่ในตราสารส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการระหว่างและกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจออกข้อกำหนดท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าวเป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลงานประกอบกิจการระหว่าง
ท้องถิ่นหรือกิจการอื่นๆ ในทางเองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของ
ท้องถิ่นหรืออื่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาหรือ
ผู้สืบทอดของสถานที่ใช้ในการประกอบกิจการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตาม
มาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ที่ดำเนินการจะ
ในการควบคุมการประกอบกิจการระหว่าง หรือกิจการอื่นๆ ในทางเองด้วยกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กฎนี้จัดทำมาส่วนหนึ่งถึง โดยออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการ ได้ทราบ โดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการบังคับต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550

(นายปราชญ์ . บุญวงศ์วิน)

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ

ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

คำแนะนำให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ (Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชน โดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นส่วนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่จัดไว้เพื่อสาธารณะ สาธารณะที่มีการค้าเพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ที่ท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 ใครสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาด

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือน้ำสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดหัวดกของเหล็กรัดและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอย

2.4 ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกริมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีเพียงความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคาน์เตอร์ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้ผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ สุขกับกาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภั้ประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน คอยให้บริการ ไม่นเกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระ ว่ายน้ำตลอดเวลาที่ให้บริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 - 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 - 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 - 600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร

- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)

- 3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนผิวน้ำ
- 3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณเซลล์อีโคไลเป็นกรด-ค้าง และค่าความเป็นกรด-ค้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ค้างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไฮโปคลอไรท์ โซไดอูม ควรตรวจหาการตกตะกอนด้วย
- 3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
- 3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- 3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณเซลล์อีโคไล ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน
- 3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ค้าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ชัดเจน 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายนํ้าในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายนํ้า

- 3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการจัดไว้ในบริเวณสระว่ายนํ้า ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้
- 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายนํ้าที่สะอาด
- 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เล่น โรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายนํ้า

- 3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายนํ้า
- 3.6.5 ห้ามปัสสาวะ ปั่นนํ้าลาย หรือส่งนํ้ามูลลงในนํ้า
- 3.6.6 ห้ามทำสระว่ายนํ้าสกปรก
- 3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดในสระว่ายนํ้าสามารถรองรับได้
- 3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมนํ้า

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองนํ้าตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบบอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดการเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในการฉีดพ่น หรือตามที่ถูกกฎหมายกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่สามารถเติมหยดยาไว้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายนํ้าในขณะที่ไม่มีการเดิน

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากการไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบน้ำเข้าสระเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องสูบน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีการการป้องกันการปนเปื้อนสารเคมีสู่สาธารณะของชุมชน เช่น กำหนัดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างละเอียด

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามความปลอดภัยป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

- 4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเหล้าหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี
- 4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที
5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย
- 5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้
- 5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีขนาดและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- 5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
- 5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ
- 5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม
- 5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย
- 5.2.1 จะแรงดันมูลฝอย สำหรับคัดแยกมูลฝอยจากน้ำเสีย
- 5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย นำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ได้ออกจากถังรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บำบัด
- 5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน
- 5.2.5 รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบบน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางเป็นตรง เพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย
- 5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้
- 5.3.1 การมีวิธีการคัดแยกมูลฝอยและมีการขนขยะมูลฝอยแยกตามประเภท
- 5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล
- 5.3.3 สิ่งทื่ความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่ขอบ
- 5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่เก็บมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่น้ำเสียได้ถ่าย
- 5.3.5 ถ้าจำเป็นมูลฝอยต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น
- 5.3.6 ดูแลให้มีการทิ้งมูลฝอยแยกสัณณกลภายในสถานประกอบการและการและบริเวณ โดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม
- 6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น
- 6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มให้บริการอย่างเพียงพอ
- 6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ให้แก่กระต่ายที่ได้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใส่ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย
7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงพาโรค
- 7.1 ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ
- 7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงพาโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย
- 8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำดื่มอยู่ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่าน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มารับบริการสระด้วยน้ำ
- 8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้
- 8.2.1 ใ้มีช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน
- 8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 1.5 นิ้ว หรือทุ่นลอย ลูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระด้วยน้ำ อย่างน้อย 2 อัน
- 8.2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ใกล้กับตัวถังสระด้วยน้ำ
- 8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด
- 8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้
- 8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลที่ปัจจุบันอยู่เสมอ
9. เหตุรำคาญ
- มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ
- *****

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

Certificate No.: CO-1908005/22

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

pH Standard Solution	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	185.9	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.00	10.01	-164.9	0.013

Note: Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)
Temperature stability of micro bath : 25 ± 0.2°C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Certificate No.: CO-1908005/22

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	1529-R	B7C853	IO-1011000/21	Nov. 10, 2022	THC
Platinum Resistance Thermometer	5626	4854	C0A30047	Oct. 22, 2023	FLUKE
Liquid Bath	XORTS-40A	XO111019	IO-0306002/21	Jun. 3, 2023	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.0	0.00	0.060
120	25.00	25.0	0.00	0.060
120	28.00	28.0	0.00	0.060

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

REV. 02/02/24/21



AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.
CALIBRATION LABORATORY



AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.
CALIBRATION LABORATORY

Automation

SV 201003/2023

Cert. No. WAC-065
Page 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065
Manufacturer : TOA-DKK
Measuring Range : 0.00 ~ 20.00 mg/l

Machine : -
Location : -

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
1/94 Moo.5 T.Kanham, A.U-Thai
Ayutthaya 13210 Thailand

Date Of Received : 05 / 01 / 2023
Date Of Calibration : 05 / 01 / 2023

Ambient Condition : Temperature 25 °C
Humidity 50 % RH

Calibrated By :

P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Approved By :

Mr. Nipon Phungsomsak
(Mr. Nipon Phungsomsak)
Technical Manager

Date Of Issue :

09 / 01 / 2023

This Certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of the industrial instruments calibration center.

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065

Cert. No. WAC-065
Page 2 of 2

Calibrate Procedure

- ☐ This instrument was calibrated by comparison with standard solution (PH/ORP)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with scattering plate value (Turbidity)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with conductivity (Conductivity)
- ☒ This instrument was calibrated by comparison with Sodium sulfite anhydrous (DO)

Condition of this result of calibration

1). Reference Standard Solution

Standard	Lot No	Batch	Cert. No.	Due Date
Sodium Sulfite Power	1.06657.0500	K54224057	-	30 Sep 2023

2). Traceability This certification is traceable to

- ☒ Merck KGaA 64271 Darmstadt
- ☐ DKK Corporation

Result Of Calibration

Standard Solution (mg/l) at 24.1°C	Before Adjust		After Adjust	
	Indicator	Error	Indicator	Error
Zero	0.00	+ 0.05	0.00	-
Span	8.25	- 1.12	8.25	-

DO Electrode No. OE270AA(5) S/N 111F0029

Calibrated By

P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Certificate No.: MC 2207678

The Reference Standard :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2114432	MY44096104	20 December 2022
With Thermocouple Type " T " ID. No.2/1 to 2/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

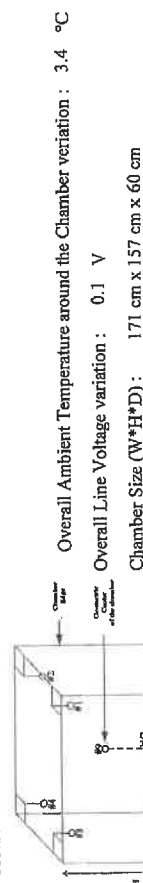
1. Calibration Procedure:

This instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Checked by : **Thanagorn**

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Master Calibration Co.,Ltd.

547 Soi Ratchadaini, Kwang Samnook, Khet Huaykwang, Bangkok 10310
Tel. : (02) 274 2978-9, (02) 274 2987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

MCAL
MASTER CALIBRATION CO.,LTD.



**TEMPERATURE
CONTROLLER ENCLOSURES**

Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2207678

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T. Kantham, A.U.-Thai, Ayuthaya 13210.

Reference Job No. : 22-1601 Received Date : 12 July 2022
Description : Refrigerator
Manufacturer : SANDENINTERCOOL Model : SEC-1500SBD
Serial No. : SEC1500201A-0708-00304 ID. No. : WWL0038
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2207678) has been attached to the case.

Method : In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to
TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures"

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.8 to 27.5) °C

Relative Humidity : (48.8 to 52.2) %

Date of Calibration : 12 July 2022 Date of Issue : 19 July 2022

Checked by : **Thanagorn** Approved by : **Aitipong**
Thanagorn Limchaichareon Aitipong Kanjanawast
(Calibration Supervisor) (Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2207678

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations								Uncertainty	
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	(±°C)
2.5	3.5	3.6	3.7	3.5	3.6	3.4	3.4	3.3	3.4	1.1

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
2.0	2.5	1.5	0.6	3.1

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : Thanagorn

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate of Calibration



TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES

Certificate No.: MC 2203933

Page 1 of 3



Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 22-0740 Received Date : 24 March 2022
Description : Oven
Manufacturer : Memmert Model : UF260
Serial No. : B620.0814 ID. No. : WWL0212
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2203933) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (30.5 to 32.6) °C
Relative Humidity : (56.2 to 61.2) %
Date of Calibration : 24 March 2022 Date of Issue : 28 March 2022

Checked by : Thanagorn Approved by : Aittipong
Thanagorn Limchaicharoen Aittipong Kaljanawasit
(Calibration Supervisor) (Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC2203933

Page 2 of 3

The Reference Standard :

Description Certificate No. Serial No. Due date
Data Acquisition/Switch Unit MC 2106035 93000641 8 August 2022
With Thermocouple Type "T" ID. No.30/1 to 30/9

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

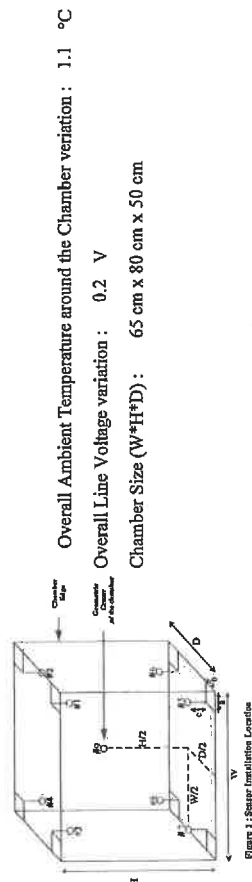
1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Checked by : *Thamaporn*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC2203933

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	
104.0	103.9	103.9	103.9	104.1	104.3	104.2	104.2	104.1	104.0	0.67
180.0	179.3	179.3	179.3	179.5	180.1	180.3	180.5	180.4	180.1	0.99

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	0.27	0.45	0.92
180.0	180.0	0.29	1.00	1.65

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : *Thamaporn*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]



Certificate of Calibration

Equipment: Balance
Model: BL210S
Serial No. (or ID.): 15908131 (WWL 0022)
Manufacturer: Sartorius
Condition: In condition

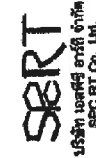
Certificate No.: C01221885
Issued Date: 08 June 2022
Job No.: KSPR2206906
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayuthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 27 °C ± 0.5 °C
Humidity 42 %RH ± 4.7 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (พริตตี้จิ้ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayuthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Preecha Phooarsai
Calibration Date: 08 June 2022
The Method used: In-house method, SPOC-WI-47, based on UKAS Lab 14
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SPC RT Co., Ltd. Certificate No. C02220794



(Mr. Preecha Phooarsai)
Person in charge

(Mr. Rungrod Jenkitrakulchai)
Authorized signatory

This certificate is issued for the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to International or national standard or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. This report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

Certificate No.: C01221885

Page: 2 of 2

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.

Nominal Test Value	Reference Points (g)				
	A	B	C	D	E
-	0.0001	0.0001	0.0001	-0.0002	-0.0002

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00004
200	0.00004

Error of Indication from nominal or conventional mass value., Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	0.99998	1.0000	0.0000	0.000097	2.02
2	1.99999	2.0000	0.0000	0.000098	2.02
5	5.00000	5.0000	0.0000	0.000099	2.02
10	10.00002	10.0000	0.0000	0.00010	2.02
20	19.99995	20.0000	0.0000	0.00011	2.01
50	50.00002	50.0000	0.0000	0.00012	2.01
70	69.99997	70.0000	0.0000	0.00015	2.00
100	100.00007	100.0001	0.0000	0.00017	2.00
120	120.00002	120.0000	0.0000	0.00020	2.00
150	150.00009	150.0002	0.0001	0.00023	2.00
200	199.99993	200.0003	0.0004	0.00029	2.00

The End of Certificate

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6


Certificate No. : M01075722
Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
Customer Address : 1/94 Moo 5 T.Kanbarm, A.U-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class II** **Type A2**
Manufacturer : Microtech
Model : V6-T
Serial No. : 0972
ID No. : WWL0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 23/09/2022
Due Date : 23/09/2023
Test by : Mr. Piyaopong Pusua

or after HEPA filters are replaced or unit is moved

Approved by : 
(Mr.Kridsada Thinnatoci)
Authorized Signatory
Issued Date : 26/09/2022

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).
This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Page 2 of 6

Certificate No. : M01075722

Procedure Used :
: European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard,
Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
: NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008
Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
: Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation
from germicidal ultraviolet lamps.
: Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4,3/4	1/8,3/8	100mm

Measurement Data.

0.36	0.42	0.43	0.41
0.40	0.34	0.34	0.33

Average velocity 0.38 m/s (75 FPM.) **Velocity range** 0.25-0.50 m/s (49-98 FPM.)

Uniformity(EN: +/-20%avg.) 0.30 - 0.46 m/s (60 - 90 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) **Supply filter area** 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 802 CFM.

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

Certificate No. : M01075/22

2. Inflow velocity test.

Select method : ☐ DIM ☒ Exhaust velocity. ☐ MFG's Specifications

0.53	0.47	0.48	0.50	0.51
0.57	0.46	0.52	0.53	0.50
0.54	0.57	0.55	0.52	0.53
0.53	0.51	0.57	0.54	0.51
0.51	0.48	0.53	0.55	0.56

Average Inflow velocity 0.44 m/s (86 FPM.) Velocity range ≥ 0.40 m/s (≥ 79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 344 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02623979 Calibration date : 14/07/2022

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 $\mu\text{g/L}$	<0.003%	<0.003%
Exhaust HEPA Filter	18 $\mu\text{g/L}$	<0.003%	<0.003%

Certificate No. : M01075/22

Leak location

Supply HEPA Filter

Back



Exhaust HEPA Filter

Back



Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Aerosol Photometer Model 21 S/N : 26468 Calibration date 14/07/2022

Equipment used : Smoke Generator Model TDA-6D S/N : 26530

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

- Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
- View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
- Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
- Seal/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M01075/22

Result Summary

Downflow Pattern test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
View screen retention test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
Work opening edge retention test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming
Sash/window seal test	<input checked="" type="checkbox"/> Accept	<input type="checkbox"/> Non-Conforming

5. Site installation

Sash Alarm.	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A
Interlock System.	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A
Exhaust System Performance	<input type="checkbox"/> Pass	<input type="checkbox"/> Fail	<input checked="" type="checkbox"/> N/A

Remark / Recommendation

ระบบ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มีฟังก์ชันนี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

620	965	938	561
867	1446	1492	768

Remark :

Certificate No. : M01075/22

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

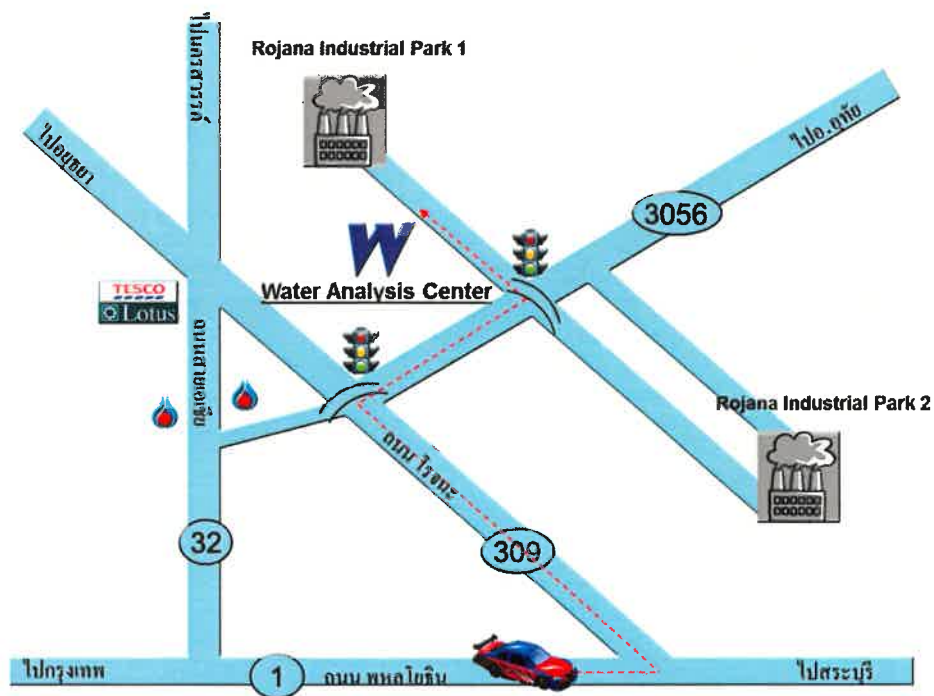
Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm. Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

720	1510	1540	760
470	980	990	450

Remark :

-000-



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
 โทรศัพท์ 035-800593, 081-9917119 โทรสาร 035-800594
 Email : wac@wacthai.com Website : www.wacthai.com